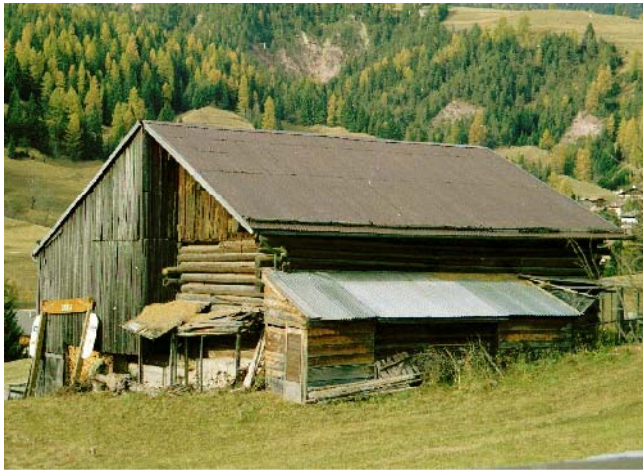


FOTOGRAFIE



NOTE SUL RILIEVO

CATEGORIA PREC.

R2

ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE					
edificio residenziale		baita			
edificio produttivo		malga			
edificio speciale		autorimessa			
stalla		legnaia - deposito rurale	X		
EPOCA DI COSTRUZIONE					
anno di costruzione		anteriore al 1858	6		
piu' interventi nel tempo	X	tra il 1858 e il 1939	6		
anno ultimo intervento signific.		posteriore al 1939	4		
TIPOLOGIA DELL'IMPIANTO ARCHITETTONICO STORICO					
		alta definizione	8		
		media definizione	6		
		bassa definizione	4		
		nessuna definizione	0		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI					
		volumetrici originali	2 0		
		costruttivo	2 0		
		complementari	2 0		
		decorativi	2 1 0		
TOTALE		15			
DEGRADO (vedi rilievo in dettaglio)					
		nullo			
		medio			
		elevato			
GRADO DI UTILIZZO					
(se in ristrutturazione si riporta ipotesi futura)	pienamente utilizzato		parzialmente utilizzato (stagionale)		
	sottoutilizzato (in parte)	X	in stato di abbandono		
SPAZIO DI PERTINENZA					
		alta qualità		bassa qualità	X
		media qualità		inesistente	
PARCHEGGI DI PERTINENZA O COMUNQUE DISPONIBILI					
		sufficienti	X		
		insufficienti			
		inesistenti			
VINCOLI LEGISLATIVI					
NOTE:					

Obbligo d'intervento esteso all'intera facciata e/o falda

Obbligo intervento esterno esteso a tutta l'unità edilizia (escl.man.ord)

Obbligo di progettazione estesa al fronte vincolato

Obbligo d'intervento esterno unico edificio in muratura e tablà

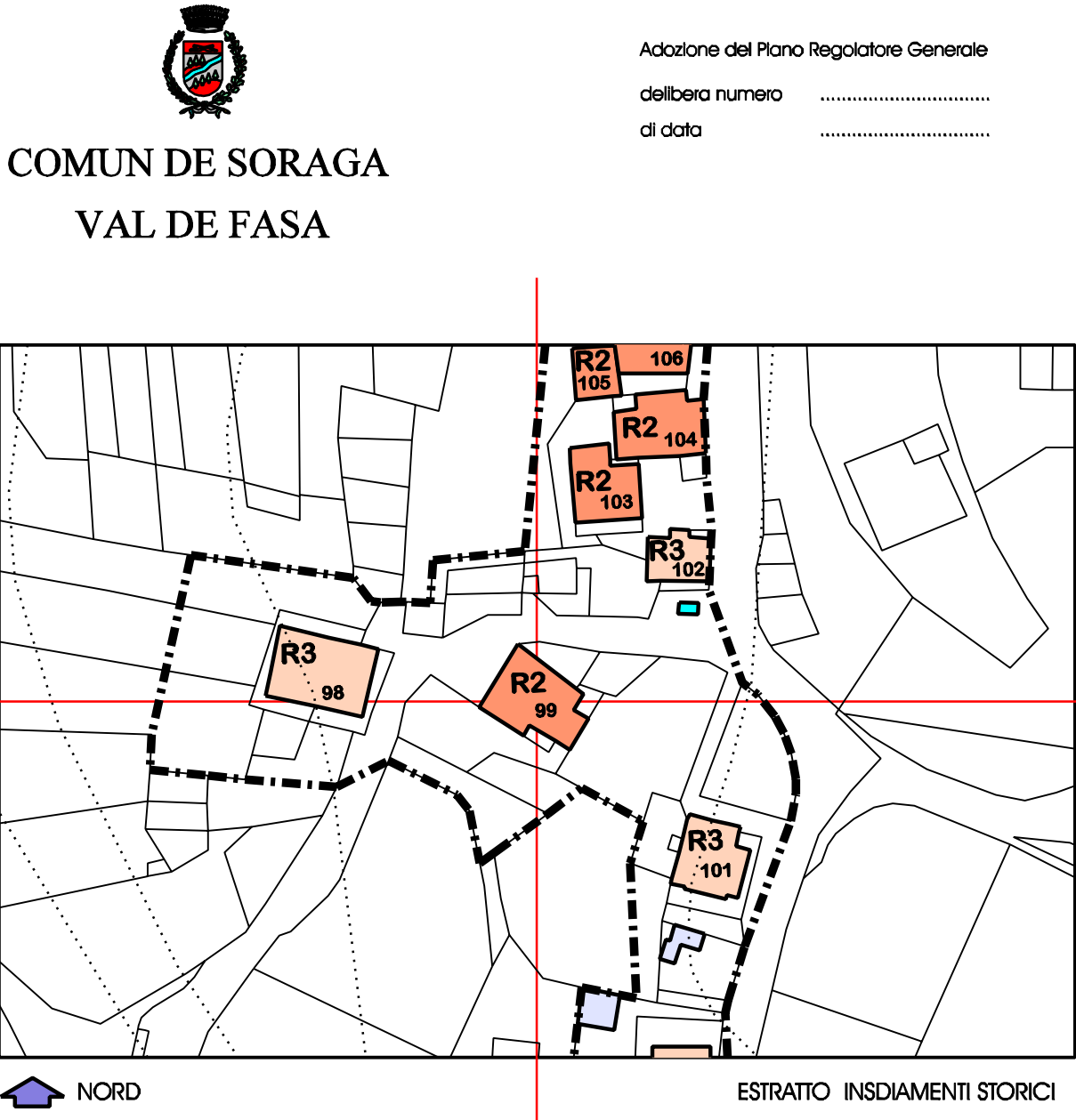
CATEGORIA INTERVENTO

R2

PROGETTO

AMPLIAMENTO DI VOLUME	NO		SI	X	note:	Per la tipologia D limitatamente a cm 50
AMMESSO						
NUOVI BALCONI	NO	X	SI		note:	
AMMESSI						
NUOVI ABBAINI IN FALDA	NO		SI		note:	A discrezione C.E.C.
AMMESSI						
INTONACI, COLORI E PARTI LIGNEE						
Mantenere la tipologia costruttiva delle parti lignee						
NOTE E VINCOLI PARTICOLARI						
Ammesso il riuso ai fini abitativi.						
Per interventi significativi sul manto di copertura prevedere le scandole.						
Non realizzare nuovi fori nella parte in blockbau.						
Ammessi nuovi fori con modalità e tipologia tradizionali solo sulla parte in tavole verticali (breghe) limitatamente a due sulla facciata NNE e due sulla facciata SSW.						
note concessioni facciate						

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO		Scheda n.	
COMPENSORIO C 11		I.S.	99
PARTICELLA / E		. 168	COMUNE CATASTALE: SORAGA I
FOGLIO MAPPA		8	NOTE:
FRAZIONE E/O INDIRIZZO			
Troi de pala			
DATA RILIEVO		maggio - giugno 2003	IL RILEVATORE: arch. Mauro Franceschi



SCHEDA DI RILIEVO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

L.P. 5 sett. 1991 n. 22 - L.P. 15 genn. 1993 n. 1 - D.G.P. n. 20116 del 30 dic. 1992