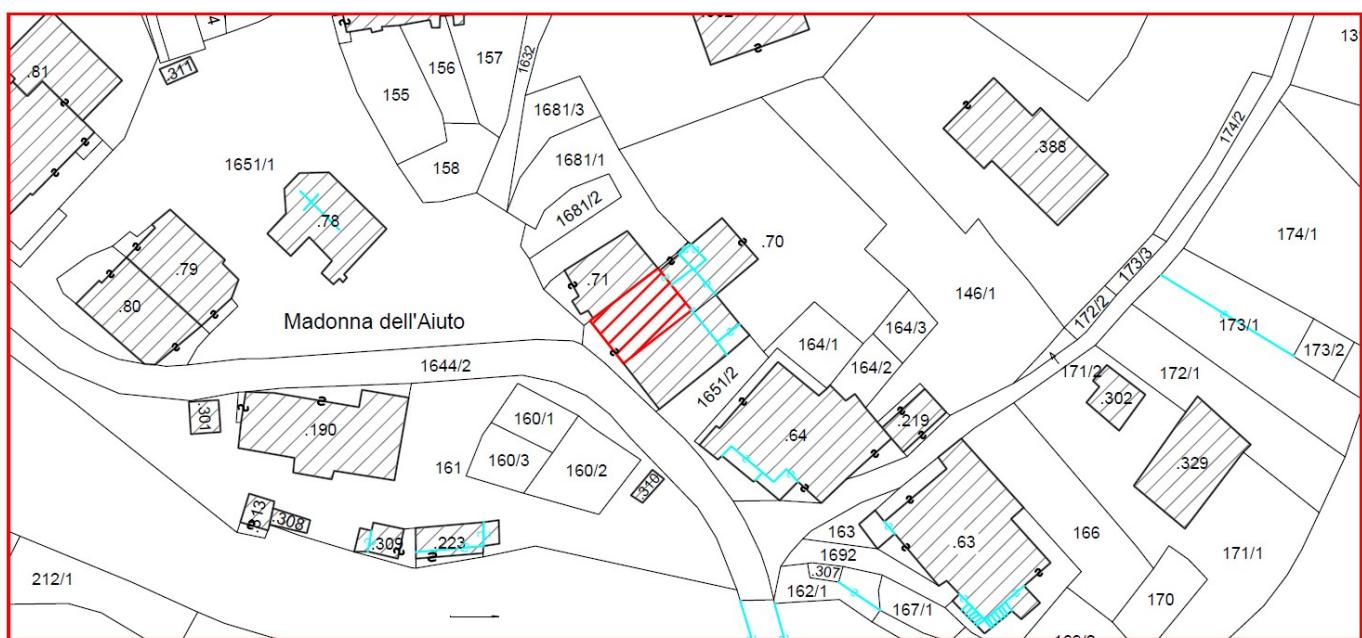


Comprensorio	C11	Foglio di Mappa	4
Comune Amministrativo	Soraga	N. Particella Edificiale	70 - 71
Comune Catastale	Soraga I	Data del Rilievo	Maggio - Giugno 2003 Settembre 2022
Indirizzo	Via Barbide 10 Strada de Barbida 10	Rilevatore	Arch. Mauro Franceschi Arch. Francesca Volpetti



ESTRATTO MAPPA



1	Tipologia Funzionale	EDIFICIO PREV. RESIDENZIALE	A		LEGNAIA/DEPOSITO	F	X
		EDIFICIO PRODUTTIVO	B		EDIFICIO DI CULTO	G	
		EDIFICIO SPECIALE	C		FIENILE, TABIA'	H	X
		STALLA	D		RUDERE	I	
		AUTORIMESSA	E			L	
2	Epoca di costruzione	ANTERIORE AL 1860		8			8
		TRA IL 1860 E IL 1939		6			
		POSTERIORE AL 1939		4			
3	Tipologia architettonica storica	ALTA DEFINIZIONE		8			
		MEDIA DEFINIZIONE		6			
		BASSA DEFINIZIONE		4		4	
		NESSUNA DEFINIZIONE		0			
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	VOLUMETRICI ORIGINALI	2	1	0		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI	2	1	0		1
		CARATTERI COMPL.	2	1	0		0
		ASPETTI DECORATIVI	2	1	0		0
							14
5	Degrado fisico	NULLO					
		MEDIO				X	
		ELEVATO					
6	Grado di utilizzo	PIENAMENTE UTILIZZATO					X
		SOTTOUTILIZZATO (in parte)					X
		PARZIALMENTE UTILIZZATO (stagionale)					
		IN STATO DI ABBANDONO					
7	Spazi di pertinenza	ALTA QUALITA'					
		MEDIA QUALITA'					
		BASSA QUALITA'					X
8	Parcheggi di pertinenza o comunque disponibili	SUFFICIENTE					
		INSUFFICIENTE					
		INESISTENTI					X
9	Vincoli legislativi						
10	Categoria di intervento prevista nel piano precedente	Risanamento conservativo					
11	Note:						
PROGETTO							
12	Categoria di intervento prevista	RESTAURO					
		RISANAMENTO CONSERVATIVO					X
		RISTRUTTURAZIONE					X
		DEMOLIZIONE					
13	Vincoli particolari: Ampliamento di volume ammesso SI per la tipologia D limitatamente a cm 50 Nuovi balconi ammessi NO Nuovi abbaini in falda ammessi SI di tipologia tradizionale Intonaci, colori e parti lignee Mantenere rivestimenti lignei	Ammesso il riuso ai fini abitativi della parte non abitabile. Per interventi significativi sul manto di copertura prevedere scandole o coppo. Sono ammesse nuove aperture nella parte lignea con modalità e tipologia tradizionale limitatamente a 2 sulla facciata prospiciente la pubblica via.					
14	Note:						

15

Sopraelevazione per il recupero dei sottotetti a fini abitativi, ai sensi dell'art. 105 Legge provinciale
4 agosto 2015, n. 15.

SI

NO

X