

FOTOGRAFIE



NOTE SUL RILIEVO

CATEGORIA PREC.

R1

ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE			
edificio residenziale	☒	baita	☐
edificio produttivo	☐	malga	☐
edificio speciale	☐	autorimessa	☐
stalla	☐	legnaia - deposito rurale	☐
EPOCA DI COSTRUZIONE			
anno di costruzione		anteriore al 1858	☒
piu' interventi nel tempo	☒	tra il 1858 e il 1939	☐
anno ultimo intervento signific.		posteriore al 1939	☐
TIPOLOGIA DELL'IMPIANTO ARCHITETTONICO STORICO			
		alta definizione	☒
		media definizione	☐
		bassa definizione	☐
		nessuna definizione	☐
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI			
		volumetrici originali	☐
		costruttivo	☒
		complementari	☒
		decorativi	☒
TOTALE		21	
DEGRADO (vedi rilievo in dettaglio)			
		nullo	☒
		medio	☐
		elevato	☐
GRADO DI UTILIZZO			
se in ristrutturazione si riporta ipotesi futura	pienamente utilizzato	☒	parzialmente utilizzato (stagionale)
	sottoutilizzato (in parte)	☐	in stato di abbandono
SPAZIO DI PERTINENZA			
	alta qualità	☐	bassa qualità
	media qualità	☒	inesistente
PARCHEGGI DI PERTINENZA O COMUNQUE DISPONIBILI			
		sufficienti	☒
		insufficienti	☐
		inesistenti	☐
VINCOLI LEGISLATIVI		Tutela monumentale diretta art. 5 D.L. 490/1999	
NOTE:		Madonna di Valentino Rovisi solo restauro conservativo	

PROGETTO

Obbligo d'intervento esteso all'intera facciata e/o falda		CATEGORIA INTERVENTO	R1
Obbligo intervento esterno esteso a tutta l'unità edilizia (escl.man.ord)			
Obbligo di progettazione estesa al fronte vincolato			
Obbligo d'intervento esterno unico edificio in muratura e tablà			
AMPLIAMENTO DI VOLUME			
AMMESSO	NO ☒ SI ☐	note :	
NUOVI BALCONI			
AMMESSI	NO ☒ SI ☐	note :	
NUOVI ABBAINI IN FALDA			
AMMESSI	NO ☒ SI ☐	note :	
INTONACI, COLORI E PARTI LIGNEE		Mantenere come all' attuale	
NOTE E VINCOLI PARTICOLARI		Mantenere muro di perimentazione e muro di contenimento terra della strada con eventuale integrazione dello stesso tipo. Per interventi significativi sul manto di copertura sostituire con scandole o coppi.	

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMPENSORIO C 11

Scheda n.

I.S.

2

PARTICELLA / E

. 2

COMUNE CATASTALE:

SORAGA I

FOGLIO MAPPA

8

NOTE:

Canonica

FRAZIONE E/O INDIRIZZO

strada de l'gesia 1

DATA RILIEVO

maggio - giugno 2003

IL RILEVATORE:

arch. Mauro Franceschi

Adozione del Piano Regolatore Generale

dellibera numero

di data

COMUN DE SORAGA

VAL DE FASA

NORD

ESTRATTO INSDIAMENTI STORICI

SCHEMA DI RILIEVO DEGLI INSDIAMENTI STORICI

L.P. 5 sett. 1991 n. 22 - L.P. 15 genn. 1993 n. 1 - D.G.P. n. 20116 del 30 dic. 1992

mauro franceschi architetto

ufficio: via F. Ambrosi n. 7 - 38100 Trento

uff. e fax 0461 82 82 29

c.f. FRN MRA 51H16 L378F p.iva 01 320 370 222