

Comprensorio	C11	Foglio di Mappa	4
Comune Amministrativo	Soraga	N. Particella Edificiale	62/2
Comune Catastale	Soraga I	Data del Rilievo	Maggio – Giugno 2003 Settembre 2022
Indirizzo	Via Barbide Strada de Barbida 21	Rilevatore	Arch. Mauro Franceschi Arch. Francesca Volpetti



ESTRATTO MAPPA





1	Tipologia Funzionale	EDIFICIO PREV. RESIDENZIALE	A	X	LEGNAIA/DEPOSITO	F	
		EDIFICIO PRODUTTIVO	B		EDIFICIO DI CULTO	G	
		EDIFICIO SPECIALE	C		FIENILE, TABIA'	H	X
		STALLA	D		RUDERE	I	
		AUTORIMESSA	E			L	

2	Epoca di costruzione	ANTERIORE AL 1860	8	
		TRA IL 1860 E IL 1939	6	6
		POSTERIORE AL 1939	4	

3	Tipologia architettonica storica	ALTA DEFINIZIONE	8	
		MEDIA DEFINIZIONE	6	
		BASSA DEFINIZIONE	4	4
		NESSUNA DEFINIZIONE	0	

4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	VOLUMETRICI ORIGINALI	2	1	0	0
		CARATTERI COSTRUTTIVI	2	1	0	1
		CARATTERI COMPL.	2	1	0	1
		ASPETTI DECORATIVI	2	1	0	0
						12
				13		

5	Degrado fisico	NULLO		X
		MEDIO		
		ELEVATO		

6	Grado di utilizzo	PIENAMENTE UTILIZZATO		X
		SOTTOUTILIZZATO (in parte)		
		PARZIALMENTE UTILIZZATO (stagionale)		
		IN STATO DI ABBANDONO		

7	Spazi di pertinenza	ALTA QUALITA'		
		MEDIA QUALITA'		X
		BASSA QUALITA'		X

8	Parcheggi di pertinenza o comunque disponibili	SUFFICIENTE		X
		INSUFFICIENTE		
		INESISTENTI		

9	Vincoli legislativi	
---	---------------------	--

10	Categoria di intervento prevista nel piano precedente	Ristrutturazione
----	---	------------------

11	Note:	
----	-------	--

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	RESTAURO	
		RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		RISTRUTTURAZIONE	X
		DEMOLIZIONE	

13	Vincoli particolari: Ampliamento di volume ammesso NO Nuovi balconi ammessi NO/discrezione CEC Nuovi abbaini in falda ammessi SI di tipo tradizionale Intonaci, colori e parti lignee	Ammesso il riuso ai fini abitativi. Per interventi significativi sul manto di copertura prevedere scandole o coppo.

14	Note:	
----	-------	--

15	Sopraelevazione per il recupero dei sottotetti a fini abitativi, ai sensi dell'art. 105 Legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15.	SI	X
		NO	

