

FOTOGRAFIE



NOTE SUL RILIEVO

CATEGORIA PREC.

R2

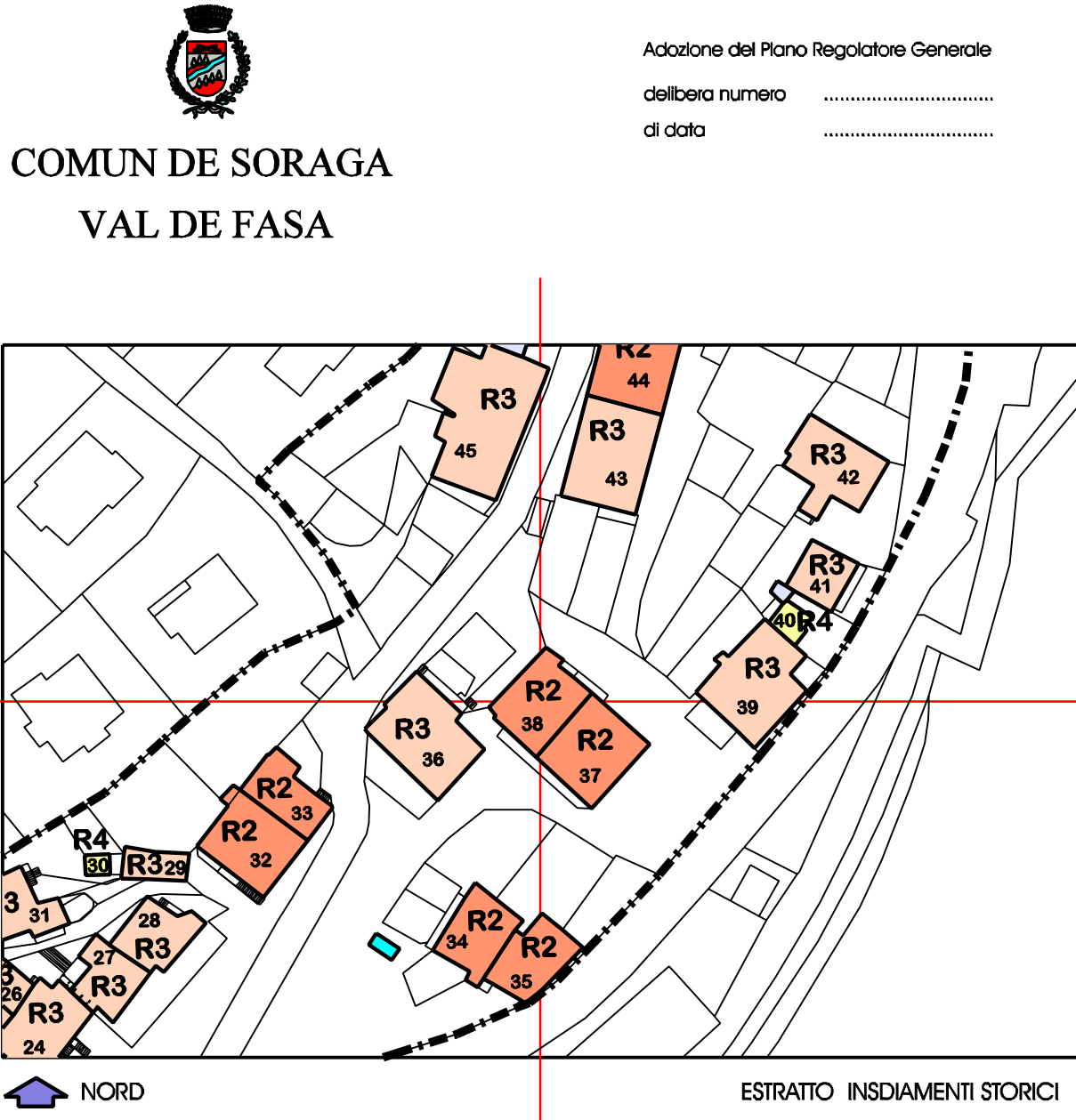
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE					
edificio residenziale		baita			
edificio produttivo		malga			
edificio speciale		autorimessa			
stalla		legnaia - deposito rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE					
anno di costruzione	XVII sec.	anteriore al 1858	6		
piu' interventi nel tempo	X	tra il 1858 e il 1939	6		
anno ultimo intervento signific.	1981	posteriore al 1939	4		
TIPOLOGIA DELL'IMPIANTO ARCHITETTONICO STORICO					
		alta definizione	8		
		media definizione	6		
		bassa definizione	4		
		nessuna definizione	0		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI					
		volumetrici originali	2 0 0		
		costruttivo	2 0 0		
		complementari	2 0 0		
		decorativi	2 1 0		
TOTALE		15			
DEGRADO (vedi rilievo in dettaglio)					
		nullo	X		
		medio			
		elevato			
GRADO DI UTILIZZO					
(se in ristrutturazione si riporta ipotesi futura)	pienamente utilizzato		parzialmente utilizzato (stagionale)		
	sottoutilizzato (in parte)	X	in stato di abbandono		
SPAZIO DI PERTINENZA					
		alta qualità		bassa qualità	X
		media qualità		inesistente	
PARCHEGGI DI PERTINENZA O COMUNQUE DISPONIBILI					
		sufficienti	X		
		insufficienti			
		inesistenti			
VINCOLI LEGISLATIVI					
NOTE:					

PROGETTO

Obbligo d'intervento esteso all'intera facciata e/o falda		X	CATEGORIA INTERVENTO	R2	PROGETTO	
Obbligo intervento esterno esteso a tutta l'unità edilizia (escl.man.ord)						
Obbligo di progettazione estesa al fronte vincolato						
Obbligo d'intervento esterno unico edificio in muratura e tablà						
AMPLIAMENTO DI VOLUME		NO		SI	X	note: Per la tipologia D limitatamente a cm 50
AMMESSO						
NUOVI BALCONI		NO		SI		note: A discrezione C.E.C.
AMMESSI						
NUOVI ABBAINI IN FALDA		NO		SI		note: A discrezione C.E.C.
AMMESSI						
INTONACI, COLORI E PARTI LIGNEE						
NOTE E VINCOLI PARTICOLARI						E' ammesso il riuso ai fini abitativi.
Per interventi significativi sul manto di copertura prevedere scandole o coppo.						
Sono ammessi nuovi fori sulla parte lignea con modalità e tipologia tradizionale per un numero massimo di 4 fori a NO e 2 fori a NE.						
note concessioni facciate						

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO		Scheda n.	
COMPENSORIO C 11		I.S.	38
PARTICELLA / E		. 41	COMUNE CATASTALE: SORAGA I
FOGLIO MAPPA		4	NOTE:
FRAZIONE E/O INDIRIZZO piazz Ciock 21			
DATA RILIEVO		maggio - giugno 2003	IL RILEVATORE: arch. Mauro Franceschi



SCHEDA DI RILIEVO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

L.P. 5 sett. 1991 n. 22 - L.P. 15 genn. 1993 n. 1 - D.G.P. n. 20116 del 30 dic. 1992