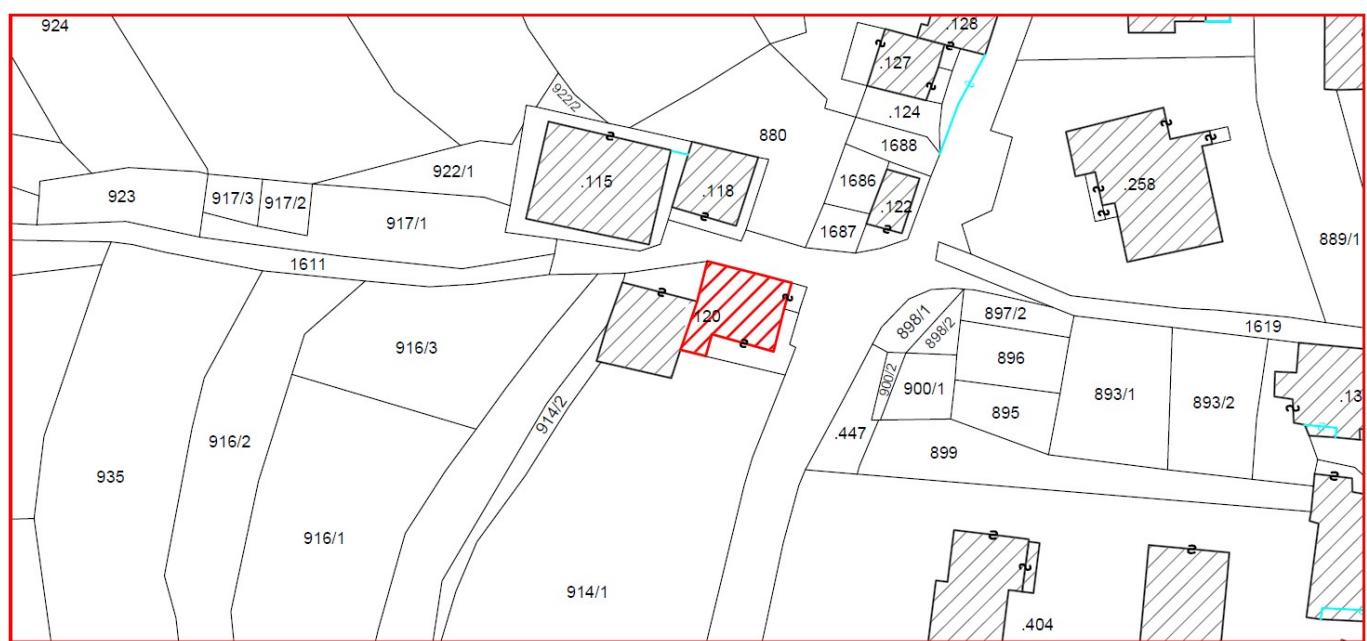


Comprensorio	C11	Foglio di Mappa	8
Comune Amministrativo	Soraga	N. Particella Edificiale	120
Comune Catastale	Soraga I	Data del Rilievo	Maggio – Giugno 2003 Settembre 2022
Indirizzo	Via Garghele 7 Strada de Gherghele 9	Rilevatore	Arch. Mauro Franceschi Arch. Francesca Volpetti



ESTRATTO MAPPA







1	Tipologia Funzionale	EDIFICIO PREV. RESIDENZIALE	A		LEGNAIA/DEPOSITO	F	X
		EDIFICIO PRODUTTIVO	B		EDIFICIO DI CULTO	G	
		EDIFICIO SPECIALE	C		FIENILE, TABIA'	H	X
		STALLA	D		RUDERE	I	
		AUTORIMESSA	E			L	
2	Epoca di costruzione	ANTERIORE AL 1860		8			8
		TRA IL 1860 E IL 1939		6			
		POSTERIORE AL 1939		4			
3	Tipologia architettonica storica	ALTA DEFINIZIONE		8			
		MEDIA DEFINIZIONE		6			
		BASSA DEFINIZIONE		4		4	
		NESSUNA DEFINIZIONE		0			
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	VOLUMETRICI ORIGINALI	2	1	0		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI	2	1	0		1
		CARATTERI COMPL.	2	1	0		0
		ASPETTI DECORATIVI	2	1	0		0
							14
5	Degrado fisico	NULLO					
		MEDIO					X
		ELEVATO					
6	Grado di utilizzo	PIENAMENTE UTILIZZATO					X
		SOTTOUTILIZZATO (in parte)					
		PARZIALMENTE UTILIZZATO (stagionale)					
		IN STATO DI ABBANDONO					
7	Spazi di pertinenza	ALTA QUALITA'					
		MEDIA QUALITA'					
		BASSA QUALITA'					X
8	Parcheggi di pertinenza o comunque disponibili	SUFFICIENTE					
		INSUFFICIENTE					
		INESISTENTI					X
9	Vincoli legislativi						
10	Categoria di intervento prevista nel piano precedente	Risanamento conservativo					
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	RESTAURO		
		RISANAMENTO CONSERVATIVO		
		RISTRUTTURAZIONE		
		DEMOLIZIONE		
13	Vincoli particolari: Ampliamento di volume ammesso SI per la tipologia D limitatamente a cm 80 Nuovi balconi ammessi NO Nuovi abbaini in falda ammessi SI di tipo tradizionale uno per falda Intonaci, colori e parti lignee Mantenere la tipologia delle parti lignee	Ammesso il riuso ai fini abitativi. Nell'intervento eliminare la superfetazione. Per interventi significativi sul manto prevedere la finitura in scandole o coppo. Sono ammessi nuovi fori nella parte lignea con modalità e tipologia tradizionale limitatamente al numero di 2 a NNE, 1 ad WNW, 2 ad ESE e 2 a SSW		
14	Note:			

15

Sopraelevazione per il recupero dei sottotetti a fini abitativi, ai sensi dell'art. 105 Legge provinciale
4 agosto 2015, n. 15.

SI

NO

X