

FOTOGRAFIE



NOTE SUL RILIEVO



CATEGORIA PREC.

R3

ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	
edificio residenziale	
edificio produttivo	
edificio speciale	
stalla	
baita	
malga	
autorimessa	
legnaia - deposito rurale	X
edificio di culto	
fiemme, tabà	
edificio commerciale	
EPOCA DI COSTRUZIONE	
anno di costruzione	
più interventi nel tempo	
anno ultimo intervento signific.	
anteriore al 1858	
tra il 1858 e il 1939	8
posteriore al 1939	6
4	
TIPOLOGIA DELL'IMPIANTO ARCHITETTONICO STORICO	
alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	4
nessuna definizione	0
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	
volumetrici originali	2
costruttivo	1
complementari	0
decorativi	0
TOTALE	
11	
DEGRADO (vedi rilievo in dettaglio)	
nullo	
medio	X
elevato	
GRADO DI UTILIZZO	
pienamente utilizzato	X
sottoutilizzato (in parte)	
parzialmente utilizzato (stagionale)	
in stato di abbandono	
SPAZIO DI PERTINENZA	
alta qualità	
media qualità	
bassa qualità	X
inesistente	
PARCHEGGI DI PERTINENZA O COMUNQUE DISPONIBILI	
sufficienti	X
insufficienti	
inesistenti	
VINCOLI LEGISLATIVI	
NOTE:	

Obbligo d'intervento esteso all'intera facciata e/o falda

Obbligo intervento esterno esteso a tutta l'unità edilizia (escl.man.ord)

Obbligo di progettazione estesa al fronte vincolato

Obbligo d'intervento esterno unico edificio in muratura e tablà

CATEGORIA INTERVENTO

R3

PROGETTO

AMPLIAMENTO DI VOLUME AMMESSO	
NO	
SI	X
note: Per la tipologia D limitatamente a cm 50	
NUOVI BALCONI AMMESSI	
NO	X
SI	
note:	
NUOVI ABBAINI IN FALDA AMMESSI	
NO	
SI	
note: A discrezione C.E.C.	
INTONACI, COLORI E PARTI LIGNEE	
NOTE E VINCOLI PARTICOLARI	
Nell'eventuale ampliamento si dovrà proporre un intervento di sistemazione e integrazione della superfetazione a ovest. Per interventi significativi sul manto di copertura prevedere scandole o coppo.	
note concessioni facciate	

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMPENSORIO C 11

Scheda n.

I.S.

45

PARTICELLA / E	6216	COMUNE CATASTALE:	SORAGA I
FOGLIO MAPPA	4	NOTE:	
FRAZIONE E/O INDIRIZZO via Ciock			
DATA RILIEVO maggio - giugno 2003		IL RILEVATORE: arch. Mauro Franceschi	

