

FOTOGRAFIE



NOTE SUL RILIEVO

CATEGORIA PREC.

R3



ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE		
edificio residenziale	☒	
edificio produttivo	☐	
edificio speciale	☐	
stalla	☐	
baita		☐
malga		☐
autorimessa		☐
legnaia - deposito rurale		☐
edificio di culto		☐
fienile, tabà		☒
edificio commerciale		☐
bar		☐
EPOCA DI COSTRUZIONE		
anno di costruzione	☐	
più interventi nel tempo	☐	
anno ultimo intervento signific.	☐	
anteriore al 1858		☒
tra il 1858 e il 1939		☐
posteriore al 1939		☐
TIPOLOGIA DELL'IMPIANTO ARCHITETTONICO STORICO		
alta definizione		☐
media definizione		☐
bassa definizione		☒
nessuna definizione		☐
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI		
volumetrici originali		☐
costruttivo		☒
complementari		☒
decorativi		☒
TOTALE		13
DEGRADO (vedi rilievo in dettaglio)		
nullo		☒
medio		☐
elevato		☐
GRADO DI UTILIZZO		
se in ristrutturazione si riporta ipotesi futura	pienamente utilizzato	☒
	sottoutilizzato (in parte)	☐
parzialmente utilizzato (stagionale)		☐
in stato di abbandono		☐
SPAZIO DI PERTINENZA		
alta qualità		☐
media qualità		☐
bassa qualità		☒
inesistente		☐
PARCHEGGI DI PERTINENZA O COMUNQUE DISPONIBILI		
sufficienti		☐
insufficienti		☒
inesistenti		☐
VINCOLI LEGISLATIVI		
NOTE:		

Obbligo d'intervento esteso all'intera facciata e/o falda

Obbligo intervento esterno esteso a tutta l'unità edilizia (escl.man.ord)

Obbligo di progettazione estesa al fronte vincolato

Obbligo d'intervento esterno unico edificio in muratura e tablà

☒

CATEGORIA INTERVENTO

R3

PROGETTO

AMPLIAMENTO DI VOLUME	NO ☐	SI ☒	note: Per la tipologia D limitatamente a cm 50
AMMESSO			
NUOVI BALCONI	NO ☐	SI ☒	note: Con riduzione del balcone superiore
AMMESSI			
NUOVI ABBAINI IN FALDA	NO ☐	SI ☒	note: Di tipo tradizionale
AMMESSI			
INTONACI, COLORI E PARTI LIGNEE	Riproporre cantonali e marcapiani di tipo tradizionale		
NOTE E VINCOLI PARTICOLARI	Amnesso il riuso del sottotetto ai fini abitativi. Ridimensionare i grandi fori a piano terra. Per interventi significativi sul manto di copertura prevedere scandole, coppo o finto coppo.		
	note concessioni facciate		

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

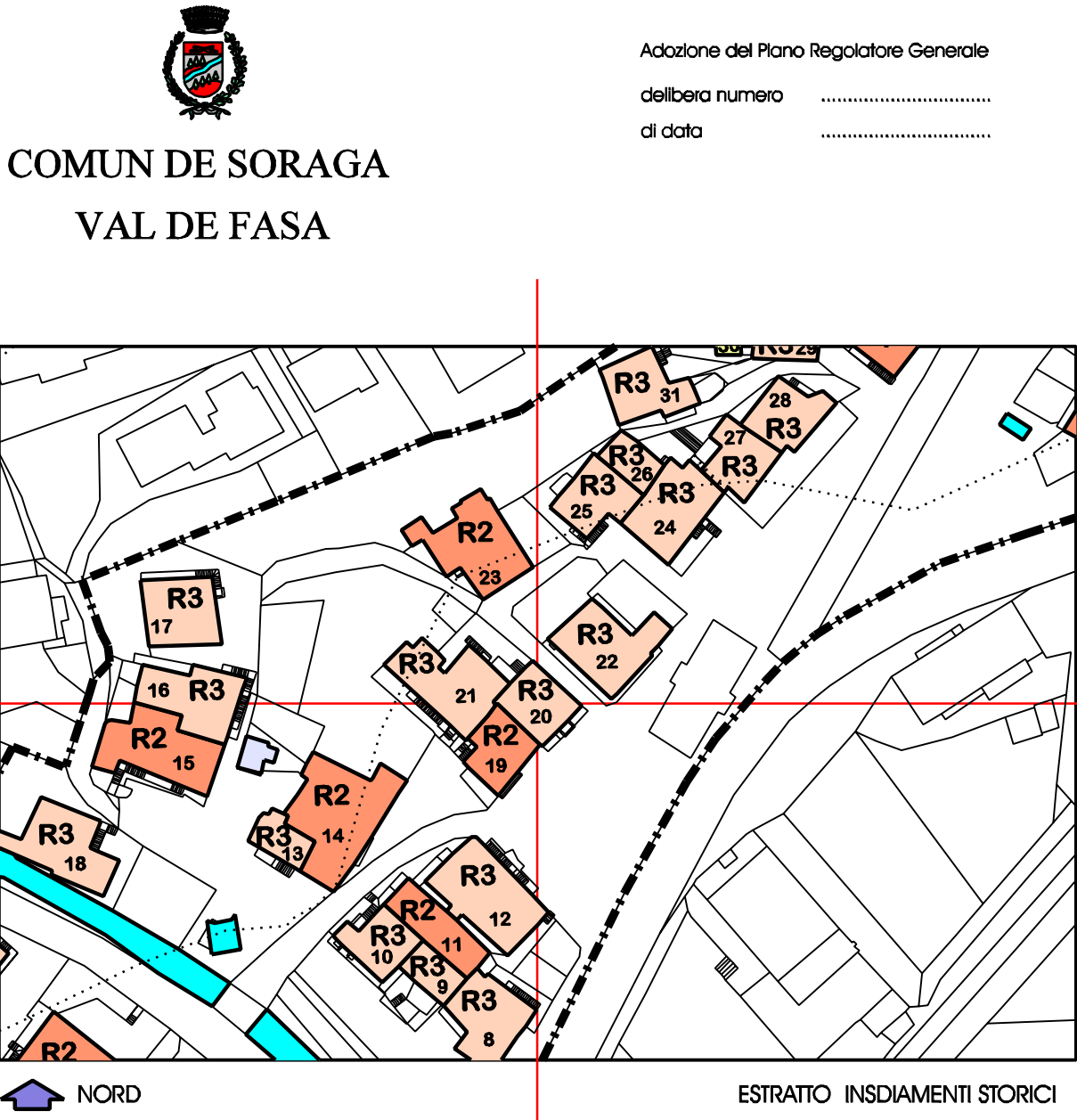
COMPENSORIO C 11

Scheda n.

I.S.

20

PARTICELLA / E	. 23	COMUNE CATASTALE:	SORAGA I
FOGLIO MAPPA	4	NOTE:	
FRAZIONE E/O INDIRIZZO			
piaz Ciock 8 via da Rocia 1			
DATA RILIEVO		IL RILEVATORE:	
maggio - giugno 2003		arch. Mauro Franceschi	



SCHEDA DI RILIEVO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

L.P. 5 sett. 1991 n. 22 - L.P. 15 genn. 1993 n. 1 - D.G.P. n. 20116 del 30 dic. 1992