

FOTOGRAFIE



NOTE SUL RILIEVO

CATEGORIA PREC.

R2

ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE				
edificio residenziale	X	baita		
edificio produttivo		malga		
edificio speciale		autorimessa		
stalla		legnaia - deposito rurale		
EPOCA DI COSTRUZIONE				
anno di costruzione		anteriore al 1858	6	
più interventi nel tempo	X	tra il 1858 e il 1939	6	
anno ultimo intervento signific.	recente	posteriore al 1939	4	
TIPOLOGIA DELL'IMPIANTO ARCHITETTONICO STORICO				
		alta definizione	8	
		media definizione	6	
		bassa definizione	4	
		nessuna definizione	0	
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI				
		volumetrici originali	2 0	
		costruttivo	2 1 0	
		complementari	2 1 0	
		decorativi	2 0 0	
TOTALE		16		
DEGRADO (vedi rilievo in dettaglio)				
		nullo	X	
		medio		
		elevato		
GRADO DI UTILIZZO				
se in ristrutturazione si riporta ipotesi futura)	pienamente utilizzato	X	parzialmente utilizzato (stagionale)	
	sottoutilizzato (in parte)		in stato di abbandono	
SPAZIO DI PERTINENZA				
		alta qualità		
		media qualità	X	
		bassa qualità		
		inesistente		
PARCHEGGI DI PERTINENZA O COMUNQUE DISPONIBILI				
		sufficienti		
		insufficienti	X	
		inesistenti		
VINCOLI LEGISLATIVI				
NOTE:				

Obbligo d'intervento esteso all'intera facciata e/o falda

Obbligo intervento esterno esteso a tutta l'unità edilizia (escl.man.ord)

Obbligo di progettazione estesa al fronte vincolato

Obbligo d'intervento esterno unico edificio in muratura e tablà

CATEGORIA INTERVENTO

R2

PROGETTO

AMPLIAMENTO DI VOLUME					
AMMESSO	NO	X	SI		note :
NUOVI BALCONI					
AMMESSI	NO	X	SI		note :
NUOVI ABBAINI IN FALDA					
AMMESSI	NO		SI		note : A discrezione C.E.C.
INTONACI, COLORI E PARTI LIGNEE		Salvaguardare la facciata est e nord (parti lignee in blockbau e muratura con sassi a vista) assoggettata a restauro conservativo.			
NOTE E VINCOLI PARTICOLARI		Per interventi significativi sul manto di copertura prevedere scandole o coppo.			
		note concessioni fasciale			

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO		Scheda n.	
COMPENSORIO C 11		I.S.	11
PARTICELLA / E		. 16	COMUNE CATASTALE: SORAGA I
FOGLIO MAPPA		4	NOTE:
FRAZIONE E/O INDIRIZZO piazz Ciack			
DATA RILIEVO		maggio - giugno 2003	
IL RILEVATORE:		arch. Mauro Franceschi	

