

FOTOGRAFIE



NOTE SUL RILIEVO

CATEGORIA PREC.

R2

ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE			
edificio residenziale	X	baita	
edificio produttivo		malga	
edificio speciale		autorimessa	
stalla		legnaia - deposito rurale	
EPOCA DI COSTRUZIONE			
anno di costruzione		anteriore al 1858	6
piu' interventi nel tempo		tra il 1858 e il 1939	6
anno ultimo intervento signific.	1988 c.	posteriore al 1939	4
TIPOLOGIA DELL'IMPIANTO ARCHITETTONICO STORICO			
		alta definizione	8
		media definizione	6
		bassa definizione	4
		nessuna definizione	0
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI			
		volumetrici originali	2 0
		costruttivo	2 0
		complementari	2 0
		decorativi	2 0
TOTALE		16	
DEGRADO (vedi rilievo in dettaglio)			
		nullo	X
		medio	
		elevato	
GRADO DI UTILIZZO			
(se in ristrutturazione si riporta ipotesi futura)		pienamente utilizzato	X
		sottoutilizzato (in parte)	
SPAZIO DI PERTINENZA			
		alta qualità	
		media qualità	X
PARCHEGGI DI PERTINENZA O COMUNQUE DISPONIBILI			
		sufficienti	X
		insufficienti	
		inesistenti	
VINCOLI LEGISLATIVI			
NOTE:			

Obbligo d'intervento esteso all'intera facciata e/o falda

Obbligo intervento esterno esteso a tutta l'unità edilizia (escl.man.ord)

Obbligo di progettazione estesa al fronte vincolato

Obbligo d'intervento esterno unico edificio in muratura e tablà

CATEGORIA INTERVENTO

R2

PROGETTO

AMPLIAMENTO DI VOLUME			
AMMESSO	NO X SI note :		
NUOVI BALCONI			
AMMESSI	NO SI note : A discrezione C.E.C.		
NUOVI ABBAINI IN FALDA			
AMMESSI	NO SI X note : Di tipo tradizionale		
INTONACI, COLORI E PARTI LIGNEE		Mantenere cantonali, marcapiani e decori dei fori su facciata e sottotetto.	
NOTE E VINCOLI PARTICOLARI		Per interventi significativi sul manto di copertura prevedere scandole o coppo.	
		note concessioni fasciolarie	

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMPENSORIO C 11

Scheda n.

I.S.

92

PARTICELLA / E	. 46	COMUNE CATASTALE:	SORAGA I
FOGLIO MAPPA	---	NOTE:	
FRAZIONE E/O INDIRIZZO via Zester 9			
DATA RILIEVO	maggio - giugno 2003		IL RILEVATORE: arch. Mauro Franceschi

