

FOTOGRAFIE



NOTE SUL RILIEVO

CATEGORIA PREC.

R3

ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE				
edificio residenziale		baita		
edificio produttivo		malga		
edificio speciale		autorimessa		
stalla		legnaia - deposito rurale		
		edificio di culto	X	
		fienile, tabà		
		edificio commerciale		
EPOCA DI COSTRUZIONE				
anno di costruzione		anteriore al 1858	8	
più interventi nel tempo		tra il 1858 e il 1939	6	
anno ultimo intervento signific.		posteriore al 1939	4	
TIPOLOGIA DELL'IMPIANTO ARCHITETTONICO STORICO				
		alta definizione	8	
		media definizione	6	
		bassa definizione	4	
		nessuna definizione	0	
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI				
		volumetrici originali	2 0	
		costruttivo	2 0	
		complementari	2 0	
		decorativi	2 0	
TOTALE		13		
DEGRADO (vedi rilievo in dettaglio)				
		nullo		
		medio	X	
		elevato		
GRADO DI UTILIZZO				
(se in ristrutturazione si riporta ipotesi futura)	pienamente utilizzato		parzialmente utilizzato (stagionale)	
	sottoutilizzato (in parte)	X	in stato di abbandono	
SPAZIO DI PERTINENZA				
		alta qualità		
		media qualità	X	
		bassa qualità		
		inesistente		
PARCHEGGI DI PERTINENZA O COMUNQUE DISPONIBILI				
		sufficienti	X	
		insufficienti		
		inesistenti		
VINCOLI LEGISLATIVI				
NOTE:				

Obbligo d'intervento esteso all'intera facciata e/o falda

Obbligo intervento esterno esteso a tutta l'unità edilizia (escl.man.ord)

Obbligo di progettazione estesa al fronte vincolato

Obbligo d'intervento esterno unico edificio in muratura e tablà

CATEGORIA INTERVENTO

R3

PROGETTO

AMPLIAMENTO DI VOLUME AMMESSO		NO	X	SI		note :
NUOVI BALCONI AMMESSI		NO	X	SI		note :
NUOVI ABBAINI IN FALDA AMMESSI		NO		SI	X	note : Di tipo tradizionale
INTONACI, COLORI E PARTI LIGNEE						
NOTE E VINCOLI PARTICOLARI		AmMESSo il riuso ai fini abitativi			note concessioni fasciale	
		Per interventi significativi sul manto di copertura				
		prevedere scandole o coppo.				

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMPENSORIO C 11

Scheda n.

I.S.

58

PARTICELLA / E	62/2	COMUNE CATASTALE:	SORAGA I
FOGLIO MAPPA	4	NOTE:	
FRAZIONE E/O INDIRIZZO via Barbide			
DATA RILIEVO	maggio - giugno 2003		IL RILEVATORE: arch. Mauro Franceschi

