

FOTOGRAFIE



NOTE SUL RILIEVO

CATEGORIA PREC.

R3

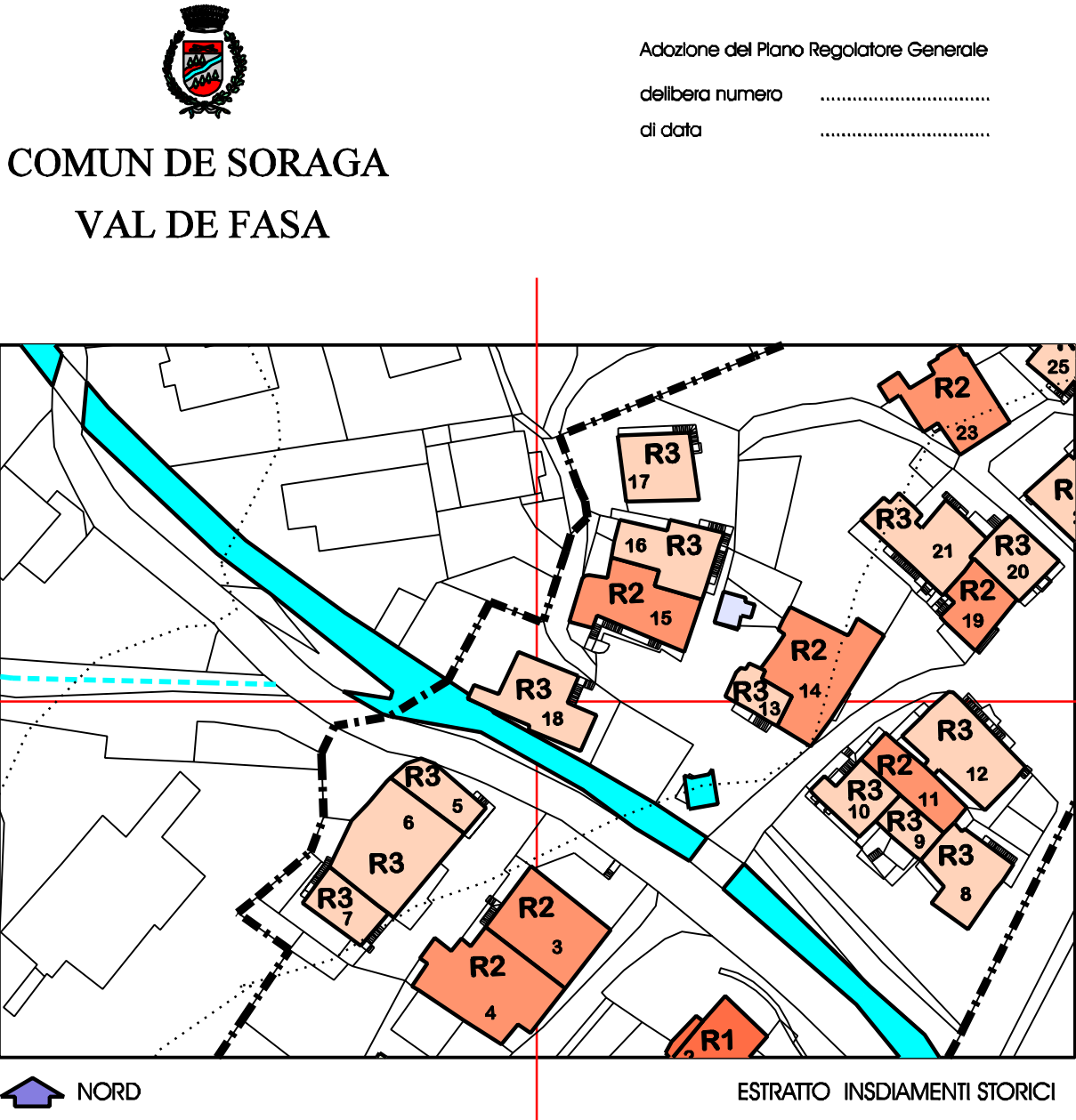
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE					
edificio residenziale	X	baita		edificio di culto	X
edificio produttivo		malga		fienile, tabà	
edificio speciale		autorimessa		edificio commerciale	
stalla		legnaia - deposito rurale	X		
EPOCA DI COSTRUZIONE					
anno di costruzione		anteriore al 1858	8		
più interventi nel tempo	X	tra il 1858 e il 1939	6		
anno ultimo intervento signific.		posteriore al 1939	4		
TIPOLOGIA DELL'IMPIANTO ARCHITETTONICO STORICO					
		alta definizione	8		
		media definizione	6		
		bassa definizione	4		
		nessuna definizione	0		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI					
		volumetrici originali	2	1	0
		costruttivo	2	1	0
		complementari	2	1	0
		decorativi	2	1	0
TOTALE				13	
DEGRADO (vedi rilievo in dettaglio)					
		nullo			
		medio	X		
		elevato			
GRADO DI UTILIZZO					
(se in ristrutturazione si riporta ipotesi futura)	pienamente utilizzato		parzialmente utilizzato (stagionale)		
	sottoutilizzato (in parte)	X	in stato di abbandono		
SPAZIO DI PERTINENZA					
		alta qualità		bassa qualità	
		media qualità	X	inesistente	
PARCHEGGI DI PERTINENZA O COMUNQUE DISPONIBILI					
		sufficienti	X		
		insufficienti			
		inesistenti			
VINCOLI LEGISLATIVI					
NOTE:				Edificio con superfetazioni	

PROGETTO

Obbligo d'intervento esteso all'intera facciata e/o falda		X
Obbligo intervento esterno esteso a tutta l'unità edilizia (escl.man.ord)		X
Obbligo di progettazione estesa al fronte vincolato		X
Obbligo d'intervento esterno unico edificio in muratura e tablà		X
AMPLIAMENTO DI VOLUME		
AMMESSO	NO X SI note :	
NUOVI BALCONI		
AMMESSI	NO SI note : A discrezione C.E.C.	
NUOVI ABBAINI IN FALDA		
AMMESSI	NO SI X note : Di tipo tradizionale	
INTONACI, COLORI E PARTI LIGNEE		Parti lignee da mantenere Ripristinare intonaci con ricerca filologica di cantonali e marcapiani
NOTE E VINCOLI PARTICOLARI		AmMESSo riuso ai fini abitativi della parte non abitabile. Per interventi significativi sul manto di copertura prevedere scandole o coppo. Sono ammessi nuovi fori sulla parte lignea con modalità tradizionale in numero di 2 a NNE, 3 a SSO, e 2 a ENE.
		note concessioni facciate

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO		Scheda n.	
COMPENSORIO C 11		I.S.	18
PARTICELLA / E		. 9/1	COMUNE CATASTALE: SORAGA I
FOGLIO MAPPA		4	NOTE:
FRAZIONE E/O INDIRIZZO		via Neva 4	
DATA RILIEVO		maggio - giugno 2003	
		IL RILEVATORE: arch. Mauro Franceschi	



SCHEDA DI RILIEVO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

L.P. 5 sett. 1991 n. 22 - L.P. 15 genn. 1993 n. 1 - D.G.P. n. 20116 del 30 dic. 1992