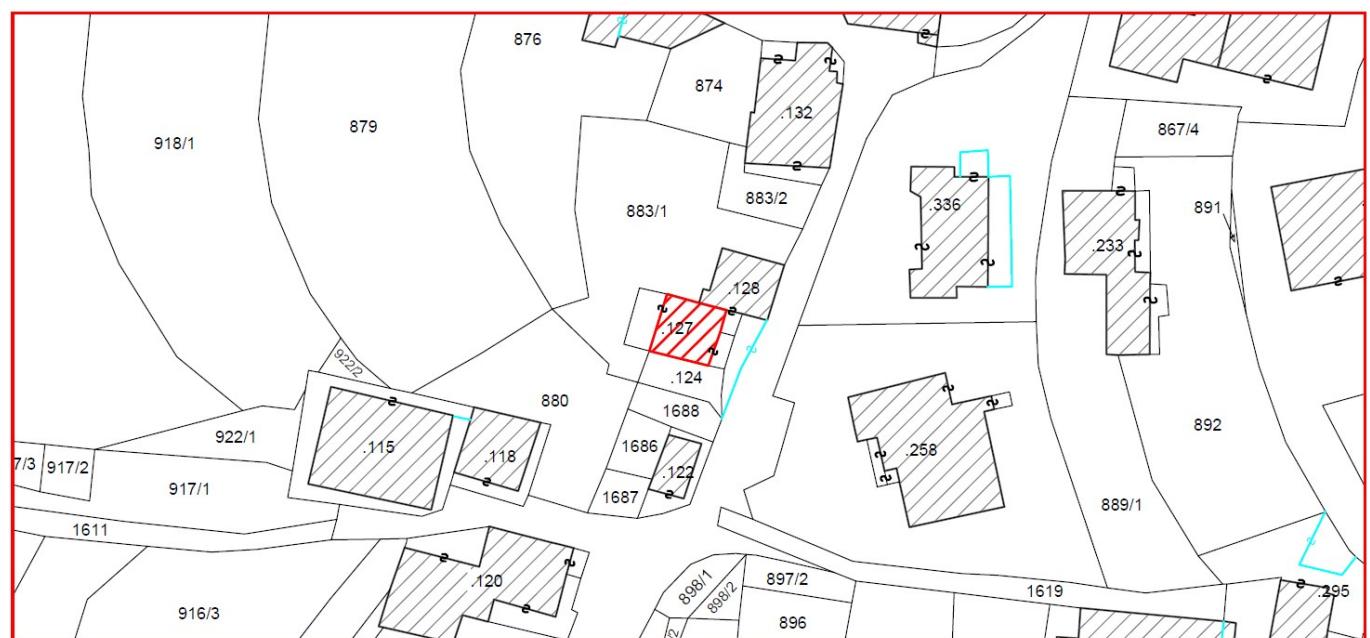


Comprensorio	C11	Foglio di Mappa	8
Comune Amministrativo	Soraga	N. Particella Edificiale	127
Comune Catastale	Soraga I	Data del Rilievo	Maggio – Giugno 2003 Settembre 2022
Indirizzo	Via Garghele Strada de Gherghele	Rilevatore	Arch. Mauro Franceschi Arch. Francesca Volpetti



ESTRATTO MAPPA







1	Tipologia Funzionale	EDIFICIO PREV. RESIDENZIALE	A		LEGNAIA/DEPOSITO	F	X
		EDIFICIO PRODUTTIVO	B		EDIFICIO DI CULTO	G	
		EDIFICIO SPECIALE	C		FIENILE, TABIA'	H	X
		STALLA	D		RUDERE	I	
		AUTORIMESSA	E			L	
2	Epoca di costruzione			ANTERIORE AL 1860		8	8
				TRA IL 1860 E IL 1939		6	
				POSTERIORE AL 1939		4	
3	Tipologia architettonica storica			ALTA DEFINIZIONE		8	
				MEDIA DEFINIZIONE		6	
				BASSA DEFINIZIONE		4	4
				NESSUNA DEFINIZIONE		0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			VOLUMETRICI ORIGINALI	2	1	0
				CARATTERI COSTRUTTIVI	2	1	0
				CARATTERI COMPL.	2	1	0
				ASPETTI DECORATIVI	2	1	0
							14
5	Degrado fisico			NULLO			
				MEDIO			X
				ELEVATO			
6	Grado di utilizzo			PIENAMENTE UTILIZZATO			X
				SOTTOUTILIZZATO (in parte)			X
				PARZIALMENTE UTILIZZATO (stagionale)			
				IN STATO DI ABBANDONO			
7	Spazi di pertinenza			ALTA QUALITA'			
				MEDIA QUALITA'			
				BASSA QUALITA'			X
8	Parcheggi di pertinenza o comunque disponibili			SUFFICIENTE			
				INSUFFICIENTE			
				INESISTENTI			X
9	Vincoli legislativi						
10	Categoria di intervento prevista nel piano precedente			Risanamento conservativo			
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	RESTAURO	
		RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		RISTRUTTURAZIONE	
		DEMOLIZIONE	
13	Vincoli particolari: Ampliamento di volume ammesso SI per la tipologia D limitatamente a cm 50 Nuovi balconi ammessi SI uno di lunghezza max cm 200 sulla facciata SSW centrale ed al limite sup. della muratura Nuovi abbaini in falda ammessi SI di tipo tradizionale uno per falda Intonaci, colori e parti lignee	Ammesso il recupero ad abitazione. Per interventi significativi sul manto di copertura prevedere finitura in scandole. Sono ammessi nuovi fori nella parte lignea con modalità e tipologia tradizionale limitatamente al numero di 2 ad WNW e 4 a SSW	
14	Note:		

15

Sopraelevazione per il recupero dei sottotetti a fini abitativi, ai sensi dell'art. 105 Legge provinciale
4 agosto 2015, n. 15.

SI

NO

X