

FOTOGRAFIE



NOTE SUL RILIEVO

CATEGORIA PREC.

R2

ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio residenziale <input type="checkbox"/> edificio produttivo <input type="checkbox"/> edificio speciale <input type="checkbox"/> stalla <input checked="" type="checkbox"/>		baita <input type="checkbox"/> malga <input type="checkbox"/> autorimessa <input type="checkbox"/> legnaia - deposito rurale <input type="checkbox"/>	edificio di culto <input type="checkbox"/> fienile, tabà <input checked="" type="checkbox"/> edificio commerciale <input type="checkbox"/>
EPOCA DI COSTRUZIONE anno di costruzione <input type="checkbox"/> plu' interventi nel tempo <input type="checkbox"/> anno ultimo intervento signific. <input type="checkbox"/>		anteriore al 1858 <input type="checkbox"/> tra il 1858 e il 1939 <input checked="" type="checkbox"/> posteriore al 1939 <input type="checkbox"/>	8 6 4 0
TIPOLOGIA DELL'IMPIANTO ARCHITETTONICO STORICO		alta definizione <input type="checkbox"/> media definizione <input checked="" type="checkbox"/> bassa definizione <input type="checkbox"/> nessuna definizione <input type="checkbox"/>	8 6 4 0
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI		volumetrici originali <input type="checkbox"/> costruttivo <input type="checkbox"/> complementari <input type="checkbox"/> decorativi <input type="checkbox"/>	2 0 0 2 0 0 2 0 0 2 0 0
		TOTALE	16
DEGRADO (vedi rilievo in dettaglio)		nullo <input type="checkbox"/> medio <input type="checkbox"/> elevato <input checked="" type="checkbox"/>	
GRADO DI UTILIZZO (se in ristrutturazione si riporta ipotesi futura)		pienamente utilizzato <input type="checkbox"/> sottoutilizzato (in parte) <input checked="" type="checkbox"/>	parzialmente utilizzato (stagionale) <input type="checkbox"/> in stato di abbandono <input type="checkbox"/>
SPAZIO DI PERTINENZA		alta qualità <input type="checkbox"/> media qualità <input type="checkbox"/>	bassa qualità <input checked="" type="checkbox"/> inesistente <input type="checkbox"/>
PARCHEGGI DI PERTINENZA O COMUNQUE DISPONIBILI		sufficienti <input type="checkbox"/> insufficienti <input checked="" type="checkbox"/> inesistenti <input type="checkbox"/>	
VINCOLI LEGISLATIVI			
NOTE:		Affresco tutelato ma non riscontabile	

PROGETTO

Obbligo d'intervento esteso all'intera facciata e/o falda <input checked="" type="checkbox"/> Obbligo intervento esterno esteso a tutta l'unità edilizia (escl.man.ord) <input type="checkbox"/> Obbligo di progettazione estesa al fronte vincolato <input type="checkbox"/> Obbligo d'intervento esterno unico edificio in muratura e tablà <input type="checkbox"/>	CATEGORIA INTERVENTO <div style="border: 2px solid black; padding: 5px; font-size: 24px; font-weight: bold;">R2</div>
AMPLIAMENTO DI VOLUME AMMESSO	NO <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> note: Per la tipologia D limitatamente a cm 50
NUOVI BALCONI AMMESSI	NO <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> note:
NUOVI ABBAINI IN FALDA AMMESSI	NO <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> note: Con caratteristiche e tipologie della zona
INTONACI, COLORI E PARTI LIGNEE <i>Mantenere le parti lignee in tipologia come all'attuale</i>	
NOTE E VINCOLI PARTICOLARI	Ammesso il riuso a fini abitativi senza variare i fori in facciata principale (fronte verso est). Per interventi significativi sul manto di copertura prevedere finitura superficiale in scandole. Sono ammessi nuovi fori nelle altre facciate con le modalità tipologiche degli esistenti in numero di tre sulla facciata nord e due sulle facciate sud ed ovest.

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO COMPENSORIO C 11		Scheda n. <div style="font-size: 24px; font-weight: bold;">I.S. 14</div>	
--	--	---	--

PARTICELLA / E . 14/1 . 15 . 17	COMUNE CATASTALE: SORAGA I
FOGLIO MAPPA 4	NOTE:

FRAZIONE E/O INDIRIZZO	piazza de Festil
------------------------	------------------

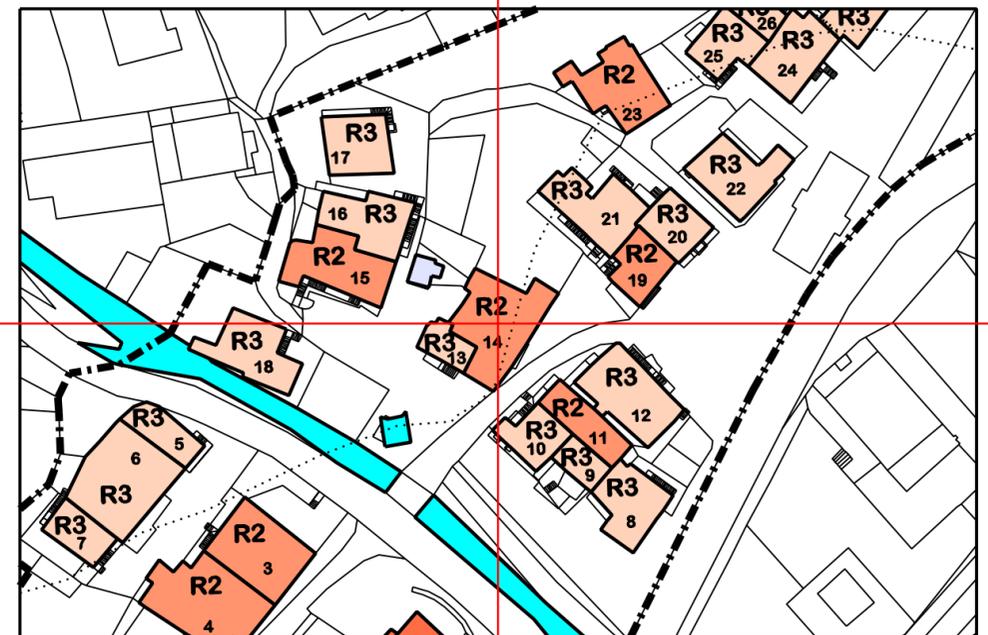
DATA RILIEVO	maggio - giugno 2003	IL RILEVATORE:	arch. Mauro Franceschi
--------------	----------------------	----------------	------------------------



COMUN DE SORAGA
VAL DE FASA

Adozione del Piano Regolatore Generale

delibera numero
di data



NORD

ESTRATTO INSDIAMENTI STORICI

SCHEDA DI RILIEVO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

L.P. 5 sett. 1991 n. 22 - L.P. 15 genn. 1993 n. 1 - D.G.P. n. 20116 del 30 dic. 1992