

Comprensorio	C11	Foglio di Mappa	4
Comune Amministrativo	Soraga	N. Particella Edificiale	29
Comune Catastale	Soraga I	Data del Rilievo	Maggio – Giugno 2003 Settembre 2022
Indirizzo	Piazza Ciocch 22 – 23 Piazza Ciocch 32 -33	Rilevatore	Arch. Mauro Franceschi Arch. Francesca Volpetti



ESTRATTO MAPPA





1	Tipologia Funzionale	EDIFICIO PREV. RESIDENZIALE	A	<input checked="" type="checkbox"/>	LEGNAIA/DEPOSITO	F	
		EDIFICIO PRODUTTIVO	B	<input type="checkbox"/>	EDIFICIO DI CULTO	G	
		EDIFICIO SPECIALE	C	<input type="checkbox"/>	FIENILE, TABIA'	H	
		STALLA	D	<input type="checkbox"/>	RUDERE	I	
		AUTORIMESSA	E	<input type="checkbox"/>		L	
2	Epoca di costruzione	ANTERIORE AL 1860	8		8		
		TRA IL 1860 E IL 1939	6				
		POSTERIORE AL 1939	4				
3	Tipologia architettonica storica	ALTA DEFINIZIONE	8				
		MEDIA DEFINIZIONE	6		6		
		BASSA DEFINIZIONE	4				
		NESSUNA DEFINIZIONE	0				
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	VOLUMETRICI ORIGINALI	2	1	0	1	
		CARATTERI COSTRUTTIVI	2	1	0	1	
		CARATTERI COMPL.	2	1	0	1	
		ASPETTI DECORATIVI	2	1	0	0	
						17	
5	Degrado fisico	NULLO			<input checked="" type="checkbox"/>		
		MEDIO			<input checked="" type="checkbox"/>		
		ELEVATO			<input type="checkbox"/>		
6	Grado di utilizzo	PIENAMENTE UTILIZZATO			<input checked="" type="checkbox"/>		
		SOTTOUTILIZZATO (in parte)			<input type="checkbox"/>		
		PARZIALMENTE UTILIZZATO (stagionale)			<input type="checkbox"/>		
		IN STATO DI ABBANDONO			<input type="checkbox"/>		
7	Spazi di pertinenza	ALTA QUALITA'			<input type="checkbox"/>		
		MEDIA QUALITA'			<input checked="" type="checkbox"/>		
		BASSA QUALITA'			<input type="checkbox"/>		
8	Parcheggi di pertinenza o comunque disponibili	SUFFICIENTE			<input checked="" type="checkbox"/>		
		INSUFFICIENTE			<input type="checkbox"/>		
		INESISTENTI			<input type="checkbox"/>		
9	Vincoli legislativi						
10	Categoria di intervento prevista nel piano precedente	Risanamento conservativo					
11	Note:						

## PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	RESTAURO	
		<b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
		RISTRUTTURAZIONE	<input checked="" type="checkbox"/>
		DEMOLIZIONE	<input type="checkbox"/>
13	<b>Vincoli particolari:</b> Ampliamento di volume ammesso <b>SI</b> per la tipologia D limitatamente a cm 50 Nuovi balconi ammessi <b>A discrezione C.E.C.</b> Nuovi abbaini in falda ammessi <b>SI di tipo tradizionale</b> Intonaci, colori e parti lignee	<b>Ammesso il riuso a fini abitativi del sottotetto.</b> <b>Per interventi significativi sul manto di copertura prevedere scandole o coppo</b>	
14	<b>Note:</b> Obbligo d'intervento esteso all'intera facciata e/o falda; <b>obbligo di progettazione estesa al fronte vincolato</b> ; obbligo d'intervento esterno unico edificio in muratura e tabià.		
15	<b>Sopraelevazione per il recupero dei sottotetti a fini abitativi, ai sensi dell'art. 105 Legge provinciale</b>	<b>SI</b>	<input checked="" type="checkbox"/>

