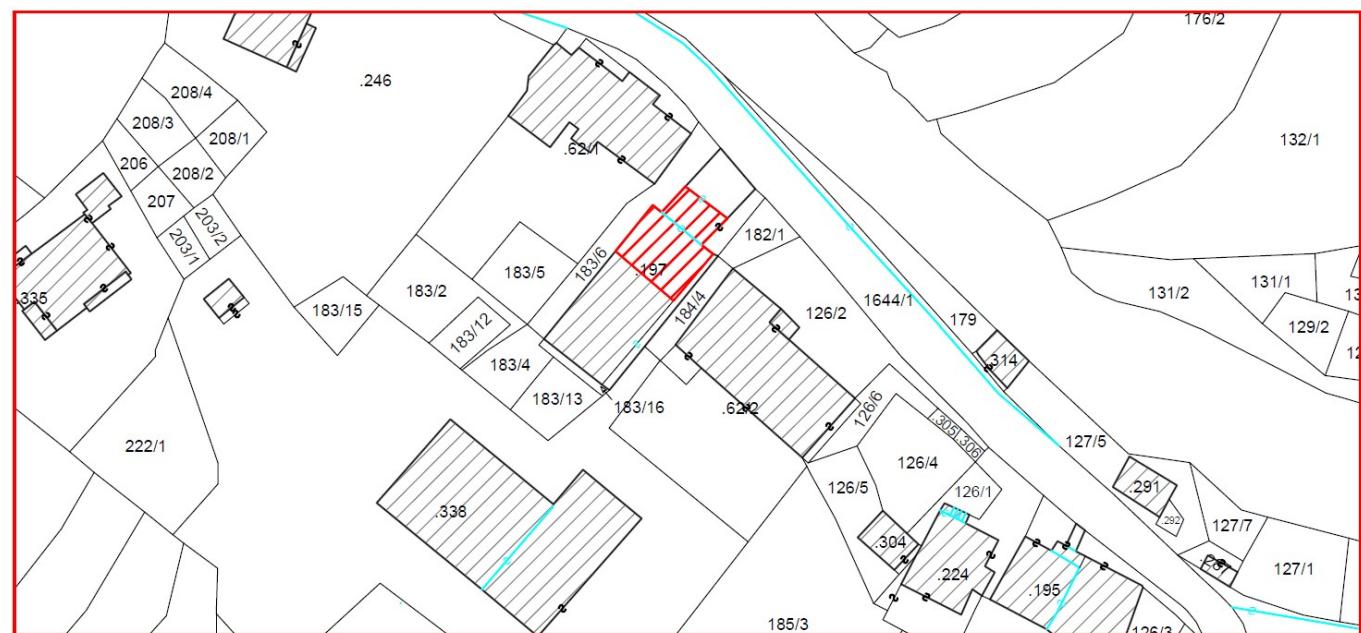


Comprensorio	C11	Foglio di Mappa	4
Comune Amministrativo	Soraga di Fassa	N. Particella Edificiale	197
Comune Catastale	Soraga I	Data del Rilievo	Maggio – Giugno 2003 Settembre 2022
Indirizzo	Via Barbide 13 Strada de Barbida	Rilevatore	Arch. Mauro Franceschi Arch. Francesca Volpetti



ESTRATTO MAPPA







1	Tipologia Funzionale	EDIFICIO PREV. RESIDENZIALE	A		LEGNAIA/DEPOSITO	F	X
		EDIFICIO PRODUTTIVO	B		EDIFICIO DI CULTO	G	
		EDIFICIO SPECIALE	C		FIENILE, TABIA'	H	X
		STALLA	D		RUDERE	I	
		AUTORIMESSA	E			L	
2	Epoca di costruzione	ANTERIORE AL 1860		8			
		TRA IL 1860 E IL 1939		6		6	
		POSTERIORE AL 1939		4			
3	Tipologia architettonica storica	ALTA DEFINIZIONE		8			
		MEDIA DEFINIZIONE		6			
		BASSA DEFINIZIONE		4		4	
		NESSUNA DEFINIZIONE		0			
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	VOLUMETRICI ORIGINALI	2	1	0		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI	2	1	0		1
		CARATTERI COMPL.	2	1	0		1
		ASPETTI DECORATIVI	2	1	0		1
							14
5	Degradò fisico	NULLO					
		MEDIO				X	
		ELEVATO					
6	Grado di utilizzo	PIENAMENTE UTILIZZATO					X
		SOTTOUTILIZZATO (in parte)					X
		PARZIALMENTE UTILIZZATO (stagionale)					
		IN STATO DI ABBANDONO					
7	Spazi di pertinenza	ALTA QUALITA'					
		MEDIA QUALITA'					
		BASSA QUALITA'				X	
8	Parcheggi di pertinenza o comunque disponibili	SUFFICIENTE					X
		INSUFFICIENTE					
		INESISTENTI					
9	Vincoli legislativi						
10	Categoria di intervento prevista nel piano precedente	Risanamento conservativo					
11	Note:						
		PROGETTO					
12	Categoria di intervento prevista	RESTAURO					
		RISANAMENTO CONSERVATIVO					X
		RISTRUTTURAZIONE					
		DEMOLIZIONE					
13	Vincoli particolari: Ampliamento di volume ammesso SI per la tipologia D limitatamente a cm 50 Nuovi balconi ammessi A discrezione C.E.C. Nuovi abbaini in falda ammessi SI di tipo tradizionale Intonaci, colori e parti lignee	Ammesso il riuso ai fini abitativi. Per interventi significativi sul manto di copertura prevedere scandole o coppo. Ammesse nuove finestre con modalità e tipologia tradizionale in numero di 2 sulla facciata NE e 2 sulla facciata SW					
14	Note: sia mantenuto il balcone d'angolo esistente						
15	Sopraelevazione per il recupero dei sottotetti a fini abitativi, ai sensi dell'art. 105 Legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15.						X
							SI
							NO