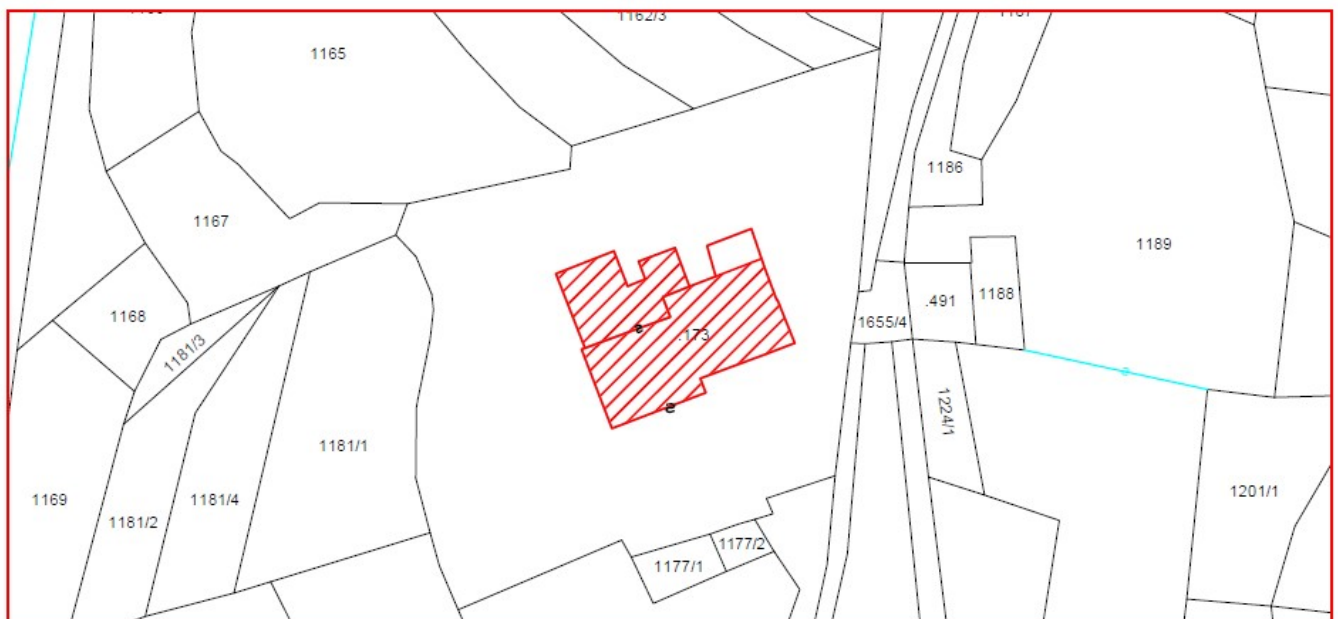


Comprensorio	C11	Foglio di Mappa	
Comune Amministrativo	Soraga	N. Particella Edificiale	173
Comune Catastale	Soraga I	Data del Rilievo	Maggio – Giugno 2003 Settembre 2022
Indirizzo	Via Rois 6 – 8 Strada de Roisc	Rilevatore	Arch. Mauro Franceschi Arch. Francesca Volpetti



ESTRATTO MAPPA











1	Tipologia Funzionale	EDIFICIO PREV. RESIDENZIALE	A	☒	LEGNAIA/DEPOSITO	F	☐
		EDIFICIO PRODUTTIVO	B	☐	EDIFICIO DI CULTO	G	☐
		EDIFICIO SPECIALE	C	☐	FIENILE, TABIA'	H	☐
		STALLA	D	☐	RUDERE	I	☐
		AUTORIMESSA	E	☐	STRUT.RICETTIVA	L	☒
2	Epoca di costruzione	ANTERIORE AL 1860	8	☐	8	☐	
		TRA IL 1860 E IL 1939	6	☐		☐	
		POSTERIORE AL 1939	4	☐		☐	
3	Tipologia architettonica storica	ALTA DEFINIZIONE	8	☐		☐	
		MEDIA DEFINIZIONE	6	☐		☐	
		BASSA DEFINIZIONE	4	☐	4	☐	
		NESSUNA DEFINIZIONE	0	☐		☐	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	VOLUMETRICI ORIGINALI	2	1	0	0	☐
		CARATTERI COSTRUTTIVI	2	1	0	1	☐
		CARATTERI COMPL.	2	1	0	0	☐
		ASPETTI DECORATIVI	2	1	0	0	☐
						13	☐
5	Degrado fisico	NULLO				☒	
		MEDIO				☐	
		ELEVATO				☐	
6	Grado di utilizzo	PIENAMENTE UTILIZZATO				☒	
		SOTTOUTILIZZATO (in parte)				☒	
		PARZIALMENTE UTILIZZATO (stagionale)				☒	
		IN STATO DI ABBANDONO				☐	
7	Spazi di pertinenza	ALTA QUALITA'				☐	
		MEDIA QUALITA'				☒	
		BASSA QUALITA'				☒	
8	Parcheggi di pertinenza o comunque disponibili	SUFFICIENTE				☒	
		INSUFFICIENTE				☐	
		INESISTENTI				☐	
9	Vincoli legislativi						
10	Categoria di intervento prevista nel piano precedente	Ristrutturazione					
11	Note: Parte fienile non più in uso						
PROGETTO							
12	Categoria di intervento prevista	RESTAURO				☐	
		RISANAMENTO CONSERVATIVO				☐	
		RISTRUTTURAZIONE				☒	
		DEMOLIZIONE				☐	
13	Vincoli particolari: Ampliamento di volume ammesso SI per la tipologia B Nuovi balconi ammessi A discrezione C.E.C. Nuovi abbaini in falda ammessi SI di tipo tradizionale Intonaci, colori e parti lignee	Per interventi significativi sul manto di copertura prevedere scandole, coppo o finto coppo. Per interventi significativi sugli intonaci esterni prevedere la formazione di cantonali e marcapiani tradizionali					
14	Note:						
15	Sopraelevazione per il recupero dei sottotetti a fini abitativi, ai sensi dell'art. 105 Legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15.	SI				☒	
		NO				☐	