

|                       |  |                          |  |
|-----------------------|--|--------------------------|--|
| Comprensorio          | C11  | Foglio di Mappa          | 8  |
| Comune Amministrativo | Soraga                                     | N. Particella Edificiale | 133 134  |
| Comune Catastale      | Soraga I                                   | Data del Rilievo         | Maggio – Giugno 2003<br>Settembre 2022             |
| Indirizzo             | Via Garghele<br>Strada de Gherghele 44; 46 | Rilevatore               | Arch. Mauro Franceschi<br>Arch. Francesca Volpetti |



## ESTRATTO MAPPA







|    |   |  |  |  |  |                       |
|----|---|--|--|--|--|-----------------------|
| 1  | <b>Tipologia Funzionale</b>   | EDIFICIO PREV. RESIDENZIALE<br>EDIFICIO PRODUTTIVO<br>EDIFICIO SPECIALE<br>STALLA<br>AUTORIMESSA | A<br>B<br>C<br>D<br>E  | X  | LEGNAIA/DEPOSITO<br>EDIFICIO DI CULTO<br>FIENILE, TABIA'<br>RUDERE | X<br>G<br>H<br>I<br>L |
| 2  | <b>Epoca di costruzione</b>   |  | ANTERIORE AL 1860<br>TRA IL 1860 E IL 1939<br>POSTERIORE AL 1939 |  | 8<br>6<br>4  | 8                     |
| 3  | <b>Tipologia architettonica storica</b>   |  |  | ALTA DEFINIZIONE<br>MEDIA DEFINIZIONE<br>BASSA DEFINIZIONE<br>NESSUNA DEFINIZIONE  | 8<br>6<br>4<br>0   |                       |
| 4  | <b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>  |  |  | VOLUMETRICI ORIGINALI<br>CARATTERI COSTRUTTIVI<br>CARATTERI COMPL.<br>ASPECTI DECORATIVI   | 2<br>2<br>2<br>2   | 1<br>0<br>0<br>0      |
|    |   |  |  |  |  | 10                    |
| 5  | <b>Degradò fisico</b>   |  |  | NULLO<br>MEDIO<br>ELEVATO  |  | X                     |
| 6  | <b>Grado di utilizzo</b>  |  |  | PIENAMENTE UTILIZZATO<br>SOTTOUTILIZZATO (in parte)<br><b>PARZIALMENTE UTILIZZATO (stagionale)</b><br>IN STATO DI ABBANDONO                                      |  | X                     |
| 7  | <b>Spazi di pertinenza</b>  |  |  | ALTA QUALITA'<br>MEDIA QUALITA'<br>BASSA QUALITA'  |  | X<br>X                |
| 8  | <b>Parcheggi di pertinenza o comunque disponibili</b>   |  |  | SUFFICIENTE<br>INSUFFICIENTE<br>INESISTENTI  |  | X                     |
| 9  | <b>Vincoli legislativi</b>  |  |  |  |  |                       |
| 10 | <b>Categoria di intervento prevista nel piano precedente</b>  |  |  | RISTRUTTURAZIONE   |  |                       |
| 11 | <b>Note:</b>  |  |  |  |  |                       |
|    | <b>PROGETTO</b>   |  |  |  |  |                       |
| 12 | <b>Categoria di intervento prevista</b>   |  |  | RESTAURO<br>RISANAMENTO CONSERVATIVO<br><b>RISTRUTTURAZIONE</b><br>DEMOLIZIONE   |  | X                     |
| 13 | <b>Vincoli particolari:</b><br>Ampliamento di volume ammesso NO<br>Nuovi balconi ammessi NO<br>Nuovi abbaini in falda ammessi NO<br>Intonaci, colori e parti lignee |  |  | Mantenere il portico interno e le finestre dello stesso sulla strada a ovest.<br>Per interventi significativi sul manto ci copertura prevedere scandole o coppo. |  |                       |
| 14 | <b>Note:</b>  |  |  |  |  |                       |
| 15 | <b>Sopraelevazione per il recupero dei sottotetti a fini abitativi, ai sensi dell'art. 105 Legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15.</b>                              |  |  | SI<br>NO   |  | X                     |