

FOTOGRAFIE



NOTE SUL RILIEVO

CATEGORIA PREC.

R3

ANALISI

|                                                    |                                     |                                     |                                      |
|----------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|
| TIPOLOGIA FUNZIONALE                               |                                     |                                     |                                      |
| edificio residenziale                              | <input checked="" type="checkbox"/> | baita                               | <input type="checkbox"/>             |
| edificio produttivo                                | <input type="checkbox"/>            | malga                               | <input type="checkbox"/>             |
| edificio speciale                                  | <input type="checkbox"/>            | autorimessa                         | <input type="checkbox"/>             |
| stalla                                             | <input type="checkbox"/>            | legnaia - deposito rurale           | <input type="checkbox"/>             |
| EPOCA DI COSTRUZIONE                               |                                     |                                     |                                      |
| anno di costruzione                                | <input type="text"/>                | anteriore al 1858                   | <input type="text"/>                 |
| piu' interventi nel tempo                          | <input type="text"/>                | tra il 1858 e il 1939               | <input checked="" type="text"/>      |
| anno ultimo intervento signific.                   | <input type="text"/>                | posteriore al 1939                  | <input type="text"/>                 |
| TIPOLOGIA DELL'IMPIANTO ARCHITETTONICO STORICO     |                                     |                                     |                                      |
|                                                    |                                     | alta definizione                    | <input type="text"/>                 |
|                                                    |                                     | media definizione                   | <input type="text"/>                 |
|                                                    |                                     | bassa definizione                   | <input type="text"/>                 |
|                                                    |                                     | nessuna definizione                 | <input checked="" type="text"/>      |
| PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI      |                                     |                                     |                                      |
|                                                    |                                     | volumetrici originali               | <input type="text"/>                 |
|                                                    |                                     | costruttivo                         | <input checked="" type="text"/>      |
|                                                    |                                     | complementari                       | <input checked="" type="text"/>      |
|                                                    |                                     | decorativi                          | <input checked="" type="text"/>      |
| TOTALE                                             |                                     | <input type="text"/>                |                                      |
| DEGRADO (vedi rilievo in dettaglio)                |                                     |                                     |                                      |
|                                                    |                                     | nullo                               | <input checked="" type="text"/>      |
|                                                    |                                     | medio                               | <input type="text"/>                 |
|                                                    |                                     | elevato                             | <input type="text"/>                 |
| GRADO DI UTILIZZO                                  |                                     |                                     |                                      |
| (se in ristrutturazione si riporta ipotesi futura) | pienamente utilizzato               | <input checked="" type="checkbox"/> | parzialmente utilizzato (stagionale) |
|                                                    | sottoutilizzato (in parte)          | <input type="checkbox"/>            | in stato di abbandono                |
| SPAZIO DI PERTINENZA                               |                                     |                                     |                                      |
|                                                    |                                     | alta qualità                        | <input type="checkbox"/>             |
|                                                    |                                     | media qualità                       | <input type="checkbox"/>             |
|                                                    |                                     | bassa qualità                       | <input checked="" type="text"/>      |
|                                                    |                                     | inesistente                         | <input type="text"/>                 |
| PARCHeggi DI PERTINENZA O COMUNQUE DISPONIBILI     |                                     |                                     |                                      |
|                                                    |                                     | sufficienti                         | <input type="text"/>                 |
|                                                    |                                     | insufficienti                       | <input checked="" type="text"/>      |
|                                                    |                                     | inesistenti                         | <input type="text"/>                 |
| VINCOLI LEGISLATIVI                                |                                     |                                     |                                      |
| NOTE:                                              |                                     |                                     |                                      |

Obbligo d'intervento esteso all'intera facciata e/o falda

Obbligo intervento esterno esteso a tutta l'unità edilizia (escl.man.ord)

Obbligo di progettazione estesa al fronte vincolato

Obbligo d'intervento esterno unico edificio in muratura e tablà

CATEGORIA INTERVENTO

R3

PROGETTO

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                    |                            |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------|--|
| AMPLIAMENTO DI VOLUME                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                    |                            |  |
| AMMESSO                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | NO <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> | note: Per la tipologia A   |  |
| NUOVI BALCONI                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                    |                            |  |
| AMMESSI                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | NO <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/>            | note: A discrezione C.E.C. |  |
| NUOVI ABBAINI IN FALDA                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                    |                            |  |
| AMMESSI                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | NO <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> | note: Di tipo tradizionale |  |
| INTONACI, COLORI E PARTI LIGNEE                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                    |                            |  |
| NOTE E VINCOLI PARTICOLARI                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                    |                            |  |
| Amnesso il riuso del sottotetto ai fini abitativi previa demolizione delle baracche a valle. Per interventi significativi sul manto di copertura prevedere scandole, coppo o finto coppo. Per interventi significativi sugli intonaci esterni prevedere la formazione di cantonali e marcapiani tradizionali. |                                                                    |                            |  |

|                                       |  |                      |                                       |
|---------------------------------------|--|----------------------|---------------------------------------|
| PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO          |  | Scheda n.            |                                       |
| COMPENSORIO C 11                      |  | I.S.                 | 107                                   |
| PARTICELLA / E                        |  | . 152                | COMUNE CATASTALE: SORAGA I            |
| FOGLIO MAPPA                          |  | 8                    | NOTE:                                 |
| FRAZIONE E/O INDIRIZZO via Garghele 5 |  |                      |                                       |
| DATA RILIEVO                          |  | maggio - giugno 2003 | IL RILEVATORE: arch. Mauro Franceschi |

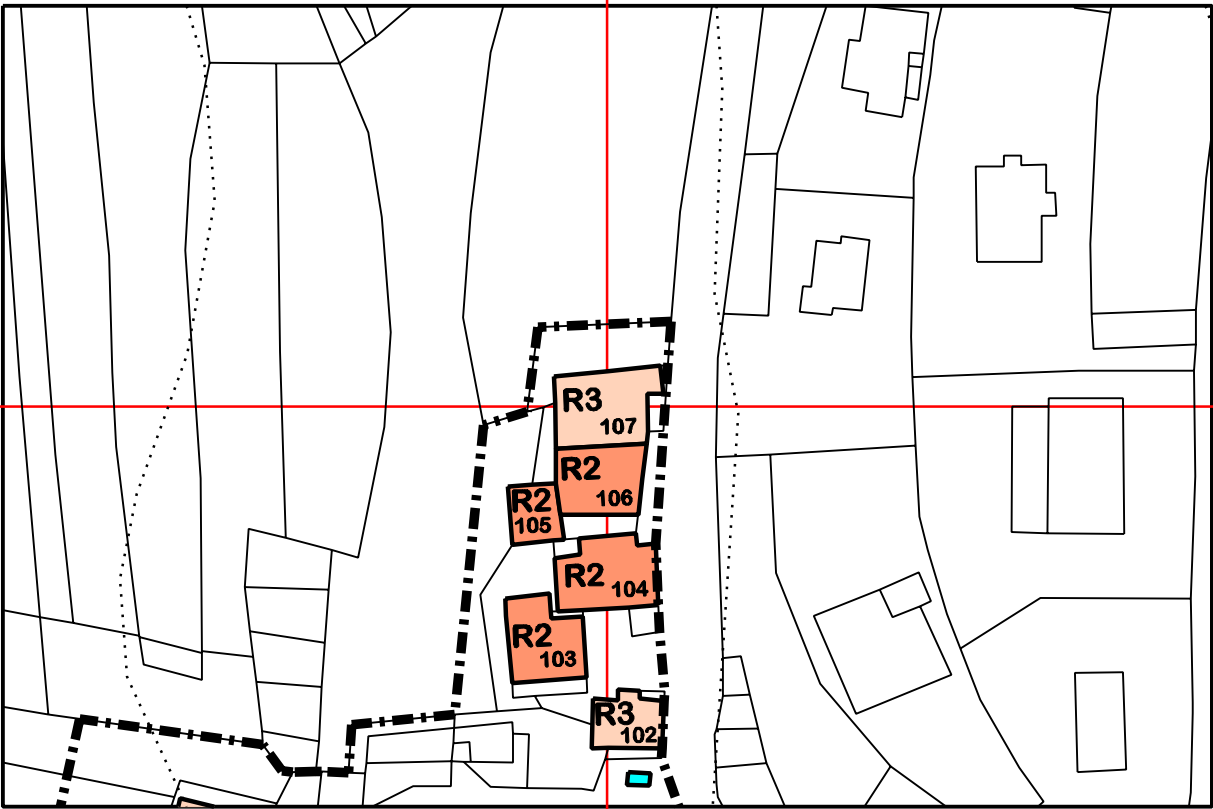


COMUN DE SORAGA  
VAL DE FASA

Adozione del Piano Regolatore Generale

dell'ibera numero .....

di data .....



ESTRATTO INSEDIAMENTI STORICI

SCHEDA DI RILIEVO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

L.P. 5 sett. 1991 n. 22 - L.P. 15 genn. 1993 n. 1 - D.G.P. n. 20116 del 30 dic. 1992