

Comprensorio	C11	Foglio di Mappa	4
Comune Amministrativo	Soraga	N. Particella Edificiale	62/4 – 289 - 230
Comune Catastale	Soraga I	Data del Rilievo	<b>Maggio – Giugno 2003</b> <b>Settembre 2022</b>
Indirizzo	<b>Stradoun de Fasa</b> <b>Stradon de Fascia</b>	Rilevatore	<b>Arch. Mauro Franceschi</b> <b>Arch. Francesca Volpetti</b>



ESTRATTO MAPPA









1	Tipologia Funzionale	EDIFICIO PREV. RESIDENZIALE	A		LEGNAIA/DEPOSITO	F	X
		EDIFICIO PRODUTTIVO	B		EDIFICIO DI CULTO	G	
		EDIFICIO SPECIALE	C		FIENILE, TABIA'	H	X
		STALLA	D		RUDERE	I	
		AUTORIMESSA	E			L	
2	Epoca di costruzione	ANTERIORE AL 1860	8				
		TRA IL 1860 E IL 1939	6		6		
		POSTERIORE AL 1939	4				
3	Tipologia architettonica storica	ALTA DEFINIZIONE	8				
		MEDIA DEFINIZIONE	6				
		BASSA DEFINIZIONE	4		4		
		NESSUNA DEFINIZIONE	0				
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	VOLUMETRICI ORIGINALI	2	1	0	1	
		CARATTERI COSTRUTTIVI	2	1	0	2	
		CARATTERI COMPL.	2	1	0	2	
		ASPETTI DECORATIVI	2	1	0	1	
						16	
5	Degrado fisico	NULLO					
		MEDIO			X		
		ELEVATO			X		
6	Grado di utilizzo	PIENAMENTE UTILIZZATO					
		SOTTOUTILIZZATO (in parte)			X		
		PARZIALMENTE UTILIZZATO (stagionale)					
		IN STATO DI ABBANDONO					
7	Spazi di pertinenza	ALTA QUALITA'					
		MEDIA QUALITA'			X		
		BASSA QUALITA'			X		
8	Parcheggi di pertinenza o comunque disponibili	SUFFICIENTE			X		
		INSUFFICIENTE					
		INESISTENTI					
9	Vincoli legislativi						
10	Categoria di intervento prevista nel piano precedente	Risanamento conservativo					
11	Note:						
PROGETTO							
12	Categoria di intervento prevista	RESTAURO					
		RISANAMENTO CONSERVATIVO				X	
		RISTRUTTURAZIONE					
		DEMOLIZIONE					
13	Vincoli particolari: Ampliamento di volume ammesso NO Nuovi balconi ammessi NO Nuovi abbaini in falda ammessi SI di tipo tradizionale Intonaci, colori e parti lignee Mantenere le parti lignee e sassi a vista	Ammesso il riuso a fini abitativi. Per interventi significativi sul manto di copertura prevedere scandole o coppo.					
14	Note:						
15	Sopraelevazione per il recupero dei sottotetti a fini abitativi, ai sensi dell'art. 105 Legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15.	SI			X		
		NO					