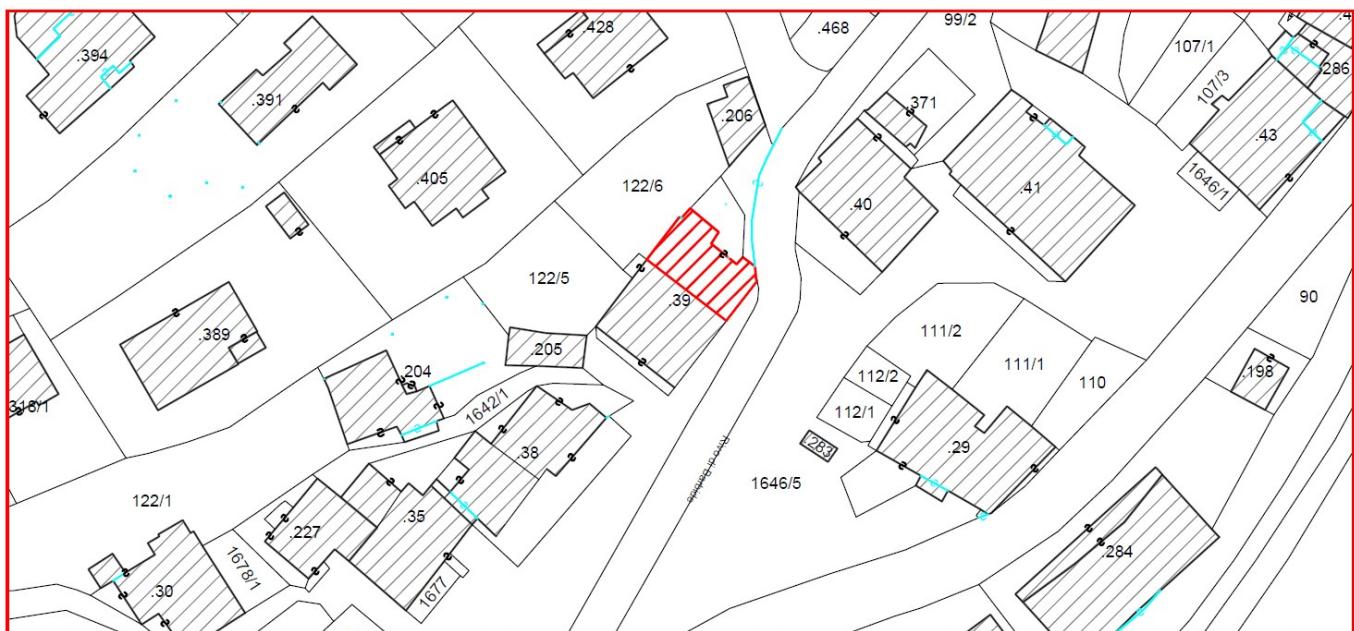


Comprensorio	C11	Foglio di Mappa	4
Comune Amministrativo	Soraga	N. Particella Edificiale	39
Comune Catastale	Soraga I	Data del Rilievo	Maggio – Giugno 2003 Settembre 2022
Indirizzo	Piazza Cioc Piazza Cioc 1a	Rilevatore	Arch. Mauro Franceschi Arch. Francesca Volpetti



ESTRATTO MAPPA







1	Tipologia Funzionale	EDIFICIO PREV. RESIDENZIALE	A		LEGNAIA/DEPOSITO	F	X
		EDIFICIO PRODUTTIVO	B		EDIFICIO DI CULTO	G	
		EDIFICIO SPECIALE	C		FIENILE, TABIA'	H	X
		STALLA	D		RUDERE	I	
		AUTORIMESSA	E	X		L	
2	Epoca di costruzione		ANTERIORE AL 1860		8		8
			TRA IL 1860 E IL 1939		6		
			POSTERIORE AL 1939		4		
3	Tipologia architettonica storica		ALTA DEFINIZIONE		8		
			MEDIA DEFINIZIONE		6		6
			BASSA DEFINIZIONE		4		
			NESSUNA DEFINIZIONE		0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		VOLUMETRICI ORIGINALI	2	1	0	1
			CARATTERI COSTRUTTIVI	2	1	0	1
			CARATTERI COMPL.	2	1	0	1
			ASPETTI DECORATIVI	2	1	0	0
							17
5	Degradò fisico		NULLO			X	
			MEDIO			X	
			ELEVATO				
6	Grado di utilizzo		PIENAMENTE UTILIZZATO			X	
			SOTTOUTILIZZATO (in parte)			X	
			PARZIALMENTE UTILIZZATO (stagionale)				
			IN STATO DI ABBANDONO				
7	Spazi di pertinenza		ALTA QUALITA'			X	
			MEDIA QUALITA'			X	
			BASSA QUALITA'				
8	Parcheggi di pertinenza o comunque disponibili		SUFFICIENTE			X	
			INSUFFICIENTE				
			INESISTENTI				
9	Vincoli legislativi						
10	Categoria di intervento prevista nel piano precedente		Risanamento conservativo				
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	RESTAURO	
		RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		RISTRUTTURAZIONE	
		DEMOLIZIONE	
13	Vincoli particolari: Ampliamento di volume ammesso SI per la tipologia D limitatamente a cm 50 Nuovi balconi ammessi NO Nuovi abbaini in falda ammessi SI di tipo tradizionale sul retro dell'edificio Intonaci, colori e parti lignee Mantenere come l'attuale	Ammesso il riuso a fini abitativi con le prescrizioni: non variare o aggiungere fori su facciata S.E.; ripristino portone a due ante al posto del basculante; eliminare la superfetazione a N. Per interventi significativi sul manto di copertura prevedere scandole o coppo. Ammessi due nuovi fori sulla parte lignea della facciata NE con modalità e tipologia tradizionale.	
14	Note: Obbligo d'intervento esteso all'intera facciata e/o falda		

15

**Sopraelevazione per il recupero dei sottotetti a fini abitativi, ai sensi dell'art. 105 Legge provinciale
4 agosto 2015, n. 15.**

SI

NO

X