

FOTOGRAFIE



NOTE SUL RILIEVO

CATEGORIA PREC.

R2

ANALISI

<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio residenziale <input checked="" type="checkbox"/> baita <input type="checkbox"/> edificio produttivo <input type="checkbox"/> malga <input type="checkbox"/> edificio speciale <input type="checkbox"/> autorimessa <input type="checkbox"/> stalla <input type="checkbox"/> legnaia - deposito rurale <input type="checkbox"/> edificio di culto <input type="checkbox"/> fienile, tabià <input type="checkbox"/> edificio commerciale caffè <input checked="" type="checkbox"/>	
<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b> anno di costruzione <input type="text"/> anteriore al 1858 <input type="checkbox"/> 8 plu' interventi nel tempo <input checked="" type="checkbox"/> tra il 1858 e il 1939 <input checked="" type="checkbox"/> 6 anno ultimo intervento signific. <input type="text"/> 1987    posteriore al 1939 <input type="checkbox"/> 4	
<b>TIPOLOGIA DELL'IMPIANTO ARCHITETTONICO STORICO</b> alta definizione <input type="checkbox"/> 8 media definizione <input checked="" type="checkbox"/> 6 bassa definizione <input type="checkbox"/> 4 nessuna definizione <input type="checkbox"/> 0	
<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b> volumetrici originali <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0 costruttivo <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0 complementari <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0 decorativi <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0	
<b>TOTALE</b> <input type="text"/> 16	
<b>DEGRADO (vedi rilievo in dettaglio)</b> nullo <input type="checkbox"/> medio <input type="checkbox"/> elevato <input type="checkbox"/>	
<b>GRADO DI UTILIZZO</b> (se in ristrutturazione si riporta ipotesi futura) pienamente utilizzato <input checked="" type="checkbox"/> parzialmente utilizzato (stagionale) <input type="checkbox"/> sottoutilizzato (in parte) <input type="checkbox"/> in stato di abbandono <input type="checkbox"/>	
<b>SPAZIO DI PERTINENZA</b> alta qualità <input checked="" type="checkbox"/> bassa qualità <input type="checkbox"/> media qualità <input type="checkbox"/> inesistente <input type="checkbox"/>	
<b>PARCHEGGI DI PERTINENZA O COMUNQUE DISPONIBILI</b> sufficienti <input type="checkbox"/> insufficienti <input checked="" type="checkbox"/> inesistenti <input type="checkbox"/>	
<b>VINCOLI LEGISLATIVI</b> Tutela monumentale diretta art. 5 D.L. 490/1999	
<b>NOTE:</b> Ex - fienile ristrutturato	

PROGETTO

Obbligo d'intervento esteso all'intera facciata e/o falda <input checked="" type="checkbox"/> Obbligo intervento esterno esteso a tutta l'unità edilizia (escl.man.ord) <input type="checkbox"/> Obbligo di progettazione estesa al fronte vincolato <input type="checkbox"/> Obbligo d'intervento esterno unico edificio in muratura e tabià <input type="checkbox"/>		CATEGORIA INTERVENTO <div style="border: 2px solid black; padding: 5px; font-size: 24px; font-weight: bold;">R2</div>
<b>AMPLIAMENTO DI VOLUME AMMESSO</b> NO <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/>	note: Per la tipologia D limitatamente a cm 50	
<b>NUOVI BALCONI AMMESSI</b> NO <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/>	note: A discrezione C.E.C.	
<b>NUOVI ABBAINI IN FALDA AMMESSI</b> NO <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/>	note: Come l'esistente sulla falda a valle	
<b>INTONACI, COLORI E PARTI LIGNEE</b> Mantenere come all'attuale		
<b>NOTE E VINCOLI PARTICOLARI</b> Ammesso riuso del sottotetto ai fini abitativi con abbaini o finestre in falda, senza apertura di fori in facciata. Mantenere il manto in scandole.	note concessioni facciate	

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO COMPENSORIO C 11		Scheda n. <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; font-size: 24px; font-weight: bold;">I.S. 3</div>
--	--	---

PARTICELLA / E	. 5	COMUNE CATASTALE:	SORAGA I
FOGLIO MAPPA	8	NOTE:	Ex casa del dazio

FRAZIONE E/O INDIRIZZO	via Dolomiti 9		
------------------------	----------------	--	--

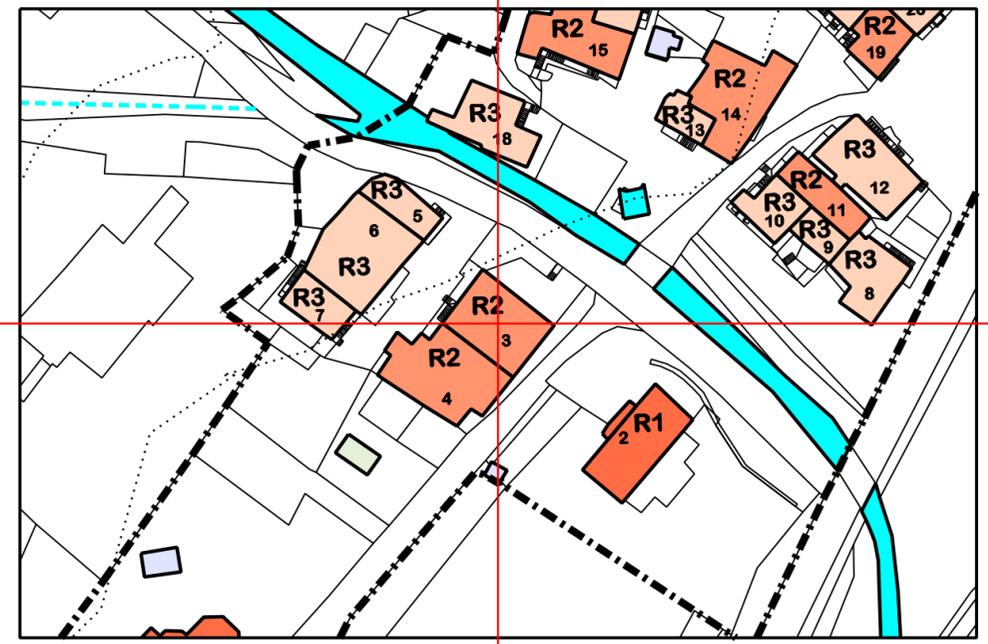
DATA RILIEVO	maggio - giugno 2003	IL RILEVATORE:	arch. Mauro Franceschi
--------------	----------------------	----------------	------------------------



**COMUN DE SORAGA  
VAL DE FASA**

Adozione del Piano Regolatore Generale

delibera numero .....  
 di data .....



ESTRATTO INSEDIAMENTI STORICI

**SCHEDA DI RILIEVO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI**

L.P. 5 sett. 1991 n. 22 - L.P. 15 genn. 1993 n. 1 - D.G.P. n. 20116 del 30 dic. 1992