

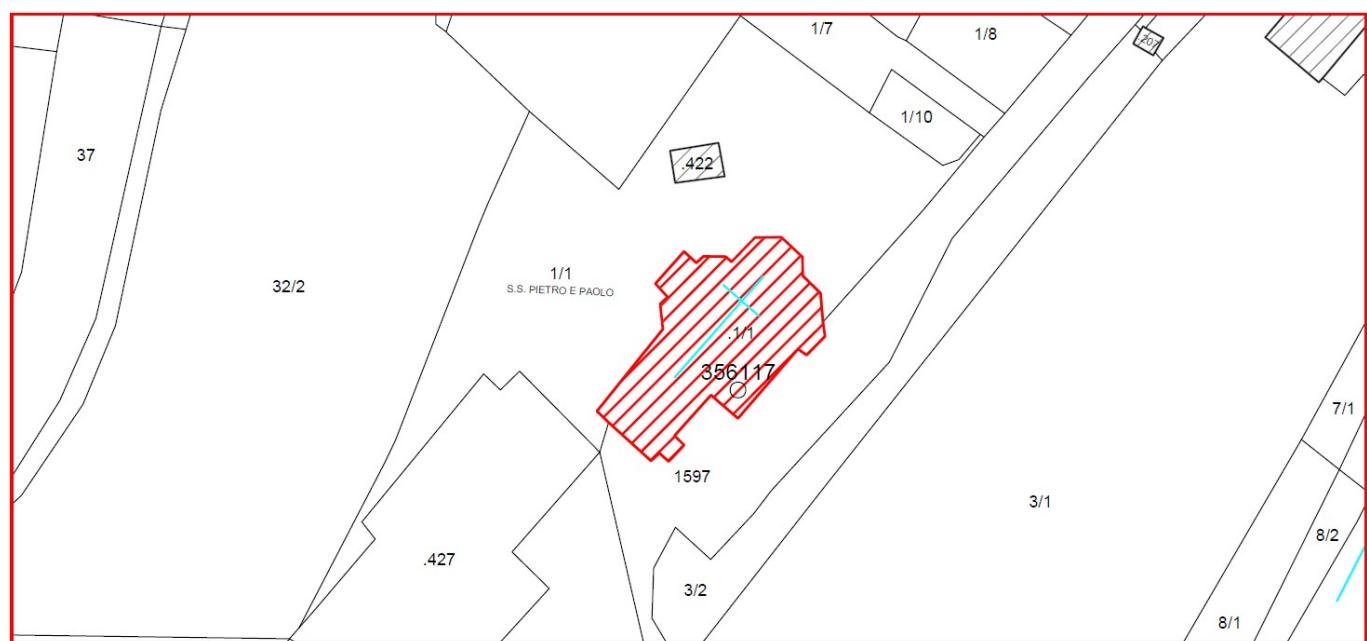
P.R.G. del Comune di Soraga - Rilevazione degli insediamenti storici

SCHEDA N. 1

Comprensorio	C11	Foglio di Mappa	8
Comune Amministrativo	Soraga	N. Particella Edificiale	1/1
Comune Catastale	Soraga I	Data del Rilievo	Maggio – Giugno 2003 Settembre 2022
Indirizzo	Via Strada de l'gesia Strada de l'gejia	Rilevatore	Arch. Mauro Franceschi Arch. Francesca Volpetti



ESTRATTO MAPPA







1	Tipologia Funzionale	EDIFICIO PREV. RESIDENZIALE	A			LEGNAIA/DEPOSITO	F	
		EDIFICIO PRODUTTIVO	B			EDIFICIO DI CULTO	G	X
		EDIFICIO SPECIALE	C			FIENILE, TABIA'	H	
		STALLA	D			RUDERE	I	
		AUTORIMESSA	E				L	
2	Epoca di costruzione	ANTERIORE AL 1860	8					8
		TRA IL 1860 E IL 1939	6					
		POSTERIORE AL 1939	4					
3	Tipologia architettonica storica	ALTA DEFINIZIONE	8					6
		MEDIA DEFINIZIONE	6					
		BASSA DEFINIZIONE	4					
		NESSUNA DEFINIZIONE	0					
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	VOLUMETRICI ORIGINALI	2	1	0			1
		CARATTERI COSTRUTTIVI	2	1	0			2
		CARATTERI COMPL.	2	1	0			2
		ASPETTI DECORATIVI	2	1	0			2
								21
5	Degradò fisico	NULLO						X
		MEDIO						
		ELEVATO						
6	Grado di utilizzo	PIENAMENTE UTILIZZATO						X
		SOTTOUTILIZZATO (in parte)						
		PARZIALMENTE UTILIZZATO (stagionale)						
		IN STATO DI ABBANDONO						
7	Spazi di pertinenza	ALTA QUALITA'						X
		MEDIA QUALITA'						
		BASSA QUALITA'						
8	Parcheggi di pertinenza o comunque disponibili	SUFFICIENTE						X
		INSUFFICIENTE						
		INESISTENTI						
9	Vincoli legislativi	Tutela monumentale diretta art.5 D.L. 490/99			Vincolo diretto di interesse culturale D.Lgs. 22 gennaio 2004 n.42			
10	Categoria di intervento prevista nel piano precedente	Restauro						
11	Note:	PROGETTO						
12	Categoria di intervento prevista	RESTAURO						
		RISANAMENTO CONSERVATIVO						
		RISTRUTTURAZIONE						
		DEMOLIZIONE						
13	Vincoli particolari: Ampliamento di volume ammesso NO Nuovi balconi ammessi NO Nuovi abbaini in falda ammessi NO Intonaci, colori e parti lignee da mantenere come l'attuale	Assoggettato a tutela monumentale diretta ai sensi dell'art.5 del D.L.490/99 anche il vicino cimitero						
14	Note: Obbligo intervento esterno a tutta l'unità edilizia (escl. man. ord.)							
15	Sopraelevazione per il recupero dei sottotetti a fini abitativi, ai sensi dell'art. 105 Legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15.				SI		NO	
							X	