

FOTOGRAFIE



NOTE SUL RILIEVO

CATEGORIA PREC.

R3

ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE					
edificio residenziale		baita			
edificio produttivo		malga			
edificio speciale		autorimessa	X		
stalla		legnaia - deposito rurale	X		
EPOCA DI COSTRUZIONE					
anno di costruzione		anteriore al 1858	8		
piu' interventi nel tempo		tra il 1858 e il 1939	6		
anno ultimo intervento signific.		posteriore al 1939	4		
TIPOLOGIA DELL'IMPIANTO ARCHITETTONICO STORICO					
		alta definizione	8		
		media definizione	6		
		bassa definizione	4		
		nessuna definizione	0		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI					
		volumetrici originali	2 1 0		
		costruttivo	2 1 0		
		complementari	2 1 0		
		decorativi	2 1 0		
TOTALE		8			
DEGRADO (vedi rilievo in dettaglio)					
		nullo	X		
		medio			
		elevato			
GRADO DI UTILIZZO					
(se in ristrutturazione si riporta ipotesi futura)	pienamente utilizzato	X	parzialmente utilizzato (stagionale)		
	sottoutilizzato (in parte)		in stato di abbandono		
SPAZIO DI PERTINENZA					
		alta qualità		bassa qualità	X
		media qualità		inesistente	
PARCHEGGI DI PERTINENZA O COMUNQUE DISPONIBILI					
		sufficienti	X		
		insufficienti			
		inesistenti			
VINCOLI LEGISLATIVI					
NOTE:					

PROGETTO

Obbligo d'intervento esteso all'intera facciata e/o falda		X	CATEGORIA INTERVENTO	R3
Obbligo intervento esterno esteso a tutta l'unità edilizia (escl.man.ord)				
Obbligo di progettazione estesa al fronte vincolato				
Obbligo d'intervento esterno unico edificio in muratura e tablà				
AMPLIAMENTO DI VOLUME		NO SI X	note: Per la tipologia D.	
AMMESSO				
NUOVI BALCONI		NO X SI	note:	
AMMESSI				
NUOVI ABBAINI IN FALDA		NO X SI	note:	
AMMESSI				
INTONACI, COLORI E PARTI LIGNEE				
NOTE E VINCOLI PARTICOLARI		Per interventi significativi sul manto di copertura prevedere scandole o coppo. Ammesso il riuso ai fini abitativi previa demolizione delle tettoie superfetazioni sul retro.		
		note concessioni fasciale		

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO
COMPRENSORIO C 11

Scheda n.

I.S.

29

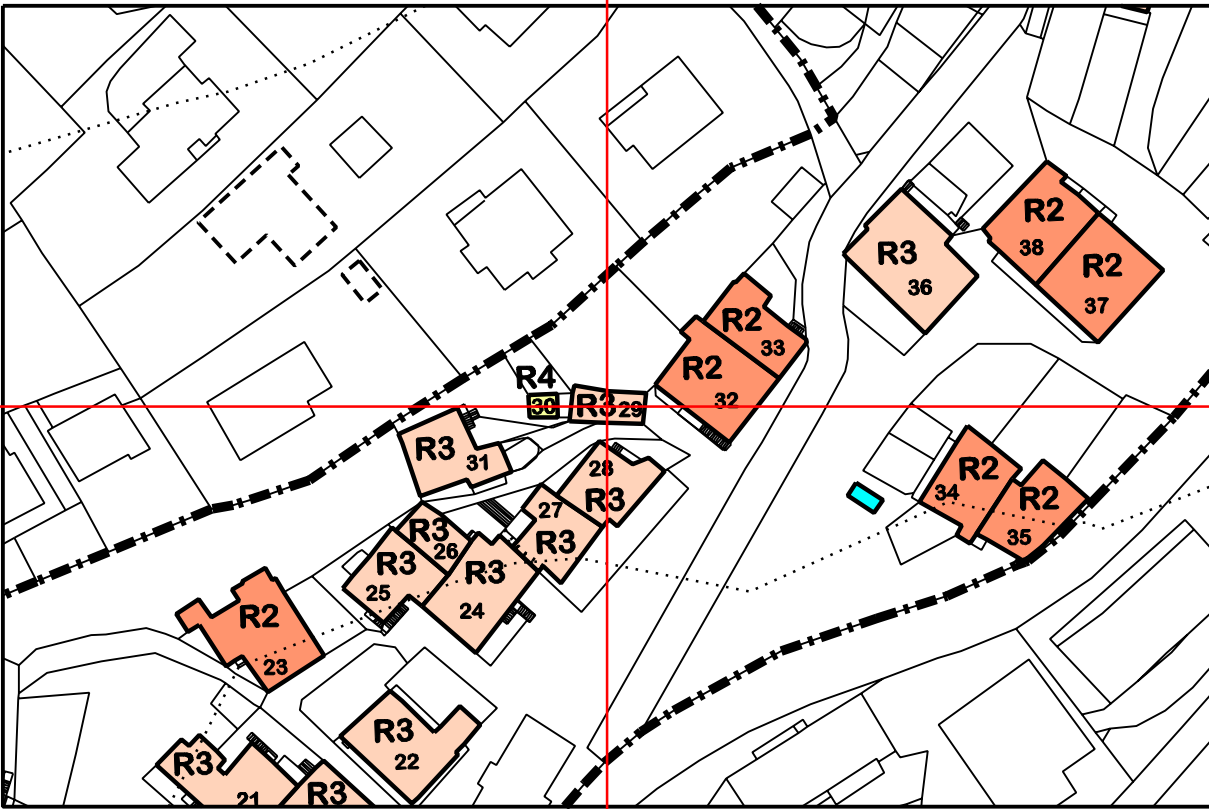
PARTICELLA / E	205	COMUNE CATASTALE:	SORAGA I
FOGLIO MAPPA	4	NOTE:	
FRAZIONE E/O INDIRIZZO			
piaz Ciock			
DATA RILIEVO		IL RILEVATORE:	
maggio - giugno 2003		arch. Mauro Franceschi	



COMUN DE SORAGA
VAL DE FASA

Adozione del Piano Regolatore Generale

dellibera numero
di data



ESTRATTO INSDIAMENTI STORICI

SCHEDA DI RILIEVO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

L.P. 5 sett. 1991 n. 22 - L.P. 15 genn. 1993 n. 1 - D.G.P. n. 20116 del 30 dic. 1992