



COMUNE DI SORAGA DI FASSA COMUN DE SORAGA
PROVINCIA DI TRENTO PROVINZIA DE TRENT
STRADON DE FASCIA N. 22 – 38030 SORAGA DI FASSA
Tel. 0462/768179 – mail: info@comune.soraga.tn.it – C.F. e P.IVA 00334870227

Soraga di Fassa, 18 luglio 2025

AVVISO PER LA NOMINA DELLA COMMISSIONE EDILIZIA COMUNALE

IL SINDACO

Visto l'art. 9 della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15 che così recita al comma 2:

"Nel disciplinare la composizione della CEC il regolamento edilizio comunale rispetta le seguenti condizioni, in particolare:

- a) il sindaco o l'assessore all'urbanistica a componente della commissione e la presiede;
 - b) il numero massimo dei componenti, compreso il presidente, non può superare cinque componenti nel caso di comuni con popolazione inferiore a 5.000 abitanti, sette componenti per i comuni con popolazione pari o superiore a 5.000 abitanti. Almeno due componenti sono tecnici esperti in materia di edilizia e tutela del paesaggio iscritti ai relativi collegi o albi professionali;
 - c) non possono essere nominati componenti della commissione consiglieri o assessori comunali, fatta eccezione per gli assessori competenti in materia di urbanistica ed edilizia;
 - d) i comandanti del corpo dei vigili del fuoco permanente e dei corpi dei vigili del fuoco volontari, componenti di diritto delle commissioni edilizie ai sensi degli articoli 3 e 16 della legge regionale 20 agosto 1954, n. 24 (Servizio antincendi), non sono computati ai fini del rispetto del numero massimo previsto dalla lettera b). Nei comuni in cui a presente una pluralità di corpi volontari si applica l'articolo 17, comma 9, della legge provinciale 1 luglio 2011, n. 9 (Disciplina delle attività di protezione civile in provincia). I comandanti o i loro sostituti partecipano alle commissioni con diritto di voto anche se sono consiglieri o assessori comunali;
 - e) l'individuazione dei componenti diversi da quelli previsti dalle lettere a), c) e d) avviene attraverso la pubblicazione di avvisi e la valutazione comparativa delle candidature ammissibili, dando evidenza sul sito del comune delle modalità e dei criteri di selezione adottati, dei relativi fattori di ponderazione e dell'esito finale della valutazione delle candidature ammesse.
3. I componenti della commissione liberi professionisti, i loro associati e gli altri professionisti con cui operano in via continuativa possono assumere, nel territorio del comune solamente incarichi inerenti opere e impianti pubblici.

RENDE NOTO CHE

La GIUNTA COMUNALE

provvederà a nominare i 3 componenti tecnici della Commissione Edilizia Comunale

Le candidature vanno presentate da coloro che intendono proporsi per la nomina, mediante domanda come da fac-simile allegato da inviare direttamente al Comune di Soraga di Fassa, corredata di:

- curriculum personale e idonea documentazione comprovante la competenza e la professionalità per rivestire l'incarico;

- dichiarazione del candidato di non versare nelle situazioni di ineleggibilità e/o incompatibilità previste dagli articoli 77 e 79 del Codice degli enti Locali approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2.

La proposta di candidatura dovrà pervenire al seguente indirizzo
COMUNE DI SORAGA DI FASSA, Stradon de Fascia n. 22 – Soraga di Fassa

entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 29 luglio 2025

La domanda corredata della documentazione richiesta dovrà pervenire in uno dei seguenti modi:

- mediante raccomandata del servizio postale statale;
- mediante plico analogo alla raccomandata inoltrato da Corrieri specializzati;
- mediante consegna diretta all'Ufficio Protocollo presso la sede municipale in Soraga di Fassa, Stradon de Fascia n. 22;
- a mezzo posta elettronica certificata al seguente indirizzo: comune@pec.comune.soraga.tn.it; con riferimento a tale sistema di trasmissione della domanda, si precisa che la domanda verrà accettata soltanto in presenza di sottoscrizione apposta in formato elettronico (firma digitale) oppure sottoscritta e scansionata in formato pdf.

I liberi professionisti nominati componenti della commissione, nonché gli studi o altre forme associative presso cui operano in via continuativa i medesimi componenti, possono assumere, nell'ambito del territorio del comune, solamente incarichi inerenti opere e impianti pubblici.

La nomina della Commissione edilizia comunale è effettuata con deliberazione di Giunta comunale sulla base dei seguenti criteri connessi a professionalità, titoli di perfezionamento e conoscenze del territorio fassano.

PROFESSIONALITÀ PUNTEGGIO	PUNTEGGIO MASSIMO ASSEGNAZIONE 70/100	CRITERIO ASSEGNAZIONE PUNTI
Laurea in ingegneria/architettura/urbanistica Diploma di geometra o perito edile	Peso: 10	5 punti 3 punti che non sono da sommare al punteggio già attribuito per la laurea 2 punti
Abilitazione alla libera professione (sia di ingegneria/architettura/urbanistica e di tecnico abilitato)		
Esperienza professionale e esperienze lavorative significative in campo urbanistico ed edilizio	Peso: 20	2 punti ogni anno di esperienza lavorativa sia come libero professionista sia come operatore/dipendente nel settore edilizio -Redazione PRG, Varianti Generali PRG, Piano Centro Storico, Variante P.C.S.: 2 punti a piano -Varianti Puntuali, Correzioni

In caso di attività lavorativa presso enti pubblici nel settore edilizia e urbanistica		errori materiali, Varianti O.O.P.P., varianti normative: 1 punto. -Piani attuativi, Piani Guida e lottizzazioni: 0,5 punti -Valutazione altre esperienze significative evidenziate nel curriculum vitae. Punteggio assegnato dalla Commissione max 2 punti complessivi -Dirigente: 4 punti/anno -Funzionario : 2 punti/anno Collaboratore/assistente tecnico: 1 punto/anno
Partecipazione a commissione edilizia e/o C.P.C.	Peso: 40	4 punti ogni anno per ogni commissione
TITOLI DI PERFEZIONAMENTO	PUNTEGGIO 10/100	
Attestato di partecipazione alla STEP (scuola per il Governo del Territorio e Paesaggio) o corsi di formazione e aggiornamento permanente di cui all'art. 14 L.P. 15/2015.		Attestato STEP: 5 punti
Corsi di formazione/master attinenti le materie dell'edilizia- urbanistica, della tutela del Paesaggio, della pianificazione urbanistica, della conservazione e tutela dei Beni Storici artistici		Corsi di Formazione: 1 punto per ogni attestato e 0,3 punti per ogni attestato relativo a corsi di durata inferiore ad ore 6
Docenza a corsi di formazione attinenti le materie dell'edilizia/urbanistica e tutela del Paesaggio		Docenza: 2 punti per ogni corso
Pubblicazioni attinenti le materie dell'edilizia-urbanistica e tutela del Paesaggio		2 punti per ogni pubblicazione
CONOSCENZA DEL TERRITORIO	PUNTEGGIO 20/100	
Conoscenza del territorio di competenza della Commissione o comunque fassano tramite partecipazione a Commissione Edilizia, C.P.C. Val di Fassa e Val di Fiemme, elaborazione Piani o attività progettuale o operatore/dipendente nel settore edilizio in Val di Fassa e Val di Fiemme		1 punto ogni anno di attività nei settori predetti svolti in Val di Fassa e Val di Fiemme (il punteggio di cui sopra si aggiunge a quelli di cui all'esperienza professionale)

Dove i titoli presentati comporteranno l'attribuzione di punteggio superiore al massimo viene attribuito il punteggio massimo di riferimento.

Si specifica che il compenso è costituito dal gettone di presenza.

La durata in carica a prevista fino alla scadenza dell'attuale consiliatura (anno 2030).

Si informa che ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, i dati personali sono raccolti dall'Ufficio Tecnico per lo svolgimento dell'attività di competenza e per lo svolgimento di funzioni istituzionali.

Titolare del trattamento è il Comune di Soraga di Fassa , Responsabile della Protezione dei Dati a il Consorzio dei Comuni Trentini, con sede a Trento in via Torre Verde 23 (e-mail servizioRPD@comunitrentini.it , sito internet www.comunitrentini.it).

Copia integrale del presente avviso è affisso all'Albo Pretorio Telematico fino alla scadenza dei termini di presentazione della domanda e pubblicato sul sito web di questo Comune.

Il Sindaco
Valerio Pederiva
(firmato digitalmente)

Allegati: fac-simile Domanda di candidatura a componente tecnico della commissione edilizia comunale

Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679

Si informa che ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, i dati personali sono raccolti dal Comune di Soraga di Fassa per lo svolgimento dell'attività di competenza e per lo svolgimento di funzioni istituzionali.

Titolare del trattamento è il Comune di Soraga di Fassa, Responsabile della Protezione dei Dati a il Consorzio dei Comuni Trentini, con sede a Trento in via Torre Verde 23 (e-mail servizioRPD@comunitrentini.it sito internet www.comunitrentini.it).

Finalità del trattamento dei dati e base giuridica

I dati personali vengono raccolti e trattati per l'esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico e per le seguenti finalità: per lo svolgimento della procedura di nomina della Commissione edilizia comunale.

Trattamento di dati sensibili e/o giudiziari

Il trattamento riguarda anche dati sensibili e/o giudiziari relativi a professionisti, società partecipate, gare, contratti, ai sensi di quanto disposto dalla natura dei compiti dell'Ufficio, che comportano anche verifiche relative alla veridicità dei dati predetti.

Modalità del trattamento

I dati vengono trattati con sistemi informatici e/o manuali attraverso procedure adeguate a garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi.

I dati possono essere comunicati

I dati possono essere comunicati ad altri soggetti, pubblici o privati che per legge o regolamento sono tenuti a conoscerli.

I dati possono essere conosciuti dal responsabile del procedimento (Segretario comunale) o dagli incaricati dell'Ufficio Tecnico.

I dati sono conservati per il periodo strettamente necessario all'esecuzione del compito o della funzione di interesse pubblico e comunque a termini di legge.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria.

Non fornire i dati comporta non osservare obblighi di legge e impedire che l'Ufficio Tecnico possa perfezionare i propri compiti istituzionali.

I diritti dell'interessato sono:

- richiedere la conferma dell'esistenza o meno dei dati che lo riguardano;
- ottenere la loro comunicazione in forma intelligibile;
- richiedere di conoscere le finalità e modalità del trattamento;
- ottenere la rettifica, la cancellazione, la limitazione o la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge;
- richiedere la portabilità dei dati;
- aggiornare, correggere o integrare i dati che lo riguardano;
- opporsi, per motivi legittimi, al trattamento dei dati;
- di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali.