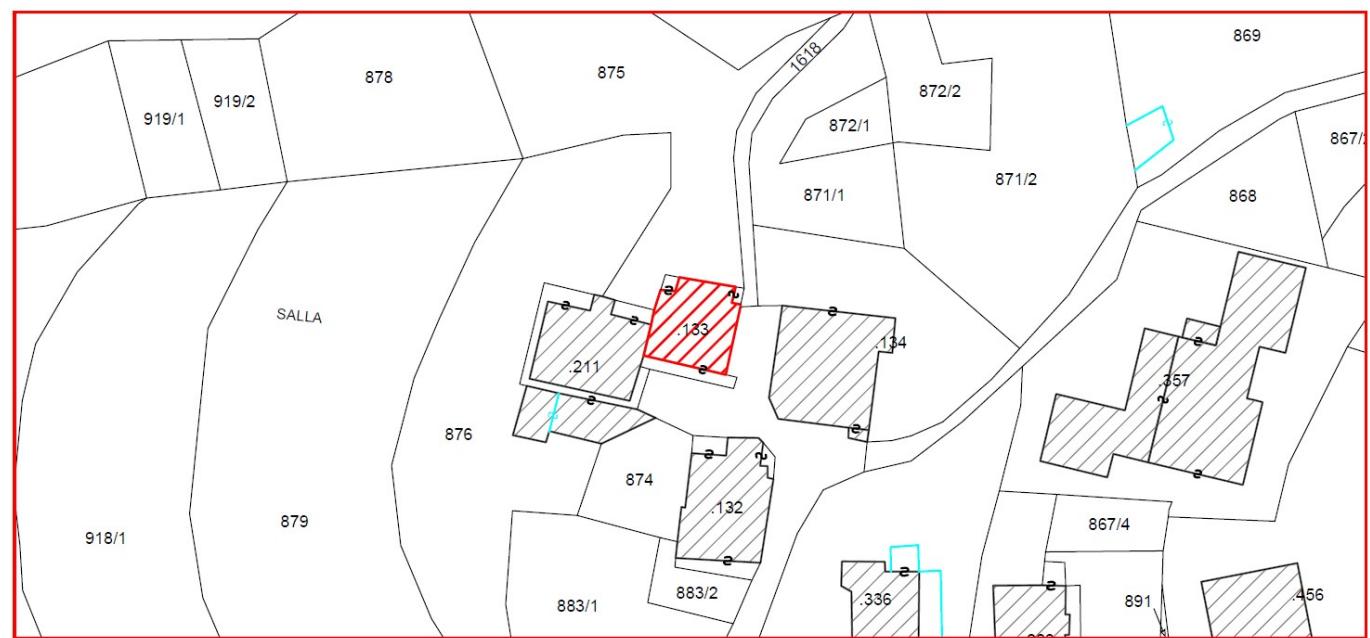


Comprensorio	C11	Foglio di Mappa	8
Comune Amministrativo	Soraga	N. Particella Edificiale	133
Comune Catastale	Soraga I	Data del Rilievo	Maggio – Giugno 2003 Settembre 2022
Indirizzo	Via Garghele 23 – 23° Strada de Gherghele 27	Rilevatore	Arch. Mauro Franceschi Arch. Francesca Volpetti



ESTRATTO MAPPA







1	Tipologia Funzionale	EDIFICIO PREV. RESIDENZIALE	A	X	LEGNAIA/DEPOSITO	F	X
		EDIFICIO PRODUTTIVO	B		EDIFICIO DI CULTO	G	
		EDIFICIO SPECIALE	C		FIENILE, TABIA'	H	
		STALLA	D		RUDERE	I	
		AUTORIMESSA	E	X		L	
2	Epoca di costruzione		ANTERIORE AL 1860		8		8
			TRA IL 1860 E IL 1939		6		
			POSTERIORE AL 1939		4		
3	Tipologia architettonica storica		ALTA DEFINIZIONE		8		
			MEDIA DEFINIZIONE		6		
			BASSA DEFINIZIONE		4		4
			NESSUNA DEFINIZIONE		0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		VOLUMETRICI ORIGINALI	2	1	0	
			CARATTERI COSTRUTTIVI	2	1	0	1
			CARATTERI COMPL.	2	1	0	0
			ASPETTI DECORATIVI	2	1	0	0
							15
5	Degradò fisico		NULLO				X
			MEDIO				X
			ELEVATO				
6	Grado di utilizzo		PIENAMENTE UTILIZZATO				X
			SOTTOUTILIZZATO (in parte)				
			PARZIALMENTE UTILIZZATO (stagionale)				
			IN STATO DI ABBANDONO				
7	Spazi di pertinenza		ALTA QUALITA'				
			MEDIA QUALITA'				
			BASSA QUALITA'				X
8	Parcheggi di pertinenza o comunque disponibili		SUFFICIENTE				X
			INSUFFICIENTE				
			INESISTENTI				
9	Vincoli legislativi						
10	Categoria di intervento prevista nel piano precedente		RISTRUTTURAZIONE				
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	RESTAURO		
		RISANAMENTO CONSERVATIVO		
		RISTRUTTURAZIONE		
		DEMOLIZIONE		X
13	Vincoli particolari: Ampliamento di volume ammesso SI per la tipologia D limitatamente a cm 50 purchè realizzata in contemporanea per le due falde. Nuovi balconi ammessi NO Nuovi abbaini in falda ammessi SI di tipo tradizionale ed uno per falda Intonaci, colori e parti lignee	Ammesso il riuso ai fini abitativi. Per interventi significativi sul manto prevedere finitura in scandole o coppo. Sono ammessi nuovi fori nella parte lignea con modalità e tipologia tradizionale limitatamente al numero di 2 a NNE		
14	Note:			

15

Sopraelevazione per il recupero dei sottotetti a fini abitativi, ai sensi dell'art. 105 Legge provinciale
4 agosto 2015, n. 15.

SI

NO

X