

FOTOGRAFIE



NOTE SUL RILIEVO

CATEGORIA PREC.

R3

ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE					
edificio residenziale	☒	baita	☐		
edificio produttivo	☐	malga	☐		
edificio speciale	☐	autorimessa	☐		
stalla	☐	legnaia - deposito rurale	☐		
EPOCA DI COSTRUZIONE					
anno di costruzione		antichità	☐		
più interventi nel tempo	☒	tra il 1858 e il 1939	☒		
anno ultimo intervento signific.	1995	posteriore al 1939	☐		
TIPOLOGIA DELL'IMPIANTO ARCHITETTONICO STORICO					
		alta definizione	☐		
		media definizione	☐		
		bassa definizione	☒		
		nessuna definizione	☐		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI					
		volumetrici originali	☐		
		costruttivo	☒		
		complementari	☐		
		decorativi	☒		
TOTALE		13			
DEGRADO (vedi rilievo in dettaglio)					
		nullo	☒		
		medio	☐		
		elevato	☐		
GRADO DI UTILIZZO					
(se in ristrutturazione si riporta ipotesi futura)	pienamente utilizzato	☒	parzialmente utilizzato (stagionale)	☐	
	sottoutilizzato (in parte)	☐	in stato di abbandono	☐	
SPAZIO DI PERTINENZA					
		alta qualità	☐	bassa qualità	☒
		media qualità	☐	inesistente	☐
PARCHEGGI DI PERTINENZA O COMUNQUE DISPONIBILI					
		sufficienti	☐	insufficienti	☒
		inesistenti	☐		
VINCOLI LEGISLATIVI					
NOTE:					

Obbligo d'intervento esteso all'intera facciata e/o falda

Obbligo intervento esterno esteso a tutta l'unità edilizia (escl.man.ord)

Obbligo di progettazione estesa al fronte vincolato

Obbligo d'intervento esterno unico edificio in muratura e tablà

CATEGORIA INTERVENTO

R3

PROGETTO

AMPLIAMENTO DI VOLUME			
AMMESSO	NO ☒	SI ☐	note :
NUOVI BALCONI			
AMMESSI	NO ☐	SI ☐	note : A discrezione C.E.C.
NUOVI ABBAINI IN FALDA			
AMMESSI	NO ☐	SI ☒	note : Di tipo tradizionale
INTONACI, COLORI E PARTI LIGNEE		Mantenere cantonali e marcapiani	
NOTE E VINCOLI PARTICOLARI		Mantenere la disposizione dei fori in facciata S-E e N-E. Per interventi significativi sul manto di copertura prevedere scandole, coppo o finto coppo.	

note concessioni facciate

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMPENSORIO C 11

Scheda n.

I.S.

61

PARTICELLA / E	. 62/1	COMUNE CATASTALE:	SORAGA I
FOGLIO MAPPA	4	NOTE:	

FRAZIONE E/O INDIRIZZO via Barbide 15

DATA RILIEVO maggio - giugno 2003

IL RILEVATORE: arch. Mauro Franceschi

COMUN DE SORAGA

VAL DE FASA

Adozione del Piano Regolatore Generale

dellibera numero

di data

NORD

ESTRATTO INSEDIAMENTI STORICI

SCHEMA DI RILIEVO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

L.P. 5 sett. 1991 n. 22 - L.P. 15 genn. 1993 n. 1 - D.G.P. n. 20116 del 30 dic. 1992

mauro franceschi architetto ufficio: via F. Ambrosi n. 7 - 38100 Trento uff. e fax 0461 82 82 29 c.f. FRN MRA 51H16 L378F p.iva 01 320 370 222