

P.R.G. del Comune di Soraga - Rilevazione degli insediamenti storici

SCHEDA N. 35

Comprensorio	<b>C11</b>	Foglio di Mappa	<b>4</b>
Comune Amministrativo	<b>Soraga</b>	N. Particella Edificiale	<b>29</b>
Comune Catastale	<b>Soraga I</b>	Data del Rilievo	<b>Settembre 2022</b>
Indirizzo	<b>Pi az Cioch 32 - 33</b>	Rilevatore	<b>Arch. Francesca Volpetti</b>



ESTRATTO MAPPA





1	<b>Tipologia Funzionale</b>	EDIFICIO PREV. RESIDENZIALE	A	<b>X</b>	LEGNAIA/DEPOSITO	F	
		EDIFICIO PRODUTTIVO	B		EDIFICIO DI CULTO	G	
		EDIFICIO SPECIALE	C		FIENILE, TABIA'	H	
		STALLA	D		RUDERE	I	
		AUTORIMESSA	E			L	
2	<b>Epoca di costruzione</b>	ANTERIORE AL 1860	8				8
		TRA IL 1860 E IL 1939	6				
		POSTERIORE AL 1939	4				
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	ALTA DEFINIZIONE	8				
		MEDIA DEFINIZIONE	6				6
		BASSA DEFINIZIONE	4				
		NESSUNA DEFINIZIONE	0				
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	VOLUMETRICI ORIGINALI	2	1	0		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI	2	1	0		1
		CARATTERI COMPL.	2	1	0		1
		ASPETTI DECORATIVI	2	1	0		0
							17
5	<b>Degrado fisico</b>	NULLO					
		MEDIO					X
		ELEVATO					
6	<b>Grado di utilizzo</b>	PIENAMENTE UTILIZZATO					X
		SOTTOUTILIZZATO					
		IN STATO DI ABBANDONO					
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	ALTA QUALITA'					
		MEDIA QUALITA'					X
		BASSA QUALITA'					
8	<b>Vincoli legislativi</b>						
9	<b>Categoria di intervento prevista nel piano precedente</b>	Risanamento conservativo					
10	<b>Note:</b>						

## PROGETTO

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	RESTAURO		<b>X</b>		
		RISANAMENTO CONSERVATIVO				
		RISTRUTTURAZIONE				
		DEMOLIZIONE				
12	<b>Vincoli particolari:</b> Ampliamento di volume ammesso <b>SI</b> per la tipologia D limitatamente a cm 50					
13	<b>Note:</b> Obbligo d'intervento esteso all'intera facciata e/o falda; obbligo d'intervento esterno unico edificio in muratura e tabià.					
14	<b>Sopraelevazione per il recupero dei sottotetti a fini abitativi, ai sensi dell'art. 105 Legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15.</b>	SI	NO			