

FOTOGRAFIE



NOTE SUL RILIEVO

CATEGORIA PREC.

R2

ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE					
edificio residenziale		baita			
edificio produttivo		malga			
edificio speciale		autorimessa			
stalla		legnaia - deposito rurale	X		
EPOCA DI COSTRUZIONE					
anno di costruzione		anteriore al 1858	6		
piu' interventi nel tempo		tra il 1858 e il 1939	6		
anno ultimo intervento signific.		posteriore al 1939	4		
TIPOLOGIA DELL'IMPIANTO ARCHITETTONICO STORICO					
		alta definizione	8		
		media definizione	6		
		bassa definizione	4		
		nessuna definizione	0		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI					
		volumetrici originali	2 0		
		costruttivo	2 0		
		complementari	2 0		
		decorativi	2 1 0		
TOTALE		17			
DEGRADO (vedi rilievo in dettaglio)					
		nullo			
		medio	X		
		elevato			
GRADO DI UTILIZZO					
(se in ristrutturazione si riporta ipotesi futura)	pienamente utilizzato		parzialmente utilizzato (stagionale)		
	sottoutilizzato (in parte)	X	in stato di abbandono		
SPAZIO DI PERTINENZA					
		alta qualità		bassa qualità	X
		media qualità		inesistente	
PARCHEGGI DI PERTINENZA O COMUNQUE DISPONIBILI					
		sufficienti	X		
		insufficienti			
		inesistenti			
VINCOLI LEGISLATIVI					
NOTE:		Baracca sotto			

PROGETTO

Obbligo d'intervento esteso all'intera facciata e/o falda		CATEGORIA INTERVENTO	R2
Obbligo intervento esterno esteso a tutta l'unità edilizia (escl.man.ord)			
Obbligo di progettazione estesa al fronte vincolato			
Obbligo d'intervento esterno unico edificio in muratura e tablà			
AMPLIAMENTO DI VOLUME			
AMMESSO	NO X SI note :		
NUOVI BALCONI			
AMMESSI	NO X SI note :		
NUOVI ABBAINI IN FALDA			
AMMESSI	NO X SI note :		
INTONACI, COLORI E PARTI LIGNEE		Non alterare la tipologia costruttiva della parte lignea. Non aprire nuovi fori su parte lignea in blockbau.	
NOTE E VINCOLI PARTICOLARI		Amnesso il riuso ai fini abitativi.	
In caso di interventi significativi sul manto di copertura prevedere le scandole.			
Ammessi nuovi fori con modalità e tipolgia tradizionali limitatamente ad uno sulla parte in blockbau della facciata SW e due sulle restanti facciate nella parte in tavole verticali (breghe). Non sono ammessi altri nuovi fori.			
		note concessioni fasciale	

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO		Scheda n.	
COMPENSORIO C 11		I.S.	82
PARTICELLA / E		. 106	COMUNE CATASTALE: SORAGA I
FOGLIO MAPPA		4	NOTE:
FRAZIONE E/O INDIRIZZO piazz de la Madona			
DATA RILIEVO		maggio - giugno 2003	IL RILEVATORE: arch. Mauro Franceschi



SCHEDA DI RILIEVO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

L.P. 5 sett. 1991 n. 22 - L.P. 15 genn. 1993 n. 1 - D.G.P. n. 20116 del 30 dic. 1992