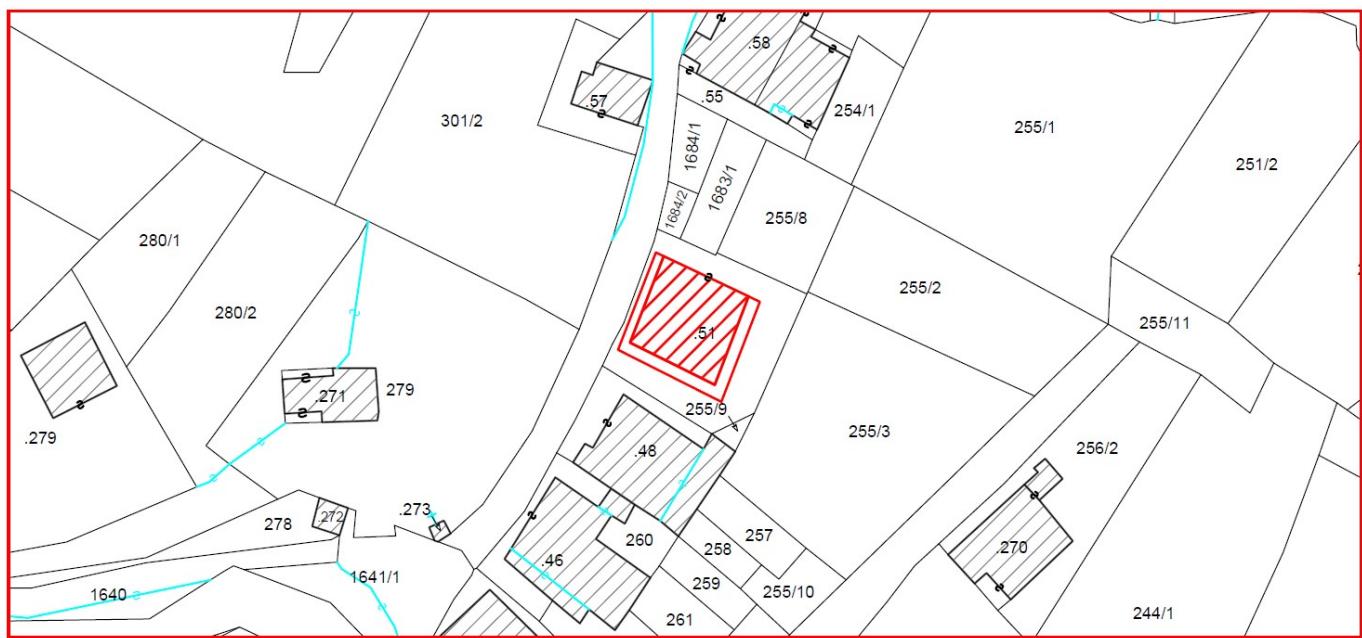


Comprensorio	C11	Foglio di Mappa	
Comune Amministrativo	Soraga	N. Particella Edificiale	51 - 52
Comune Catastale	Soraga I	Data del Rilievo	Maggio - Giugno 2003 Settembre 2022
Indirizzo	Via Zester 23	Rilevatore	Arch. Mauro Franceschi Arch. Francesca Volpetti



ESTRATTO MAPPA







1	Tipologia Funzionale	EDIFICIO PREV. RESIDENZIALE	A	X	LEGNAIA/DEPOSITO	F	X
		EDIFICIO PRODUTTIVO	B		EDIFICIO DI CULTO	G	
		EDIFICIO SPECIALE	C		FIENILE, TABIA'	H	
		STALLA	D		RUDERE	I	
		AUTORIMESSA	E			L	
2	Epoca di costruzione		ANTERIORE AL 1860		8		8
			TRA IL 1860 E IL 1939		6		
			POSTERIORE AL 1939		4		
3	Tipologia architettonica storica		ALTA DEFINIZIONE		8		
			MEDIA DEFINIZIONE		6		6
			BASSA DEFINIZIONE		4		
			NESSUNA DEFINIZIONE		0		0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		VOLUMETRICI ORIGINALI	2	1	0	
			CARATTERI COSTRUTTIVI	2	1	0	1
			CARATTERI COMPL.	2	1	0	0
			ASPETTI DECORATIVI	2	1	0	0
							15
5	Degrado fisico		NULLO				X
			MEDIO				
			ELEVATO				X
6	Grado di utilizzo		PIENAMENTE UTILIZZATO				X
			SOTTOUTILIZZATO (in parte)				
			PARZIALMENTE UTILIZZATO (stagionale)				
			IN STATO DI ABBANDONO				X
7	Spazi di pertinenza		ALTA QUALITA'				X
			MEDIA QUALITA'				
			BASSA QUALITA'				X
8	Parcheggi di pertinenza o comunque disponibili		SUFFICIENTE				
			INSUFFICIENTE				
			INESISTENTI				X
9	Vincoli legislativi						
10	Categoria di intervento prevista nel piano precedente		Ristrutturazione				
11	Note: Rudere						
12	Categoria di intervento prevista		RESTAURO				
			RISANAMENTO CONSERVATIVO				
			RISTRUTTURAZIONE				X
			DEMOLIZIONE				
13	Vincoli particolari: Ampliamento di volume ammesso SI Ricostruibile secondo i volumi originali risultanti da iconografie Nuovi balconi ammessi A discrezione C.E.C. Nuovi abbaini in falda ammessi NO Intonaci, colori e parti lignee		Ricostruzione da realizzarsi con finiture esterne come da fotografie esistenti con ripristino delle parti lignee in blockbau e manto in scandole. Ammessa la ricostruzione ai fini abitativi				
14	Note:						
15	Sopraelevazione per il recupero dei sottotetti a fini abitativi, ai sensi dell'art. 105 Legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15.		SI				X
			NO				