

FOTOGRAFIE



NOTE SUL RILIEVO

CATEGORIA PREC.

R2

ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE					
edificio residenziale	X	baita		edificio di culto	
edificio produttivo		malga		fienile, tabà	
edificio speciale		autorimessa		edificio commerciale	
stalla		legnaia - deposito rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE					
anno di costruzione	1785	anteriore al 1858	6		
più interventi nel tempo	X	tra il 1858 e il 1939	6		
anno ultimo intervento signific.	1981	posteriore al 1939	4		
TIPOLOGIA DELL'IMPIANTO ARCHITETTONICO STORICO					
		alta definizione	8		
		media definizione	6		
		bassa definizione	4		
		nessuna definizione	0		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI					
		volumetrici originali	2 0		
		costruttivo	2 0		
		complementari	2 0		
		decorativi	2 0		
TOTALE		16			
DEGRADO (vedi rilievo in dettaglio)					
		nullo	X		
		medio			
		elevato			
GRADO DI UTILIZZO					
(se in ristrutturazione si riporta ipotesi futura)	pienamente utilizzato	X	parzialmente utilizzato (stagionale)		
	sottoutilizzato (in parte)		in stato di abbandono		
SPAZIO DI PERTINENZA					
		alta qualità		bassa qualità	
		media qualità	X	inesistente	
PARCHEGGI DI PERTINENZA O COMUNQUE DISPONIBILI					
		sufficienti			
		insufficienti	X		
		inesistenti			
VINCOLI LEGISLATIVI					
NOTE:		Fienile dell' 800.			

PROGETTO

Obbligo d'intervento esteso all'intera facciata e/o falda		X	CATEGORIA INTERVENTO	R2	
Obbligo intervento esterno esteso a tutta l'unità edilizia (escl.man.ord)		X			
Obbligo di progettazione estesa al fronte vincolato					
Obbligo d'intervento esterno unico edificio in muratura e tablà					
AMPLIAMENTO DI VOLUME AMMESSO		NO SI X	note: Per la tipologia D limitatamente a cm 50		
NUOVI BALCONI AMMESSI		NO SI	note: A discrezione C.E.C. ad esclusione facciata S-E sulla quale sono vietati.		
NUOVI ABBAINI IN FALDA AMMESSI		NO SI X	note: Di tipo tradizionale		
INTONACI, COLORI E PARTI LIGNEE		Riproporre cantonali e marcapiani.			
NOTE E VINCOLI PARTICOLARI		Si salvaguarda la disposizione dei fori ed il balcone sulla facciata sud est. Nell' intervento si preveda l' eliminazione della superfetazione.		note concessioni facciate	

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO
COMPRENSORIO C 11

Scheda n.
I.S. 37

PARTICELLA / E	. 41	COMUNE CATASTALE:	SORAGA I
FOGLIO MAPPA	4	NOTE:	
FRAZIONE E/O INDIRIZZO piazz Ciock 21			
DATA RILIEVO	maggio - giugno 2003		IL RILEVATORE: arch. Mauro Franceschi

