

FOTOGRAFIE



NOTE SUL RILIEVO

CATEGORIA PREC.

R2

ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio residenziale edificio produttivo edificio speciale stalla	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	baita malga autorimessa legnaia - deposito rurale	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	edificio di culto fienile, tabà edificio commerciale	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
EPOCA DI COSTRUZIONE	anno di costruzione plu' interventi nel tempo anno ultimo intervento signific.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 1977	anteriore al 1858 tra il 1858 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
TIPOLOGIA DELL'IMPIANTO ARCHITETTONICO STORICO			alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI			volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
		TOTALE	19		
DEGRADO (vedi rilievo in dettaglio)			nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
GRADO DI UTILIZZO (se in ristrutturazione si riporta ipotesi futura)	pienamente utilizzato sottoutilizzato (in parte)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	parzialmente utilizzato (stagionale) in stato di abbandono	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
SPAZIO DI PERTINENZA	alta qualità media qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	bassa qualità inesistente	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
PARCHEGGI DI PERTINENZA O COMUNQUE DISPONIBILI			sufficienti insufficienti inesistenti	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
VINCOLI LEGISLATIVI	Tutela monumentale diretta art. 4 legge 1089/1939				
NOTE:	L'edificio presenta diverse aggiunte partendo dal corpo di fabbrica originario S-O				

PROGETTO

Obbligo d'intervento esteso all'intera facciata e/o falda Obbligo intervento esterno esteso a tutta l'unità edilizia (escl.man.ord) Obbligo di progettazione estesa al fronte vincolato Obbligo d'intervento esterno unico edificio in muratura e tablà	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	CATEGORIA INTERVENTO <div style="border: 2px solid black; padding: 5px; font-size: 24px; font-weight: bold;">R2</div>	
AMPLIAMENTO DI VOLUME AMMESSO	NO <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/>	note: Per la tipologia D limitatamente a cm 50	
NUOVI BALCONI AMMESSI	NO <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/>	note: A discrezione C.E.C.	
NUOVI ABBAINI IN FALDA AMMESSI	NO <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/>	note: Come l'esistente sulla falda a valle	
INTONACI, COLORI E PARTI LIGNEE	Mantenere come l'attuale mettendo in evidenza i marcapiani.		
NOTE E VINCOLI PARTICOLARI	Stemma nobiliare pietra soggetto a restauro conservativo con possibilità di ricollocarlo in seguito a ricerche filologiche. Per interventi significativi sul manto di copertura prevedere scandole coppo o finto coppo.		

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO COMPENSORIO C 11	Scheda n. <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; font-size: 24px; font-weight: bold;">I.S. 4</div>
--	---

PARTICELLA / E	. 5	COMUNE CATASTALE:	SORAGA I
FOGLIO MAPPA	8	NOTE:	Ex casa del dazio

FRAZIONE E/O INDIRIZZO	via Dolomiti 5 - 1 - 4 - 2
------------------------	----------------------------

DATA RILIEVO	maggio - giugno 2003	IL RILEVATORE:	arch. Mauro Franceschi
--------------	----------------------	----------------	------------------------

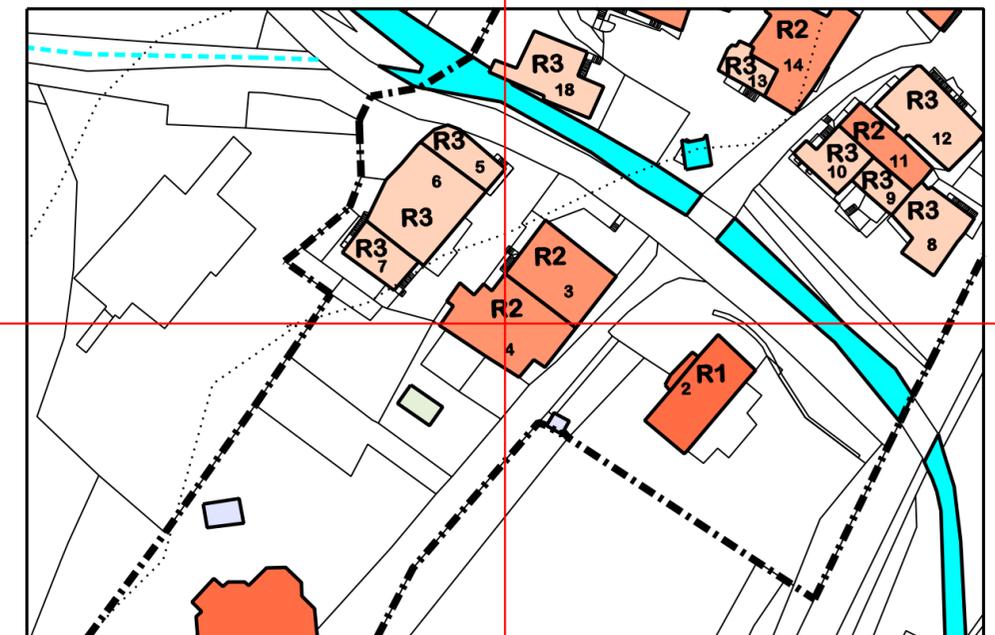


COMUN DE SORAGA  
VAL DE FASA

Adozione del Piano Regolatore Generale

dellibera numero .....

di data .....



NORD

ESTRATTO INSEDIAMENTI STORICI

SCHEDA DI RILIEVO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

L.P. 5 sett. 1991 n. 22 - L.P. 15 genn. 1993 n. 1 - D.G.P. n. 20116 del 30 dic. 1992