

FOTOGRAFIE



NOTE SUL RILIEVO

CATEGORIA PREC.

R2

ANALISI

|  |  |   |  |
|--|--|---|--|
| <b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b><br>edificio residenziale <input checked="" type="checkbox"/> baita <input type="checkbox"/><br>edificio produttivo <input type="checkbox"/> malga <input type="checkbox"/><br>edificio speciale <input type="checkbox"/> autorimessa <input type="checkbox"/><br>stalla <input type="checkbox"/> legnaia - deposito rurale <input checked="" type="checkbox"/> |  | edificio di culto <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/><br>fienile, tabià <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/><br>edificio commerciale <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  |  |
| <b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b><br>anno di costruzione <input type="text"/> <input type="text"/><br>plu' interventi nel tempo <input type="text"/> <input type="text"/><br>anno ultimo intervento signific. <input type="text"/> <input type="text"/>  |  | anteriore al 1858 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/><br>tra il 1858 e il 1939 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/><br>posteriore al 1939 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  |  |
| <b>TIPOLOGIA DELL'IMPIANTO ARCHITETTONICO STORICO</b>  |  | alta definizione <input type="checkbox"/> 8<br>media definizione <input checked="" type="checkbox"/> 6<br>bassa definizione <input type="checkbox"/> 4<br>nessuna definizione <input type="checkbox"/> 0  |  |
| <b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>   |  | volumetrici originali <input type="checkbox"/> 2    1 <input checked="" type="checkbox"/> 0<br>costruttivo <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1    0<br>complementari <input type="checkbox"/> 2    1 <input checked="" type="checkbox"/> 0<br>decorativi <input type="checkbox"/> 2    1 <input checked="" type="checkbox"/> 0 |  |
| TOTALE   |  | 15  |  |
| <b>DEGRADO (vedi rilievo in dettaglio)</b>   |  | nullo <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/><br>medio <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/><br>elevato <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  |  |
| <b>GRADO DI UTILIZZO</b><br>(se in ristrutturazione si riporta ipotesi futura)   |  | pienamente utilizzato <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/><br>sottoutilizzato (in parte) <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  |  |
| <b>SPAZIO DI PERTINENZA</b>  |  | alta qualità <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/><br>media qualità <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/><br>bassa qualità <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/><br>inesistente <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  |  |
| <b>PARCHEGGI DI PERTINENZA O COMUNQUE DISPONIBILI</b>  |  | sufficienti <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/><br>insufficienti <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/><br>inesistenti <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  |  |
| <b>VINCOLI LEGISLATIVI</b>   |  |   |  |
| NOTE:  |  | Edificio residenziale con annesso fienile   |  |

PROGETTO

|  |   |  |
|--|---|--|
| Obbligo d'intervento esteso all'intera facciata e/o falda <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/><br>Obbligo intervento esterno esteso a tutta l'unità edilizia (escl.man.ord) <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/><br>Obbligo di progettazione estesa al fronte vincolato <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/><br>Obbligo d'intervento esterno unico edificio in muratura e tabià <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |   | CATEGORIA INTERVENTO<br><div style="border: 2px solid black; padding: 5px; font-size: 24px; font-weight: bold;">R2</div> |
| <b>AMPLIAMENTO DI VOLUME AMMESSO</b>   | NO <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> note: Per la tipologia D limitatamente a cm 50 |  |
| <b>NUOVI BALCONI AMMESSI</b>   | NO <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> note: A discrezione C.E.C.                                |  |
| <b>NUOVI ABBAINI IN FALDA AMMESSI</b>  | NO <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> note: Con tipologie caratteristiche della zona |  |
| <b>INTONACI, COLORI E PARTI LIGNEE</b>   | Riproporre intonaci, con cantonali e marcapiani.<br>Parti lignee con tipologie come all'attuale                   |  |
| <b>NOTE E VINCOLI PARTICOLARI</b>  | Ammesso il riuso ai fini abitativi delle parti non abitabili.   |  |
| Fienile rivestito in superfici lignee da mantenere in tipologia come all'attuale con possibile apertura di tre nuovi fori con modalità e tipologia tradizionali  |   |  |
| Per interventi significativi sul manto di copertura prevedere scandole o coppo.  |   |  |

|  |  |   |  |
|--|--|---|--|
| PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO<br>COMPENSORIO C 11 |  | Scheda n.<br><div style="font-size: 24px; font-weight: bold; display: inline-block;">I.S.</div> <div style="font-size: 24px; font-weight: bold; display: inline-block; margin-left: 20px;">15</div> |  |
|--|--|---|--|

|                |       |                   |          |
|----------------|-------|-------------------|----------|
| PARTICELLA / E | . 9/2 | COMUNE CATASTALE: | SORAGA I |
| FOGLIO MAPPA   | 4     | NOTE:             |          |

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| FRAZIONE E/O INDIRIZZO | piazza de Festil 2 - 3 |
|------------------------|------------------------|

|              |                      |                |                        |
|--------------|----------------------|----------------|------------------------|
| DATA RILIEVO | maggio - giugno 2003 | IL RILEVATORE: | arch. Mauro Franceschi |
|--------------|----------------------|----------------|------------------------|

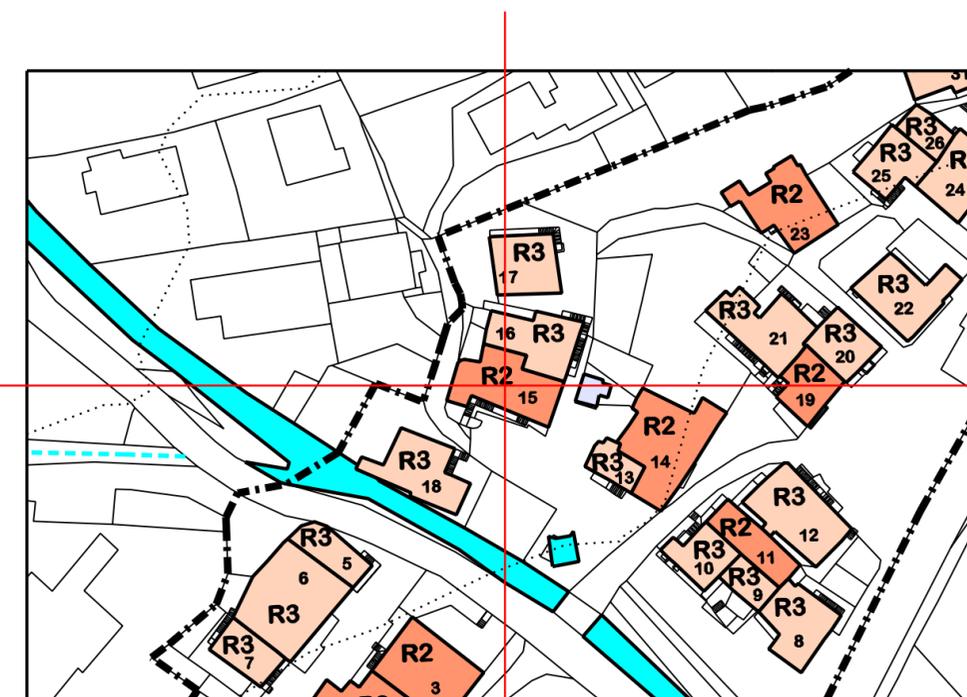


COMUN DE SORAGA  
VAL DE FASA

Adozione del Piano Regolatore Generale

dellibera numero .....

di data .....



ESTRATTO INSEDIAMENTI STORICI

SCHEDA DI RILIEVO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

L.P. 5 sett. 1991 n. 22 - L.P. 15 genn. 1993 n. 1 - D.G.P. n. 20116 del 30 dic. 1992