

FOTOGRAFIE



NOTE SUL RILIEVO

CATEGORIA PREC.

R3

ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio residenziale <input type="checkbox"/> edificio produttivo <input type="checkbox"/> edificio speciale <input type="checkbox"/> stalla <input type="checkbox"/>		baita <input type="checkbox"/> malga <input type="checkbox"/> autorimessa <input type="checkbox"/> legnaia - deposito rurale <input type="checkbox"/>	edificio di culto <input type="checkbox"/> fienile, tabà <input checked="" type="checkbox"/> edificio commerciale <input type="checkbox"/>												
EPOCA DI COSTRUZIONE anno di costruzione <input type="text"/> plu' interventi nel tempo <input checked="" type="checkbox"/> anno ultimo intervento signific. <input type="text"/> 1955		anteriore al 1858 <input type="checkbox"/> tra il 1858 e il 1939 <input checked="" type="checkbox"/> posteriore al 1939 <input type="checkbox"/>	8 6 4												
TIPOLOGIA DELL'IMPIANTO ARCHITETTONICO STORICO		alta definizione <input type="checkbox"/> media definizione <input type="checkbox"/> bassa definizione <input checked="" type="checkbox"/> nessuna definizione <input type="checkbox"/>	8 6 4 0												
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI		volumetrici originali <input type="checkbox"/> costruttivo <input type="checkbox"/> complementari <input type="checkbox"/> decorativi <input type="checkbox"/>	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>0</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>0</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>0</td><td>0</td></tr> </table>	2	0	0	2	1	0	2	0	0	2	0	0
2	0	0													
2	1	0													
2	0	0													
2	0	0													
TOTALE		13													
DEGRADO (vedi rilievo in dettaglio)		nullo <input checked="" type="checkbox"/> medio <input type="checkbox"/> elevato <input type="checkbox"/>													
GRADO DI UTILIZZO (se in ristrutturazione si riporta ipotesi futura)		pienamente utilizzato <input checked="" type="checkbox"/> sottoutilizzato (in parte) <input type="checkbox"/>	parzialmente utilizzato (stagionale) <input type="checkbox"/> in stato di abbandono <input type="checkbox"/>												
SPAZIO DI PERTINENZA		alta qualità <input type="checkbox"/> media qualità <input checked="" type="checkbox"/>	bassa qualità <input type="checkbox"/> inesistente <input type="checkbox"/>												
PARCHEGGI DI PERTINENZA O COMUNQUE DISPONIBILI		sufficienti <input type="checkbox"/> insufficienti <input type="checkbox"/> inesistenti <input checked="" type="checkbox"/>													
VINCOLI LEGISLATIVI															
NOTE:															

PROGETTO

Obbligo d'intervento esteso all'intera facciata e/o falda <input checked="" type="checkbox"/> Obbligo intervento esterno esteso a tutta l'unità edilizia (escl.man.ord) <input type="checkbox"/> Obbligo di progettazione estesa al fronte vincolato <input type="checkbox"/> Obbligo d'intervento esterno unico edificio in muratura e tabà <input checked="" type="checkbox"/>	CATEGORIA INTERVENTO R3
AMPLIAMENTO DI VOLUME AMMESSO NO <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> note:	
NUOVI BALCONI AMMESSI NO <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> note: A discrezione C.E.C.	
NUOVI ABBAINI IN FALDA AMMESSI NO <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> note: Conforme alle modalità costruttive tradizionali.	
INTONACI, COLORI E PARTI LIGNEE	Mantenere cantonali e marcapiani e riproporre rivestimenti lignei su ex fienile a nord ovest.
NOTE E VINCOLI PARTICOLARI	Ammesso il riuso a fini abitativi del sottotetto e della parte a fienile. Per interventi significativi sul manto di copertura prevedere scandole, coppo o finto coppo, anche mantenendo una sottostante impermeabilizzazione.

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO COMPENSORIO C 11		Scheda n. I.S. 12	
--	--	-----------------------------	--

PARTICELLA / E . 19 FOGLIO MAPPA 4	COMUNE CATASTALE: SORAGA I NOTE:
---------------------------------------	-------------------------------------

FRAZIONE E/O INDIRIZZO piazz Ciock 1- 2

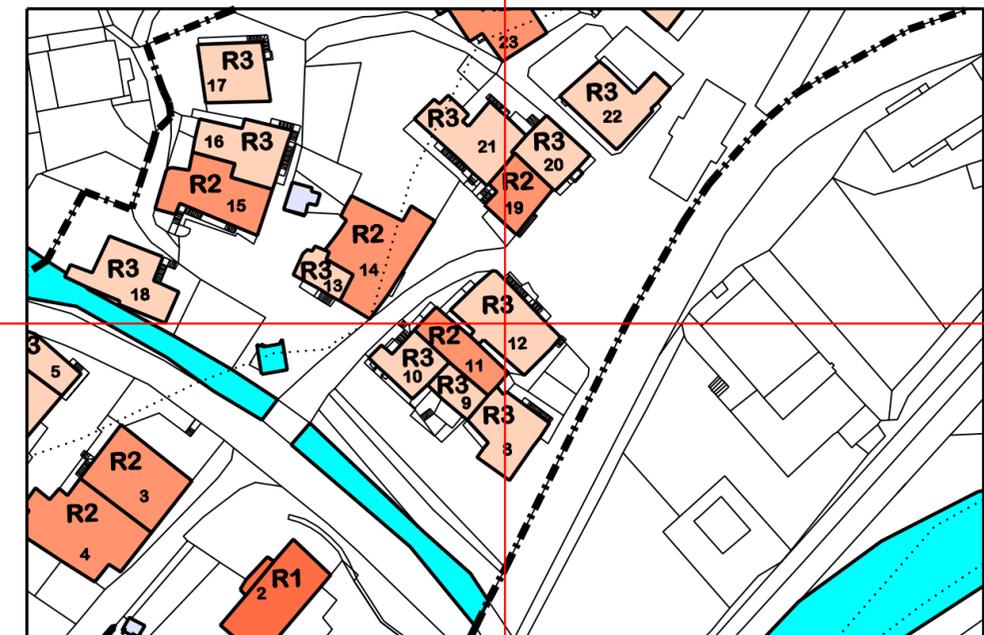
DATA RILIEVO maggio - giugno 2003	IL RILEVATORE: arch. Mauro Franceschi
-----------------------------------	---------------------------------------



COMUN DE SORAGA
VAL DE FASA

Adozione del Piano Regolatore Generale

dellibera numero
di data



NORD

ESTRATTO INSEDIAMENTI STORICI

SCHEDA DI RILIEVO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

L.P. 5 sett. 1991 n. 22 - L.P. 15 genn. 1993 n. 1 - D.G.P. n. 20116 del 30 dic. 1992