





1	Tipologia Funzionale	EDIFICIO PREV. RESIDENZIALE	A	X	LEGNAIA/DEPOSITO	F	
		EDIFICIO PRODUTTIVO	B		EDIFICIO DI CULTO	G	
		EDIFICIO SPECIALE	C		FIENILE, TABIA'	H	X
		STALLA	D		RUDERE	I	
		AUTORIMESSA	E			L	
2	Epoca di costruzione	ANTERIORE AL 1860	8				
		TRA IL 1860 E IL 1939	6		6		
		POSTERIORE AL 1939	4				
3	Tipologia architettonica storica	ALTA DEFINIZIONE	8				
		MEDIA DEFINIZIONE	6				
		BASSA DEFINIZIONE	4		4		
		NESSUNA DEFINIZIONE	0				
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	VOLUMETRICI ORIGINALI	2	1	0	0	
		CARATTERI COSTRUTTIVI	2	1	0	2	
		CARATTERI COMPL.	2	1	0	1	
		ASPETTI DECORATIVI	2	1	0	0	
						13	
5	Degrado fisico	NULLO					
		MEDIO			X		
		ELEVATO					
6	Grado di utilizzo	PIENAMENTE UTILIZZATO					
		SOTTOUTILIZZATO (in parte)			X		
		PARZIALMENTE UTILIZZATO (stagionale)					
		IN STATO DI ABBANDONO					
7	Spazi di pertinenza	ALTA QUALITA'					
		MEDIA QUALITA'			X		
		BASSA QUALITA'					
8	Parcheggi di pertinenza o comunque disponibili	SUFFICIENTE			X		
		INSUFFICIENTE					
		INESISTENTI					
9	Vincoli legislativi						
10	Categoria di intervento prevista nel piano precedente	Ristrutturazione					
11	Note: Edificio con superfetazioni						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista	RESTAURO	
		RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		RISTRUTTURAZIONE	X
		DEMOLIZIONE	

13	Vincoli particolari: Ampliamento di volume ammesso NO Nuovi balconi ammessi A discrezione C.E.C. Nuovi abbaini in falda ammessi SI di tipo tradizionale Intonaci, colori e parti lignee Parti lignee da mantenere. Ripristinare intonaci con ricerca filologica di cantonali e marcapiani	Ammesso riuso a fini abitativi della parte non abitabile. Per interventi significativi sul manto di copertura prevedere scandole o coppo. Sono ammessi nuovi fori sulla parte lignea con modalità tradizionale in numero di 2 a NNE, 3 a SSO, e 2 a ENE.

14	Note: Obbligo d'intervento esteso all'intera facciata e/o falda; obbligo di progettazione estesa al fronte vincolato; obbligo d'intervento esterno unico edificio in muratura e tabia

15	Sopraelevazione per il recupero dei sottotetti a fini abitativi, ai sensi dell'art. 105 Legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15.	SI	X
		NO	