

FOTOGRAFIE



NOTE SUL RILIEVO

CATEGORIA PREC.

R3

ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio residenziale <input checked="" type="checkbox"/> baita <input type="checkbox"/> edificio produttivo <input type="checkbox"/> malga <input type="checkbox"/> edificio speciale <input type="checkbox"/> autorimessa <input type="checkbox"/> stalla <input type="checkbox"/> legnaia - deposito rurale <input type="checkbox"/> edificio di culto <input type="checkbox"/> fienile, tabà <input type="checkbox"/> edificio commerciale <input type="checkbox"/>	
EPOCA DI COSTRUZIONE anno di costruzione <input type="text"/> anteriore al 1858 <input type="checkbox"/> 8 più interventi nel tempo <input checked="" type="checkbox"/> tra il 1858 e il 1939 <input type="checkbox"/> 6 anno ultimo intervento signific. <input type="text"/> posteriore al 1939 <input type="checkbox"/> 4	
TIPOLOGIA DELL'IMPIANTO ARCHITETTONICO STORICO alta definizione <input type="checkbox"/> 8 media definizione <input type="checkbox"/> 6 bassa definizione <input checked="" type="checkbox"/> 4 nessuna definizione <input type="checkbox"/> 0	
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI volumetrici originali <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 0 costruttivo <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 complementari <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 0 decorativi <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 0	
TOTALE <input type="text" value="11"/>	
DEGRADO (vedi rilievo in dettaglio) nullo <input checked="" type="checkbox"/> X medio <input type="checkbox"/> elevato <input type="checkbox"/>	
GRADO DI UTILIZZO (se in ristrutturazione si riporta ipotesi futura) pienamente utilizzato <input checked="" type="checkbox"/> X parzialmente utilizzato (stagionale) <input checked="" type="checkbox"/> X sottoutilizzato (in parte) <input type="checkbox"/> in stato di abbandono <input type="checkbox"/>	
SPAZIO DI PERTINENZA alta qualità <input type="checkbox"/> bassa qualità <input checked="" type="checkbox"/> X media qualità <input type="checkbox"/> inesistente <input type="checkbox"/>	
PARCHEGGI DI PERTINENZA O COMUNQUE DISPONIBILI sufficienti <input type="checkbox"/> insufficienti <input checked="" type="checkbox"/> X inesistenti <input type="checkbox"/>	
VINCOLI LEGISLATIVI NOTE:	

PROGETTO

Obbligo d'intervento esteso all'intera facciata e/o falda <input type="checkbox"/> Obbligo intervento esterno esteso a tutta l'unità edilizia (escl.man.ord) <input type="checkbox"/> Obbligo di progettazione estesa al fronte vincolato <input type="checkbox"/> Obbligo d'intervento esterno unico edificio in muratura e tablà <input type="checkbox"/>		CATEGORIA INTERVENTO <div style="border: 2px solid black; padding: 5px; font-size: 24px; font-weight: bold;">R3</div>
AMPLIAMENTO DI VOLUME AMMESSO NO <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> X	note: Per la tipologia B o se più favorevole per la tipologia D limitatamente a cm 80.	
NUOVI BALCONI AMMESSI NO <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/>	note: A discrezione C.E.C.	
NUOVI ABBAINI IN FALDA AMMESSI NO <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> X	note: Di tipo tradizionale	
INTONACI, COLORI E PARTI LIGNEE NOTE E VINCOLI PARTICOLARI Ammesso il recupero del sottotetto. Per interventi significativi sul manto di copertura prevedere scandole, coppo o finto coppo. Per interventi significativi sugli intonaci esterni prevedere la formazione di cantonali e marcapiani tradizionali.		

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO COMPENSORIO C 11		Scheda n. <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; font-size: 24px; font-weight: bold;">I.S. 123</div>
--	--	---

PARTICELLA / E . 211	COMUNE CATASTALE: SORAGA I
FOGLIO MAPPA 8	NOTE:

FRAZIONE E/O INDIRIZZO via Garghele 21

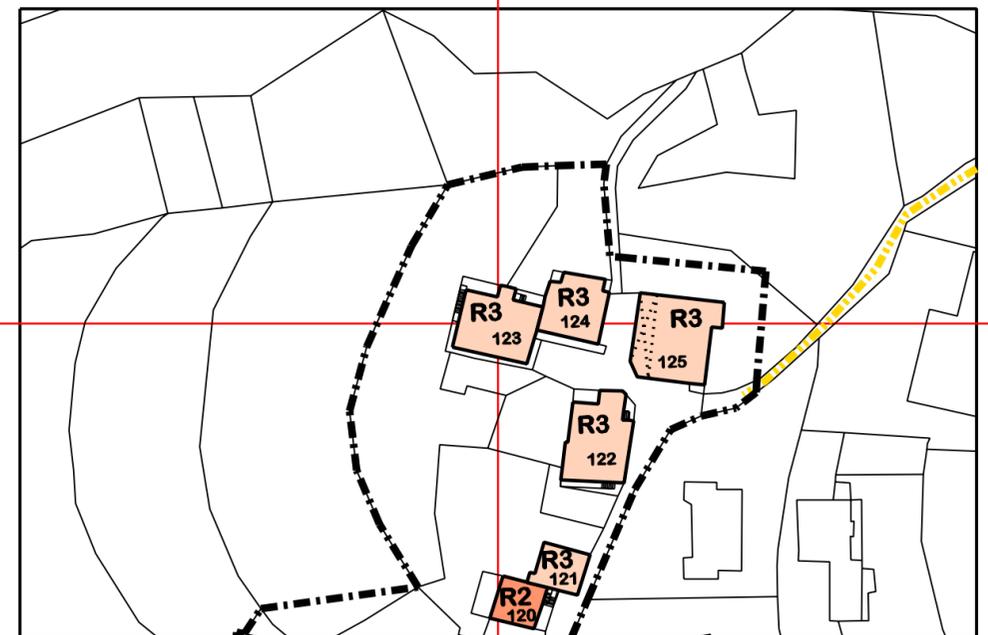
DATA RILIEVO maggio - giugno 2003	IL RILEVATORE: arch. Mauro Franceschi
--------------------------------------	--



COMUN DE SORAGA
VAL DE FASA

Adozione del Piano Regolatore Generale

dellibera numero
di data



ESTRATTO INSEDIAMENTI STORICI

SCHEDA DI RILIEVO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

L.P. 5 sett. 1991 n. 22 - L.P. 15 genn. 1993 n. 1 - D.G.P. n. 20116 del 30 dic. 1992