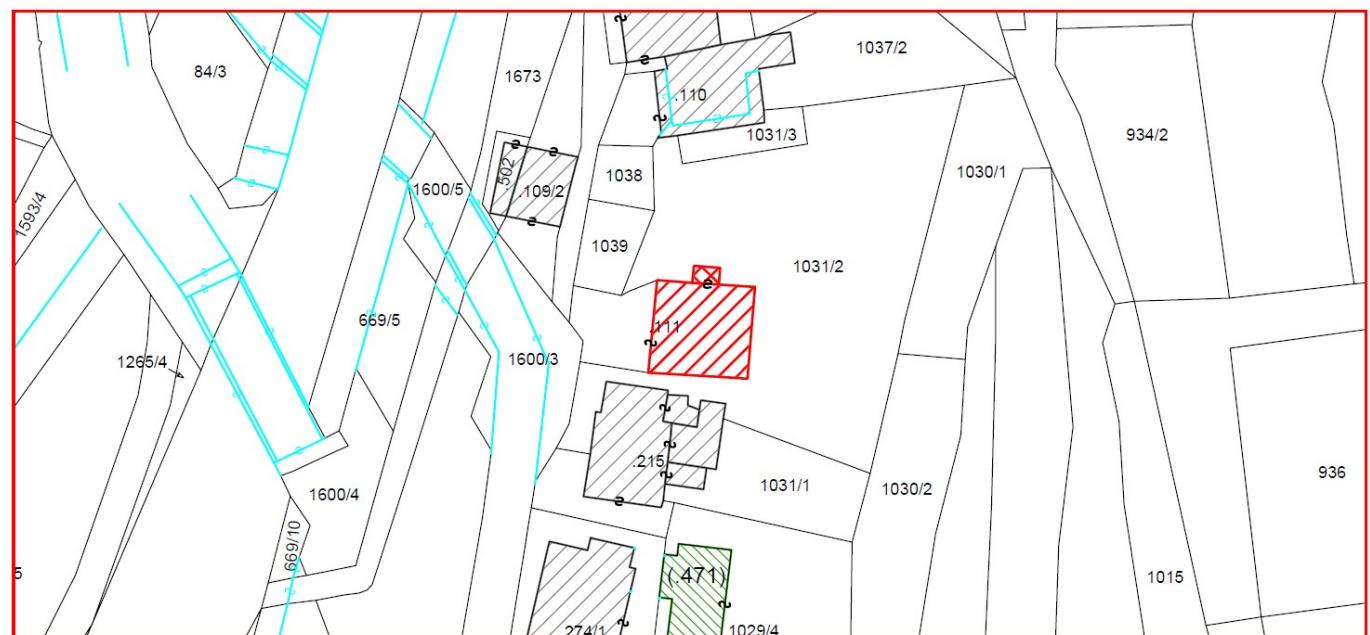


Comprensorio	C11	Foglio di Mappa	8
Comune Amministrativo	Soraga	N. Particella Edificiale	111
Comune Catastale	Soraga I	Data del Rilievo	Maggio – Giugno 2003 Settembre 2022
Indirizzo	Via Pont Strada de Pont	Rilevatore	Arch. Mauro Franceschi Arch. Francesca Volpetti



ESTRATTO MAPPA







1	Tipologia Funzionale	EDIFICIO PREV. RESIDENZIALE	A		LEGNAIA/DEPOSITO	F	X
		EDIFICIO PRODUTTIVO	B		EDIFICIO DI CULTO	G	
		EDIFICIO SPECIALE	C		FIENILE, TABIA'	H	X
		STALLA	D		RUDERE	I	
		AUTORIMESSA	E			L	
2	Epoca di costruzione			ANTERIORE AL 1860	8		8
				TRA IL 1860 E IL 1939	6		
				POSTERIORE AL 1939	4		
3	Tipologia architettonica storica			ALTA DEFINIZIONE	8		
				MEDIA DEFINIZIONE	6		
				BASSA DEFINIZIONE	4	4	
				NESSUNA DEFINIZIONE	0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			VOLUMETRICI ORIGINALI	2	1	0
				CARATTERI COSTRUTTIVI	2	1	0
				CARATTERI COMPL.	2	1	0
				ASPETTI DECORATIVI	2	1	0
							15
5	Degradò fisico			NULLO			
				MEDIO		X	
				ELEVATO			X
6	Grado di utilizzo			PIENAMENTE UTILIZZATO			
				SOTTOUTILIZZATO (in parte)			
				PARZIALMENTE UTILIZZATO (stagionale)			
				IN STATO DI ABBANDONO			
7	Spazi di pertinenza			ALTA QUALITA'			
				MEDIA QUALITA'			
				BASSA QUALITA'			X
8	Parcheggi di pertinenza o comunque disponibili			SUFFICIENTE			
				INSUFFICIENTE			
				INESISTENTI			X
9	Vincoli legislativi						
10	Categoria di intervento prevista nel piano precedente			Risanamento conservativo			
11	Note:						
				PROGETTO			
12	Categoria di intervento prevista			RESTAURO			
				RISANAMENTO CONSERVATIVO			X
				RISTRUTTURAZIONE			
				DEMOLIZIONE			
13	Vincoli particolari: Ampliamento di volume ammesso SI per la tipologia D limitatamente a cm 80 Nuovi balconi ammessi NO Nuovi abbaini in falda ammessi SI di tipo tradizionale uno per falda. Intonaci, colori e parti lignee			Ammesso il riuso ai fini abitativi con eliminazione superfetazione a N. Per interventi significativi sul manto di copertura prevedere la finitura in scandole. Sono ammessi fori nella parte lignea con modalità e tipologia tradizionale limitatamente al numero di 2 a S, 4 ad E, 4 ad W e 2 a N			
14	Note:						
15	Sopraelevazione per il recupero dei sottotetti a fini abitativi, ai sensi dell'art. 105 Legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15.			SI			X
				NO			

