

FOTOGRAFIE



NOTE SUL RILIEVO

CATEGORIA PREC.

R3

ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE					
edificio residenziale	☒	baita	☐		
edificio produttivo	☐	malga	☐		
edificio speciale	☐	autorimessa	☐		
stalla	☐	legnaia - deposito rurale	☐		
EPOCA DI COSTRUZIONE					
anno di costruzione	1912	anteriore al 1858	8		
più interventi nel tempo	☒	tra il 1858 e il 1939	<input checked="" type="text" value="6"/>		
anno ultimo intervento signific.	1985	posteriore al 1939	4		
TIPOLOGIA DELL'IMPIANTO ARCHITETTONICO STORICO					
		alta definizione	8		
		media definizione	6		
		bassa definizione	<input checked="" type="text" value="4"/>		
		nessuna definizione	0		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI					
		volumetrici originali	2 <input checked="" type="text" value="0"/> 0		
		costruttivo	2 <input checked="" type="text" value="0"/> 0		
		complementari	2 1 <input checked="" type="text" value="0"/>		
		decorativi	2 1 <input checked="" type="text" value="0"/>		
TOTALE		12			
DEGRADO (vedi rilievo in dettaglio)					
		nullo	☒		
		medio	☐		
		elevato	☐		
GRADO DI UTILIZZO					
(se in ristrutturazione si riporta ipotesi futura)	pienamente utilizzato	☐	parzialmente utilizzato (stagionale)	☐	
	sottoutilizzato (in parte)	☒	in stato di abbandono	☐	
SPAZIO DI PERTINENZA					
		alta qualità	☐	bassa qualità	☐
		media qualità	☒	inesistente	☐
PARCHEGGI DI PERTINENZA O COMUNQUE DISPONIBILI					
		sufficienti	☒		
		insufficienti	☐		
		inesistenti	☐		
VINCOLI LEGISLATIVI					
NOTE:					

Obbligo d'intervento esteso all'intera facciata e/o falda

Obbligo intervento esterno esteso a tutta l'unità edilizia (escl.man.ord)

Obbligo di progettazione estesa al fronte vincolato

Obbligo d'intervento esterno unico edificio in muratura e tablà

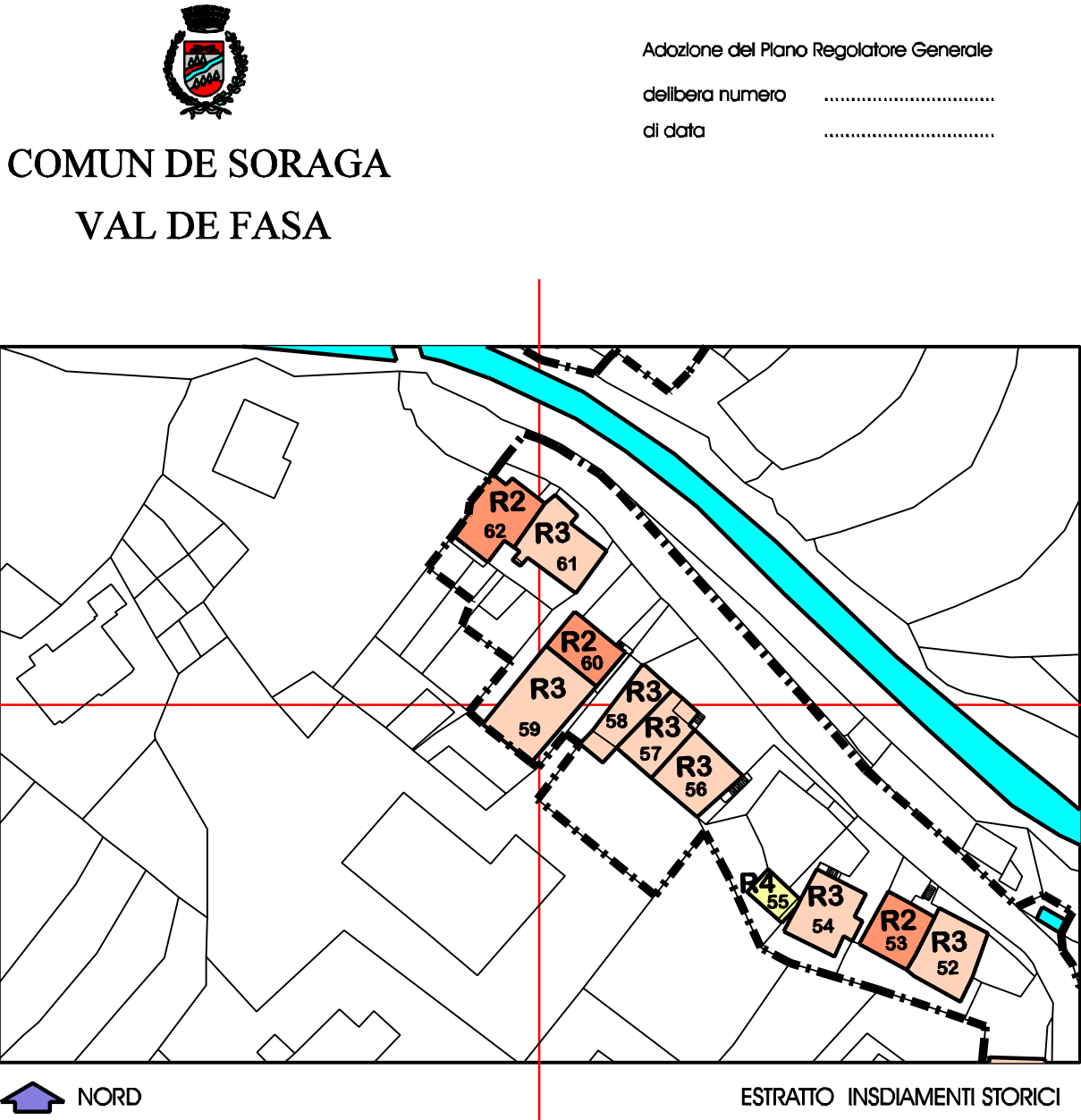
CATEGORIA INTERVENTO

R3

PROGETTO

AMPLIAMENTO DI VOLUME AMMESSO	NO ☐ SI ☒	note: Per la tipologia A.
NUOVI BALCONI AMMESSI	NO ☐ SI ☐	note: A discrezione C.E.C.
NUOVI ABBAINI IN FALDA AMMESSI	NO ☐ SI ☒	note: Di tipo tradizionale
INTONACI, COLORI E PARTI LIGNEE Ripristinare le differenze cromatiche sui cantonali e marcapiani		
NOTE E VINCOLI PARTICOLARI	AmMESSo il riuso del sottotetto ai fini abitativi Salvaguardare i fori in facciata S-W. Per interventi significativi sul manto di copertura prevedere scandole o coppo.	
	note concessioni fasciale	

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO		Scheda n.	
COMPENSORIO C 11		I.S.	59
PARTICELLA / E . 197		COMUNE CATASTALE: SORAGA I	
FOGLIO MAPPA 4		NOTE:	
FRAZIONE E/O INDIRIZZO via Barbide 13			
DATA RILIEVO maggio - giugno 2003		IL RILEVATORE: arch. Mauro Franceschi	



SCHEDA DI RILIEVO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

L.P. 5 sett. 1991 n. 22 - L.P. 15 genn. 1993 n. 1 - D.G.P. n. 20116 del 30 dic. 1992