

CURRICULUM VITAE

Architetto FRANCESCA VOLPETTI

nata a Roma il 25/03/1967

coniugata con Stefano Dellantonio

studio professionale in Predazzo, via Fiamme Gialle 7b

mobile 329 634999

architettovolpetti@gmail.com

francesca.volpetti@archiworldpec.it

Attività professionale:

- 1999** Inizio attività in regime libero professionale
Abilitazione, mediante attestato rilasciato dall'Ordine degli Architetti di Trento, allo svolgimento dell'attività di
- 1998** Coordinatore per la progettazione e l'esecuzione dei lavori ex art. 10 D.Lgs. 494/96
Iscrizione all'Ordine degli Architetti di Roma ; 1999 trasferimento presso l'Ordine degli Architetti di Trento per
- 1996** cambio di residenza, al n. 864
- 1995** Abilitazione alla professione

Partecipazione quale componente di Commissioni:

- 2021** Compenente della Commissione Edilizia Comunale per il Comune di Campitello di Fassa
- 2020** Compenente della Commissione Edilizia Comunale per il Comune di Panchià
- 2020** Compenente della Commissione Edilizia Comunale per il Comune di Canazei
-
- 2020** Commissione Edilizia Comunale di Campitello di Fassa- facente funzione di ufficio tecnico in qualità di consulente in materia di edilizia privata
- 2018/2020** Componente della Commissione Edilizia di Sèn Jan di Fassa
- 2017/2020** Compenente della Commissione Edilizia Comunale Unica per i comuni di Cavalese, Castello-Molina, Capriana e Valfloriane
- 2015/2017** Commissione Edilizia Comunale di Castello-Molina di Fiemme- esperto in materia di edilizia e tutela del paesaggio
- 2015** Componente esperto della Commissione Urbanistica della Comunità Territoriale della Valle di Fiemme per la redazione del PTC

Aggiornamento professionale:

Anno	Tema del corso	Ente formativo	Durata
2021	BIM Regole e contratti	Ordine Architetti Trento	4 ore
2021	Elenco prezzi e analisi prezzi PAT	Ordine Architetti Trento	2 ore
2020	<i>Formazione Geoworks - Sistema ACOP</i>	tms-Trentino School of Management	3,30 ore
2020	Recupero beni culturali in situazioni di conflitto bellico Riapertura dei cantieri in materia di sicurezza ed aggiornamenti	Ordine Architetti Trento	8 ore
2020	Covid 19	Ordine Architetti Trento	4 ore
2020	Sicurezza nei cantieri edili e Covid 19	Fondazione Architetti e Ingegneri	3 ore
2020	Facilitatore per la riqualificazione edilizia sostenibile	Fondazione Architetti e Ingegneri	3 ore
2020	Digitalizzazione delle pratiche edilizie gestione dell'emergenza per la salvaguardia del patrimonio culturale, messa in sicurezza, recupero delle opere d'arte e gestione delle macerie di interesse culturale	Ordine Architetti Trento	4 ore
2019	Lavori pubblici nel nuovo codice appalti	Ordine Architetti di Roma	4 ore
2019	Autorizzazione Unica Territoriale AUT	Ordine Architetti di Como	12 ore
2018	Il corretto utilizzo dell'elenco prezzo PAT e l'analisi prezzi	Servizio Autorizzazione valutazioni ambientali Tavolo Coordinamento Imprenditori Professionisti	3 ore
			5 ore

Anno	Tema del corso	Ente formativo	Durata
2018	Competenze per le CPC e la pianificazione territoriale- II recupero e la valorizzazione del patrimonio edilizio nei centri storici	Step	8 ore
2018	Formazione in materia di rilascio di Autorizzazione Unica Territoriale AUT	Consorzio dei comuni trentini	2 ore
2017	Formazione in materia Criteri Ambientali Minimi- CAM	Fondazione architetti	8 ore
2017	Formazione in materia di sicurezza sugli ambienti di lavoro		40 ore
2017	Formazione in materia di sicurezza sugli ambienti di lavoro		40 ore
2017	Formazione in materia di applicazione della legge urbanistica provinciale	Consorzio dei comuni trentini	1 giorno
2017	Formazione in materia di applicazione della legge urbanistica provinciale	Associazione tecnici comunali trentini	2 giorni
2016	Formazione in materia di abusi edilizi	Associazione tecnici comunali trentini	1 giorno
2016	Formazione in materia Metodi e Strumenti di Governo del Territorio per il contenimento dell'espansione e la riqualificazione urbana	Step	trim.
2016	Formazione in materia di Gestione dei Piani Urbanistici (GPU), applicativo	Consorzio dei Comuni Trentini	1 giorno
2016	Formazione in materia di gestione integrata dei dati catastali	Consorzio dei Comuni Trentini	1 giorno
2016	Formazione in materia di gestione delle acque in Trentino, impianti di trattamento, le fosse Imhoff	Consorzio dei Comuni Trentini	1 giorno
2016	Formazione in materia di Pianificazione del Territorio e Reti delle Riserve	Step	1 giorno
2015	Formazione in materia di Norme, Procedure, Metodi della Valutazione dell'Impatto Ambientale e della Valutazione Ambientale Strategica	Step	2 giorni
2015	Formazione in materia di Certificazione Energetica	Consorzio dei comuni trentini	1 giorno
2015	Trento per il Paesaggio e Verde Urbano- Verde urbano e riqualificazione ecologica delle aree insediate	Step	semestr.
2014	Direzione Lavori nell'Edilizia Pubblica	Ordine degli Architetti di Trento	trim.
2013	Uso di sistemi GIS per la pianificazione urbanistica e territoriale delle Comunità	Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio	trim.
2012	Pianificazione integrata per il governo del territorio	Step	1 giorno

Attività libero professionale per enti pubblici:

2021	Attività di consulenza per pratiche urbanistico- edilizie presso il Comune di Soraga
2020	Attività di consulenza per pratiche urbanistico- edilizie presso il Comune di Campitello di Fassa
2019	Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione alla messa in sicurezza della S.S. 48 Delle Dolomiti per il comune di San Giovanni di Fassa- Sen Jan
	Collaborazione alla redazione della variante del Prg dei comuni di Daiano e Varena
	Redazione di variante al piano Regolatore Generale del Comune di Carano
2018	Attività gratuita volontaria di gestione pratiche di edilizia privata presso il Comune di Moena a causa dell'emergenza della tempesta Vaia
	Attività gratuita volontaria di accertamento dei danni derivanti dalla tempesta Vaia per il Comune di Predazzo
	Progetto Definitivo dell'ampliamento della scuola primaria di Varena
	Redazione di variante al piano Regolatore Generale del Comune di Carano
	Direzione lavori e progetto per le sistemazioni interne dell'edificio sede comunale di Daiano soggetto a vincolo diretto
2017	Progetto di ampliamento e riqualificazione della sede dei Vigili del Fuoco Volontari di Daiano
	Progetto dalla nuova palestra a servizio delle scuole elementari di Varena
2016	Redazione di variante non sostanziale al PRG del Comune di Carano per modifica piano attuativo
	Collaborazione alla redazione della variante al Prg del Comune di Daiano, comprensivo della modifica delle schede del centro storico.
2015	Progetto Preliminare del nuovo ampliamento della scuola elementare di Varena in occasione della fusione dei Comuni delle Ville di Fiemme.
2014	Progetto esecutivo per l'ampliamento del Centro Servizi di Bellamonte
	Redattore della variante al PRG del Comune di Carano per l'adeguamento alla normativa urbanistica del settore commerciale
	Redattore della variante al PRG del Comune di Varena per l'adeguamento alla normativa urbanistica del settore commerciale
2013	Direzione Lavori, misura, contabilità e collaudo dei "Lavori di realizzazione di un itinerario denominato Percorso dell'acqua" per il Comune di Predazzo
2012	Progetto esecutivo, direzione e contabilità dei lavori per il rifacimento della piazza municipale del Comune di Daiano
	Redattore della variante al Prg del Comune di Carano
2011	Progettista del restauro conservativo dei soffitti policromi, porte e portoni di pregio della P.Ed. 319 C.C.Varena, opere originali e previste nella realizzazione di Ettore Sottsass senior.
	Progettista e direttore dei lavori per il restauro conservativo e la protezione del dipinto murale monocromo raffigurante stemma comunale e allegoria della educazione collocato sull'edificio del Municipio e della scuola primaria di Varena. P.Ed. 319 C.C. Varena.
	Progettista e Direttore dei Lavori per il recupero delle facciate della p.ed. 319 C.C. Varena, edificio di Sottsass senior, sede della sede municipale di Varena
	Redattore della variante al PRG del Comune di Daiano.
	Attività di formazione del personale professionale in capo all'ufficio tecnico del Comune di Carano.
2011/2012	Attività di consulenza per pratiche urbanistico- edilizie presso il Comune di Carano.
2010/2011	Progetto definitivo della copertura delle gradinate esterne della piazza SS. Filippo e Giacomo del Comune di Predazzo, con relativo e antecedente rilievo del sito. Progetto collegato ai finanziamenti per i Mondiali di sci nordico Val di Fiemme 2013.
2009/2010	Progetto definitivo, esecutivo, direzione e contabilità dei lavori per il rifacimento delle pavimentazioni del centro storico del Comune di Daiano.
2009	
2008/2018	Attività di consulenza per pratiche di edilizia privata e lavori pubblici, presso il Comune di Daiano
	Progetto definitivo, esecutivo, direzione e contabilità dei lavori dell'ampliamento dell'edificio di Sottsass senior, sede della scuola primaria di Varena
2007/2010	Direzione e Contabilità dei lavori della Baita Baffon sita al Passo Oclini;
2006	Redazione di piano di segnalamento per il Comune di Daiano;
	Redazione di piano di segnalamento per il Comune di Varena.
2005	Progettazione definitiva di baite di proprietà del Comune di Varena ubicate al Passo Oclini e Varena.

Formazione scolastica:

26/10/1994 Laurea in Architettura conseguita presso la Facoltà "La Sapienza" di Roma.

Oggetto della tesi di laurea: Restauro architettonico del Palazzo Cenci in piazza delle Tararughe con inserimento urbanistico dello stesso all'interno del progetto di recupero del Ghetto di Roma.

Votazione: 108/110

Piano di studi comprendente gli esami di specializzazione:

Teoria del restauro architettonico

Restauro architettonico

Problemi statici del restauro

Tecnica delle costruzioni

Consolidamento degli edifici

Illuminotecnica, acustica e climatizzazione nell'edilizia

Disegno automatico

Elementi di fotogrammetria

18/07/1985 Diploma di Perito Edile conseguito presso l' Istituto Tecnico Industriale "G.L. Bernini " di Roma

Votazione: 54/60

Formazione professionale

1985-1987 Studio Tecnico Civitillo - ROMA -, via Bregno 45

Attività di disegnatore:

- Strutture in c.a. del reattore nucleare della centrale di Montalto di Castro.
- Strutture in c.a. per vari capannoni industriali di nuova costruzione e/o ampliamento nel Lazio.

1987-1994 Studio Tecnico Ing. Fiorentino - ROMA -, via Germanico 66
(Consulente dell' Assessore del Comune di Roma)

Attività di collaboratore e coordinatore:

- Studi statici, restauri architettonici coordinati dalla Soprintendenza dei Beni Culturali e direzione dei lavori di fabbricati siti in Roma centro storico tra i quali:

Via del Portico d' Ottavia 9

Via in Publicolis 42

Piazza delle cinque Scole 37

Via del Portico d' Ottavia 13

*Piazza Mattei 3
Via F.lli Bandiera 45*

- Ristrutturazione di unità immobiliari ad uso residenziale e commerciale
- Interventi di risanamento fognario:
*Via della Reginella 2
Via del portico d' Ottavia 9*
- Pratiche tecnico-amministrative relative alla normativa edilizia vigente riguardanti ristrutturazioni, completamento delle opere, inserimento servizi tecnologici.
- Specifica esperienza nella normativa urbanistica relativa alla sanatoria edilizia.
- Specifica esperienza nel settore della gestione di fognature e reti nel sottosuolo:
studi e rilievi di gallerie di servizi e sistema fognario di epoca classica e di nuova realizzazione.
- Studi approfonditi sul cabreo delle fognature.
- Progettazione di cunicoli intelligenti (polifere) .

1990 Studio Tecnico Ing. L. Grillo -ROMA-, via Timavo 7

(Docente presso l'Università dell' Aquila)

Attività di disegnatore e collaboratore:

- di studio di fattibilità per il riammodernamento dell' Ospedale Forlanini di Roma.
- Rilievo e progetto di ristrutturazione di edifici a schiera in piazza della Mensola, Roma.

1991-1994 Gruppo di studio per la Regione Lazio composto da Proff. Arch. S.

Benedetti; F. Malusardi; M. Liistro; M. Vittorini; (docenti presso

l'Università " La Sapienza " di Roma) e dall' Arch. G. Mercurio e l' Ing.
L. Fiorentino.

Attività di collaboratore:

- Progetto di restauro e risanamento conservativo del "Ghetto di Roma" con competenza specifica in saggi, studi e progettazione di intervento per il restauro e il rinnovo delle reti tecnologiche, realizzato parzialmente in Autocad. Elaborazione dello studio finale sulla riconnessione del tessuto edilizio .

1995-1998 Giardino S.R.L. immobiliare -Ing. Degli Antoni- Predazzo- Via Cesare Battisti 9.

Attività di assistente di cantiere, coordinatore delle fasi e della alternanza delle maestranze, redazione di contabilità:

- Restauro conservativo dell'immobile sito in Predazzo, Via Garibaldi 57/59.
- Realizzazione di nuovi edifici residenziali siti in Predazzo, Via Coronelle e Via Lagorai.
- Realizzazione di edificio residenziale turistico in Predazzo, località Bellamonte, Via Val.
- Realizzazione di struttura turistico -alberghiera sita in Predazzo, località Fontanelle.
- Realizzazione di edificio residenziale-turistico sito in Pozza di Fassa, Via Buffaure.
- Realizzazione di villa bi-familiare sita in Moena, Via Costalunga.
- Grafica pubblicitaria volta alla vendita immobiliare.
- Redazione di progetti esecutivi.
- Direttore dei Lavori e svolgimento di pratiche tecnico-amministrative con i Comuni e la Provincia Autonoma di Trento.

1998 Incaricata per l'insegnamento di Storia dell'Architettura presso l'Università della terza età e del tempo disponibile del Trentino, presso la sede di Predazzo – Anno Accademico 1998-99.

1999 **Libera Professione**

Svolgimento di pratiche urbanistiche varie nelle valli di Fiemme e Fassa delle quali si nominano:

- Progettazione e direzione lavori per la realizzazione di case di abitazione residenziale site in

*Tesero, via Rododendri
Predazzo, via Col. Barbieri 11
Predazzo, via Rizolai 1
Predazzo, loc. Valdeserta*

- Direzione dei lavori del restauro conservativo del dipinto murale policromo, appartenente al patrimonio popolare locale, non tutelato, collocato sulla p.ed. 373/1 C.C. Predazzo
- Direttore dei lavori con compiti di assistenza quotidiana al cantiere per la coordinazione ed il rispetto dei termini contrattuali per la ristrutturazione totale di condominio composto da 12 appartamenti siti in Predazzo, Strada Statale 48, località Valdeserta.
- Progetto in deroga e direzione dei lavori dell'edificio denominato “casa Salin” in Predazzo con applicazione di art. 105 e 106 l.p.15/15 e contestuale autorizzazione al distacco e ricollocamento di affreschi tutelati dalla Soprintendenza dei beni architettonici.
- Riqualificazioni energetiche di edifici condominiali per l'applicazione del superbonus 110% in Predazzo, Moena, Canazei, Capriana e Carbonare.
- Direzione dei lavori per ristrutturazioni private.
- Redazioni di perizie di stima di immobili ad uso residenziale ed alberghiero.
- Svolgimento di varie pratiche catastali e tavolari.
- Attività di consulenza in materia urbanistica a amministrazioni di condomini.
- Realizzazione di ambientazioni per ditte di arredo urbano.
- Collaudi statici di strutture residenziali e industriali

- Risanamenti di edifici di interesse storico e tutelati dalla Soprintendenza dei beni storico-artistici
- Consulente per il Direttore dei Lavori, in materia di procedimento amministrativo in merito al progetto di restauro del ciclo di affreschi, monumenti funebri dipinti e in lapideo e intonaci storici, siti nella chiesa cimiteriale di San Nicolò a Predazzo p.ed 398/1 C.C. Predazzo
- Progetto e Direzione dei lavori per il restauro conservativo e consolidamento dell'affresco rappresentante la scena della Deposizione in P.Ed. 775 C.C. Predazzo.
- Progettazione per la realizzazione di nuovo albergo- garnì in p.ed. 1464 C.C. Cavalese, albergo Grunwald e Stelune.
- Progettazione per la ristrutturazione a seguito dell'emergenza Covid 19 dell'albergo Salvanel in p.ed. 236/1 in C.C. Cavalese
- Progettazione e direzione lavori di immobile da adibire a carrozzeria in area classificabile come archeologia industriale (carrozzeria El Cavalier) a Predazzo.
- Progetto e direzione dei lavori di restauro dell'affresco attribuito ad Antonio Longo, sottoposto a vincolo diretto da parte dei Beni Culturali
- Progetto e direzione dei lavori di restauro del Tabernacolo contenente gruppo scultoreo ligneo rappresentante Cristo crocifisso e tre dolenti, sottoposto a vincolo diretto da parte dei Beni Culturali, in Tesero.
- Progettazione e consulenza di vendita immobiliare di immobili ad uso artigianale in Predazzo.
- Coordinatore della sicurezza cantieri

Pubblicazioni

1989 "Il Recupero del Ghetto di Roma"
1994 "Arte Ebraica a Roma e nel Lazio "
1995 "Il Recupero del Ghetto II° fase "

Multigrafica Editrice - Roma
F.lli Palombi Editori - Roma
Editrice Kappa - Roma

