

Comprensorio	C11	Foglio di Mappa	4
Comune Amministrativo	Soraga	N. Particella Edificiale	62/4 – 289 - 230
Comune Catastale	Soraga I	Data del Rilievo	Maggio – Giugno 2003 Settembre 2022
Indirizzo	Stradoun de Fasa Stradon de Fascia	Rilevatore	Arch. Mauro Franceschi Arch. Francesca Volpetti



---

## ESTRATTO MAPPA

---







1	<b>Tipologia Funzionale</b>	EDIFICIO PREV. RESIDENZIALE	A		LEGNAIA/DEPOSITO	F	X
		EDIFICIO PRODUTTIVO	B		EDIFICIO DI CULTO	G	
		EDIFICIO SPECIALE	C		FIENILE, TABIA'	H	X
		STALLA	D		RUDERE	I	
		AUTORIMESSA	E			L	
2	<b>Epoca di costruzione</b>	ANTERIORE AL 1860		8			
		TRA IL 1860 E IL 1939		6		6	
		POSTERIORE AL 1939		4			
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	ALTA DEFINIZIONE		8			
		MEDIA DEFINIZIONE		6			
		BASSA DEFINIZIONE		4		4	
		NESSUNA DEFINIZIONE		0			
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	VOLUMETRICI ORIGINALI	2	1	0		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI	2	1	0		2
		CARATTERI COMPL.	2	1	0		2
		ASPETTI DECORATIVI	2	1	0		1
							16
5	<b>Degrado fisico</b>	NULLO					X
		MEDIO					X
		ELEVATO					
6	<b>Grado di utilizzo</b>	PIENAMENTE UTILIZZATO					X
		SOTTOUTILIZZATO (in parte)					
		PARZIALMENTE UTILIZZATO (stagionale)					
		IN STATO DI ABBANDONO					
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	ALTA QUALITA'					X
		MEDIA QUALITA'					X
		BASSA QUALITA'					
8	<b>Parcheggi di pertinenza o comunque disponibili</b>	SUFFICIENTE					X
		INSUFFICIENTE					
		INESISTENTI					
9	<b>Vincoli legislativi</b>						
10	<b>Categoria di intervento prevista nel piano precedente</b>	Risanamento conservativo					
11	<b>Note:</b>	<b>PROGETTO</b>					
12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	RESTAURO					X
		RISANAMENTO CONSERVATIVO					
		RISTRUTTURAZIONE					
		DEMOLIZIONE					
13	<b>Vincoli particolari:</b> Ampliamento di volume ammesso NO Nuovi balconi ammessi NO Nuovi abbaini in falda ammessi SI di tipo tradizionale Intonaci, colori e parti lignee Mantenere le parti lignee e sassi a vista	<b>Ammesso il riuso a fini abitativi.</b> <b>Per interventi significativi sul manto di copertura prevedere scandole o coppo.</b>					
14	<b>Note:</b>						
15	<b>Sopraelevazione per il recupero dei sottotetti a fini abitativi, ai sensi dell'art. 105 Legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15.</b>						X
						SI	
						NO	