

| | | | |
|-----------------------|--|--------------------------|--|
| Comprensorio | C11 | Foglio di Mappa | 4 |
| Comune Amministrativo | Soraga | N. Particella Edificiale | 9/2 |
| Comune Catastale | Soraga I | Data del Rilievo | Maggio – Giugno 2003 Settembre 2022 |
| Indirizzo | Piazza de Festil 2 – 3 Piaz de Festil 2 - 3 | Rilevatore | Arch. Mauro Franceschi Arch. Francesca Volpetti |



ESTRATTO MAPPA







| | | | | | | | |
|----|---|---|---|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 1 | Tipologia Funzionale | EDIFICIO PREV. RESIDENZIALE | A | <input checked="" type="checkbox"/> | LEGNAIA/DEPOSITO | F | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | | EDIFICIO PRODUTTIVO | B | <input type="checkbox"/> | EDIFICIO DI CULTO | G | <input type="checkbox"/> |
| | | EDIFICIO SPECIALE | C | <input type="checkbox"/> | FIENILE, TABIA' | H | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | | STALLA | D | <input type="checkbox"/> | RUDERE | I | <input type="checkbox"/> |
| | | AUTORIMESSA | E | <input type="checkbox"/> | | L | <input type="checkbox"/> |
| 2 | Epoca di costruzione | ANTERIORE AL 1860 | | 8 | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| | | TRA IL 1860 E IL 1939 | | 6 | <input type="checkbox"/> | | |
| | | POSTERIORE AL 1939 | | 4 | <input type="checkbox"/> | | |
| 3 | Tipologia architettonica storica | ALTA DEFINIZIONE | | 8 | <input type="checkbox"/> | | |
| | | MEDIA DEFINIZIONE | | 6 | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| | | BASSA DEFINIZIONE | | 4 | <input type="checkbox"/> | | |
| | | NESSUNA DEFINIZIONE | | 0 | <input type="checkbox"/> | | |
| 4 | Permanenza dei caratteri formali tradizionali | VOLUMETRICI ORIGINALI | 2 | 1 | 0 | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | | CARATTERI COSTRUTTIVI | 2 | 1 | 0 | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | | CARATTERI COMPL. | 2 | 1 | 0 | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | | ASPETTI DECORATIVI | 2 | 1 | 0 | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | | | | | | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| 5 | Degrado fisico | NULLO | | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| | | MEDIO | | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| | | ELEVATO | | <input type="checkbox"/> | | | |
| 6 | Grado di utilizzo | PIENAMENTE UTILIZZATO | | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| | | SOTTOUTILIZZATO (in parte) | | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| | | PARZIALMENTE UTILIZZATO (stagionale) | | <input type="checkbox"/> | | | |
| | | IN STATO DI ABBANDONO | | <input type="checkbox"/> | | | |
| 7 | Spazi di pertinenza | ALTA QUALITA' | | <input type="checkbox"/> | | | |
| | | MEDIA QUALITA' | | <input type="checkbox"/> | | | |
| | | BASSA QUALITA' | | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| 8 | Parcheggi di pertinenza o comunque disponibili | SUFFICIENTE | | <input type="checkbox"/> | | | |
| | | INSUFFICIENTE | | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| | | INESISTENTI | | <input type="checkbox"/> | | | |
| 9 | Vincoli legislativi | | | | | | |
| 10 | Categoria di intervento prevista nel piano precedente | Risanamento conservativo | | | | | |
| 11 | Note: | Edificio residenziale con annesso fienile | | | | | |

PROGETTO

| | | | |
|----|--|---|-------------------------------------|
| 12 | Categoria di intervento prevista | RESTAURO | <input type="checkbox"/> |
| | | RISANAMENTO CONSERVATIVO | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | | RISTRUTTURAZIONE | <input type="checkbox"/> |
| | | DEMOLIZIONE | <input type="checkbox"/> |
| 13 | Vincoli particolari: Ampliamento di volume ammesso SI per la tipologia D limitatamente a cm50 Nuovi balconi ammessi A discrezione C.E.C. Nuovi abbaini in falda ammessi SI con tipologie caratteristiche della zona Intonaci, colori e parti lignee Riproporre intonaci, con cantonali e marcapiani. Parti lignee con tipologie come l'attuale | Ammesso il riuso ai fini abitativi delle parti non abitabili. Fienile rivestito in superfici lignee da mantenere in tipologia con l'attuale con possibile apertura di tre nuovi fori con modalità e tipologia tradizionali. Per interventi significativi sul manto di copertura prevedere scandole o coppo. | |
| | Note: | | |
| 14 | Note: | | |

| | | | |
|----|---|----|---|
| 15 | Sopraelevazione per il recupero dei sottotetti a fini abitativi, ai sensi dell'art. 105 Legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15. | SI | X |
| | | NO | |