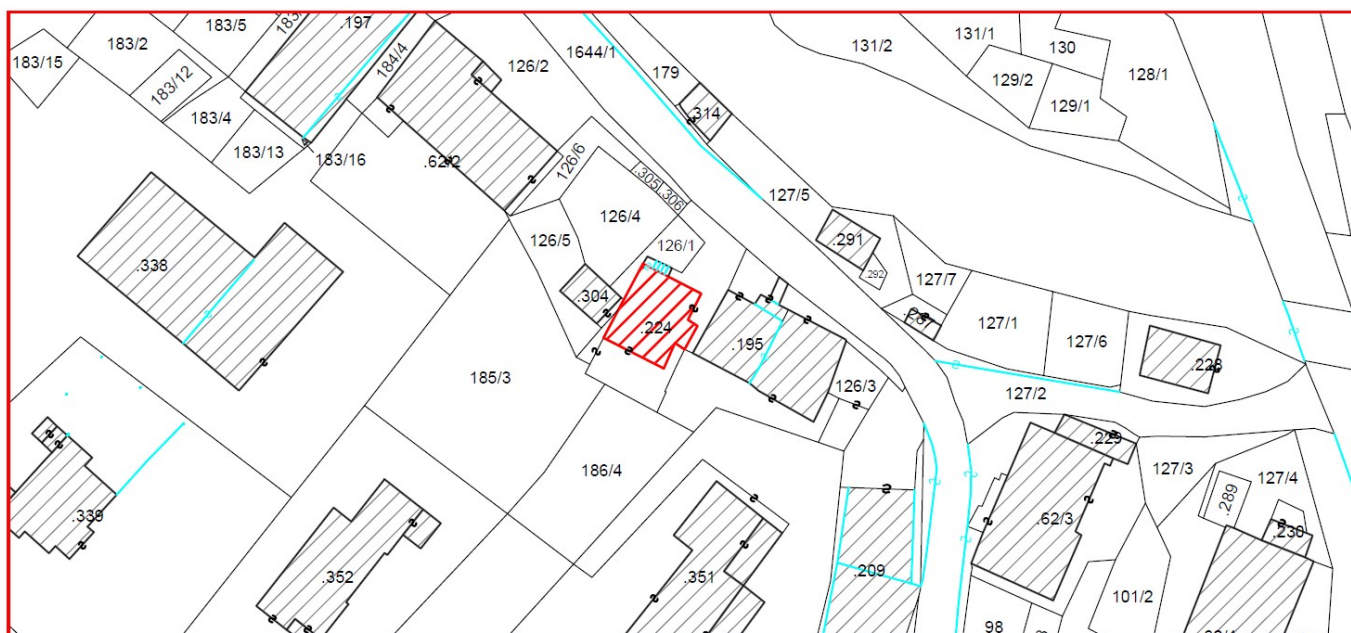


|                       |                                       |                          |                                                    |
|-----------------------|---------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------|
| Comprensorio          | C11                                   | Foglio di Mappa          | 4                                                  |
| Comune Amministrativo | Soraga                                | N. Particella Edificiale | 224                                                |
| Comune Catastale      | Soraga I                              | Data del Rilievo         | Maggio – Giugno 2003<br>Settembre 2022             |
| Indirizzo             | Via Barbide 5<br>Strada de Barbida 13 | Rilevatore               | Arch. Mauro Franceschi<br>Arch. Francesca Volpetti |



ESTRATTO MAPPA







|                 |                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                 |   |   |                   |   |   |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|---|---|-------------------|---|---|
| 1               | Tipologia Funzionale                                                                                                                                                                                                   | EDIFICIO PREV. RESIDENZIALE                                                     | A | X | LEGNAIA/DEPOSITO  | F |   |
|                 |                                                                                                                                                                                                                        | EDIFICIO PRODUTTIVO                                                             | B | X | EDIFICIO DI CULTO | G |   |
|                 |                                                                                                                                                                                                                        | EDIFICIO SPECIALE                                                               | C |   | FIENILE, TABIA'   | H | X |
|                 |                                                                                                                                                                                                                        | STALLA                                                                          | D |   | RUDERE            | I |   |
|                 |                                                                                                                                                                                                                        | AUTORIMESSA                                                                     | E |   |                   | L |   |
| 2               | Epoca di costruzione                                                                                                                                                                                                   | ANTERIORE AL 1860                                                               | 8 |   |                   |   |   |
|                 |                                                                                                                                                                                                                        | TRA IL 1860 E IL 1939                                                           | 6 |   |                   |   |   |
|                 |                                                                                                                                                                                                                        | POSTERIORE AL 1939                                                              | 4 |   |                   | 4 |   |
| 3               | Tipologia architettonica storica                                                                                                                                                                                       | ALTA DEFINIZIONE                                                                | 8 |   |                   |   |   |
|                 |                                                                                                                                                                                                                        | MEDIA DEFINIZIONE                                                               | 6 |   |                   |   |   |
|                 |                                                                                                                                                                                                                        | BASSA DEFINIZIONE                                                               | 4 |   |                   | 4 |   |
|                 |                                                                                                                                                                                                                        | NESSUNA DEFINIZIONE                                                             | 0 |   |                   |   |   |
| 4               | Permanenza dei caratteri formali tradizionali                                                                                                                                                                          | VOLUMETRICI ORIGINALI                                                           | 2 | 1 | 0                 | 0 |   |
|                 |                                                                                                                                                                                                                        | CARATTERI COSTRUTTIVI                                                           | 2 | 1 | 0                 | 1 |   |
|                 |                                                                                                                                                                                                                        | CARATTERI COMPL.                                                                | 2 | 1 | 0                 | 0 |   |
|                 |                                                                                                                                                                                                                        | ASPETTI DECORATIVI                                                              | 2 | 1 | 0                 | 0 |   |
|                 |                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                 |   |   |                   | 9 |   |
| 5               | Degrado fisico                                                                                                                                                                                                         | NULLO                                                                           |   |   |                   | X |   |
|                 |                                                                                                                                                                                                                        | MEDIO                                                                           |   |   |                   |   |   |
|                 |                                                                                                                                                                                                                        | ELEVATO                                                                         |   |   |                   |   |   |
| 6               | Grado di utilizzo                                                                                                                                                                                                      | PIENAMENTE UTILIZZATO                                                           |   |   |                   | X |   |
|                 |                                                                                                                                                                                                                        | SOTTOUTILIZZATO (in parte)                                                      |   |   |                   |   |   |
|                 |                                                                                                                                                                                                                        | PARZIALMENTE UTILIZZATO (stagionale)                                            |   |   |                   | X |   |
|                 |                                                                                                                                                                                                                        | IN STATO DI ABBANDONO                                                           |   |   |                   |   |   |
| 7               | Spazi di pertinenza                                                                                                                                                                                                    | ALTA QUALITA'                                                                   |   |   |                   |   |   |
|                 |                                                                                                                                                                                                                        | MEDIA QUALITA'                                                                  |   |   |                   | X |   |
|                 |                                                                                                                                                                                                                        | BASSA QUALITA'                                                                  |   |   |                   | X |   |
| 8               | Parcheggi di pertinenza o comunque disponibili                                                                                                                                                                         | SUFFICIENTE                                                                     |   |   |                   | X |   |
|                 |                                                                                                                                                                                                                        | INSUFFICIENTE                                                                   |   |   |                   |   |   |
|                 |                                                                                                                                                                                                                        | INESISTENTI                                                                     |   |   |                   |   |   |
| 9               | Vincoli legislativi                                                                                                                                                                                                    |                                                                                 |   |   |                   |   |   |
| 10              | Categoria di intervento prevista nel piano precedente                                                                                                                                                                  | Ristrutturazione                                                                |   |   |                   |   |   |
| 11              | Note:                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                 |   |   |                   |   |   |
| <b>PROGETTO</b> |                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                 |   |   |                   |   |   |
| 12              | Categoria di intervento prevista                                                                                                                                                                                       | RESTAURO                                                                        |   |   |                   |   |   |
|                 |                                                                                                                                                                                                                        | RISANAMENTO CONSERVATIVO                                                        |   |   |                   |   |   |
|                 |                                                                                                                                                                                                                        | RISTRUTTURAZIONE                                                                |   |   |                   | X |   |
|                 |                                                                                                                                                                                                                        | DEMOLIZIONE                                                                     |   |   |                   |   |   |
| 13              | Vincoli particolari:<br>Ampliamento di volume ammesso SI per la tipologia B<br>Nuovi balconi ammessi A discrezione C.E.C.<br>Nuovi abbaini in falda ammessi SI di tipo tradizionale<br>Intonaci, colori e parti lignee | Per interventi significativi sul manto di copertura prevedere scandole o coppo. |   |   |                   |   |   |
| 14              | Note:                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                 |   |   |                   |   |   |
| 15              | Sopraelevazione per il recupero dei sottotetti a fini abitativi, ai sensi dell'art. 105 Legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15.                                                                                        | SI                                                                              |   |   |                   | X |   |
|                 |                                                                                                                                                                                                                        | NO                                                                              |   |   |                   |   |   |