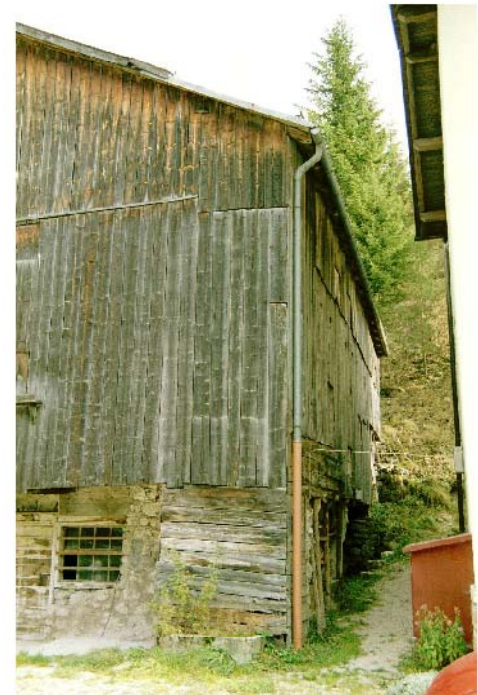


FOTOGRAFIE



NOTE SUL RILIEVO

CATEGORIA PREC.

R2

ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE				
edificio residenziale		baita		
edificio produttivo		malga		
edificio speciale		autorimessa		
stalla		legnaia - deposito rurale	X	
EPOCA DI COSTRUZIONE				
anno di costruzione		anteriore al 1858	6	
piu' interventi nel tempo		tra il 1858 e il 1939	6	
anno ultimo intervento signific.		posteriore al 1939	4	
TIPOLOGIA DELL'IMPIANTO ARCHITETTONICO STORICO				
		alta definizione	8	
		media definizione	6	
		bassa definizione	4	
		nessuna definizione	0	
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI				
		volumetrici originali	2 0	
		costruttivo	2 0	
		complementari	2 0	
		decorativi	2 1 0	
TOTALE		15		
DEGRADO (vedi rilievo in dettaglio)				
		nullo		
		medio	X	
		elevato		
GRADO DI UTILIZZO				
(se in ristrutturazione si riporta ipotesi futura)	pienamente utilizzato	X	parzialmente utilizzato (stagionale)	
	sottoutilizzato (in parte)		in stato di abbandono	
SPAZIO DI PERTINENZA				
	alta qualità		bassa qualità	X
	media qualità		inesistente	
PARCHEGGI DI PERTINENZA O COMUNQUE DISPONIBILI				
		sufficienti		
		insufficienti	X	
		inesistenti		
VINCOLI LEGISLATIVI				
NOTE:				

Obbligo d'intervento esteso all'intera facciata e/o falda

Obbligo intervento esterno esteso a tutta l'unità edilizia (escl.man.ord)

Obbligo di progettazione estesa al fronte vincolato

Obbligo d'intervento esterno unico edificio in muratura e tablà

CATEGORIA INTERVENTO

R2

PROGETTO

AMPLIAMENTO DI VOLUME	NO		SI	X	note:	Per la tipologia D limitatamente a cm 80.
AMMESSO						
NUOVI BALCONI	NO	X	SI		note:	
AMMESSI						
NUOVI ABBAINI IN FALDA	NO		SI	X	note:	Di tipo tradizionale ed uno per falda.
AMMESSI						
INTONACI, COLORI E PARTI LIGNEE						
NOTE E VINCOLI PARTICOLARI						
Amnesso il riuso ai fini abitativi con eliminazione superfetazione a N.						
Per interventi significativi sul manto di copertura prevedere la finitura in scandole.						
Sono ammessi fori nella parte lignea con modalità e tipologia tradizionale limitatamente al numero di 2 a S, 4 ad E, 4 ad W e 2 a N.						
note concessioni fasciale						

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO		Scheda n.	
COMPENSORIO C 11		I.S.	112
PARTICELLA / E		. 111	COMUNE CATASTALE: SORAGA I
FOGLIO MAPPA		8	NOTE:
FRAZIONE E/O INDIRIZZO via Port			
DATA RILIEVO		maggio - giugno 2003	IL RILEVATORE: arch. Mauro Franceschi

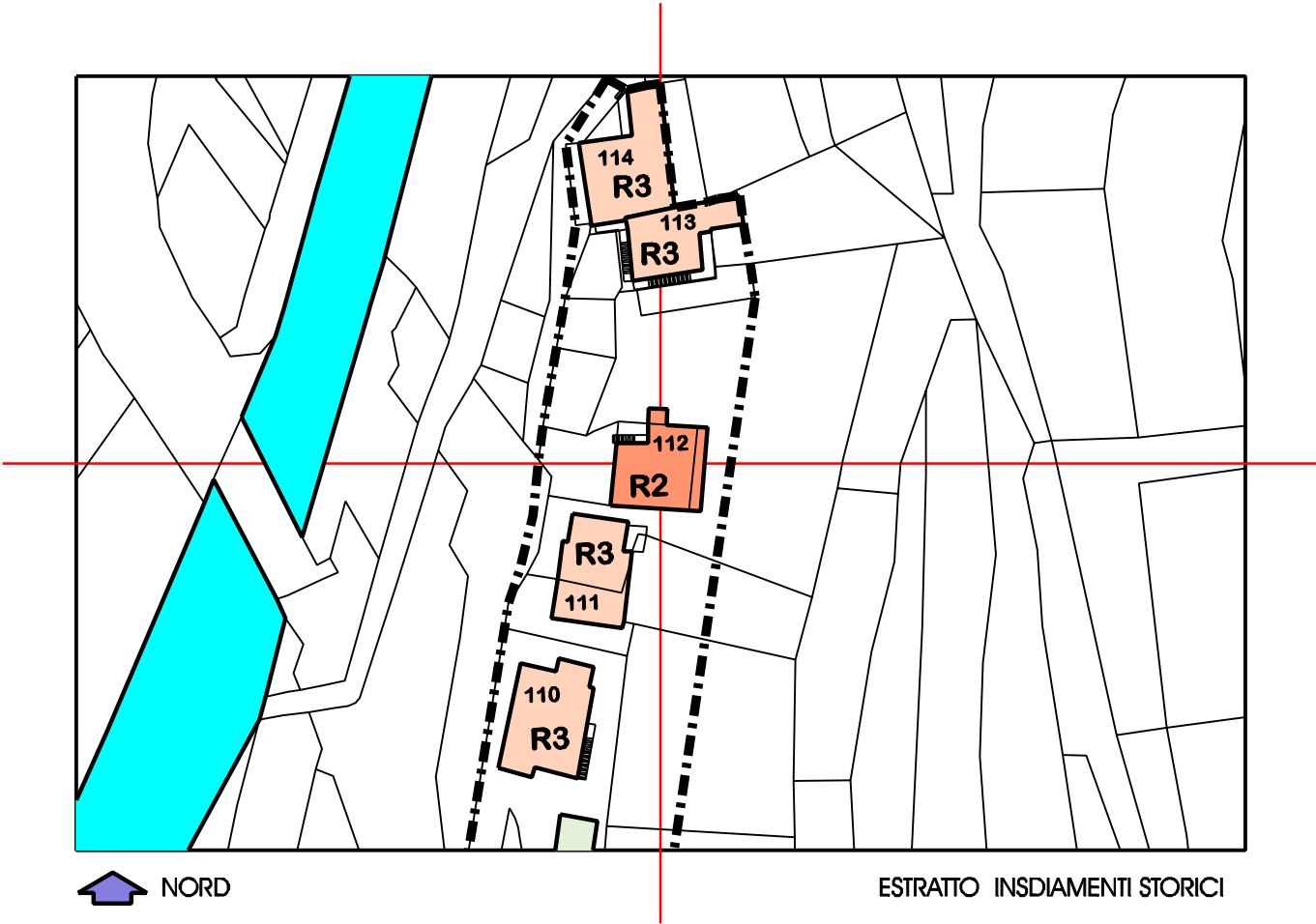


COMUN DE SORAGA
VAL DE FASA

Adozione del Piano Regolatore Generale

delibera numero

di data



SCHEDA DI RILIEVO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

L.P. 5 sett. 1991 n. 22 - L.P. 15 genn. 1993 n. 1 - D.G.P. n. 20116 del 30 dic. 1992