

FOTOGRAFIE



NOTE SUL RILIEVO

CATEGORIA PREC.

R3

ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE					
edificio residenziale	☒	baita	☐		
edificio produttivo	☐	malga	☐		
edificio speciale	☐	autorimessa	☐		
stalla	☐	legnaia - deposito rurale	☐		
EPOCA DI COSTRUZIONE					
anno di costruzione		anteriore al 1858			
più interventi nel tempo	☒	tra il 1858 e il 1939	<input checked="" type="text"/>		
anno ultimo intervento signific.		posteriore al 1939			
TIPOLOGIA DELL'IMPIANTO ARCHITETTONICO STORICO					
		alta definizione			
		media definizione			
		bassa definizione	<input checked="" type="text"/>		
		nessuna definizione			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI					
		volumetrici originali			
		costruttivo	<input checked="" type="text"/>		
		complementari			
		decorativi	<input checked="" type="text"/>		
TOTALE					
DEGRADO (vedi rilievo in dettaglio)					
		nullo	<input checked="" type="text"/>		
		medio			
		elevato			
GRADO DI UTILIZZO					
se in ristrutturazione si riporta ipotesi futura	pienamente utilizzato	☐	parzialmente utilizzato (stagionale)	☒	
	sottoutilizzato (in parte)	☐	in stato di abbandono	☐	
SPAZIO DI PERTINENZA					
		alta qualità	☐	bassa qualità	☒
		media qualità	☐	inesistente	☐
PARCHEGGI DI PERTINENZA O COMUNQUE DISPONIBILI					
		sufficienti	<input checked="" type="text"/>		
		insufficienti			
		inesistenti			
VINCOLI LEGISLATIVI					
NOTE:		Ricostruito			

PROGETTO

Obbligo d'intervento esteso all'intera facciata e/o falda		CATEGORIA INTERVENTO	R3
Obbligo intervento esterno esteso a tutta l'unità edilizia (escl.man.ord)			
Obbligo di progettazione estesa al fronte vincolato			
Obbligo d'intervento esterno unico edificio in muratura e tablà			
AMPLIAMENTO DI VOLUME			
AMMESSO	NO ☐ SI ☒	note: Per la tipologia D limitatamente a cm 80	
NUOVI BALCONI			
AMMESSI	NO ☐ SI ☐	note: A discrezione C.E.C.	
NUOVI ABBAINI IN FALDA			
AMMESSI	NO ☐ SI ☒	note: Di tipo tradizionale	
INTONACI, COLORI E PARTI LIGNEE			
NOTE E VINCOLI PARTICOLARI		Per interventi significativi sul manto di copertura prevedere scandole o coppo.	
		note concessioni facciate	

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO		Scheda n.	
COMPENSORIO C 11		I.S.	87
PARTICELLA / E . 56		COMUNE CATASTALE: SORAGA I	
FOGLIO MAPPA ---		NOTE:	
FRAZIONE E/O INDIRIZZO via Zester 1			
DATA RILIEVO maggio - giugno 2003		IL RILEVATORE: arch. Mauro Franceschi	



SCHEDA DI RILIEVO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

L.P. 5 sett. 1991 n. 22 - L.P. 15 genn. 1993 n. 1 - D.G.P. n. 20116 del 30 dic. 1992