

Pubblicata all'albo comunale in data: 04/12/2020

**Oggetto:** affido dei lavori di adeguamento funzionale dell'edificio scolastico per l'accoglienza del nido d'infanzia alla srl Crimaldi con sede in Campodenno.  
CUP: B43H19001090007 - CIG: 83827976EB

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che:

- con propria deliberazione n. 568 del 24.12.2019 è stato approvato progetto esecutivo dei lavori di adeguamento funzionale dell'edificio scolastico per l'accoglienza del nido d'infanzia, contraddistinto catastalmente dalla p.ed. 237 in C.C. Soraga I, redatto dall'ing. Paolo Vadagnini, come da elaborati tecnici acquisiti agli atti il 12.11.2019 al n. 3848, che prevede il costo complessivo di euro 946.248,07, di cui euro 671.624,98, comprensivi di euro 20.597,24 per oneri della sicurezza ed euro 274.623,09 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- contestualmente è stato disposto di affidare l'esecuzione dei lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 33, comma 5 della L.P. 10.09.1993, n. 26, senza previa pubblicazione di un bando di gara, da esperire in modalità telematica sulla piattaforma di e-procurement Mercurio, nonché approvato l'elenco delle imprese da invitare alla gara e conferito mandato all'Agenzia Provinciale per gli appalti e Contratti (APAC) per indire la gara, con autorizzazione all'adozione della lettera d'invito;
- con propria deliberazione n. 186 del 21.07.2020, in seguito della necessità di adattare il progetto alla disciplina dei CAM (Criteri Ambientali Minimi), nonché a seguito dell'emergenza sanitaria COVID-19, che ha comportato numerose modifiche alla normativa in materia di appalti pubblici, è stato riapprovato il progetto esecutivo che prevede il costo complessivo di euro 945.443,76, di cui euro 682.547,65, comprensivi di euro 31.519,91 per oneri della sicurezza ed euro 262.896,11 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- in seguito alla gara d'appalto, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, esperita dall'APAC, i lavori sono stati aggiudicati alla srl Crimaldi con sede in Campodenno, con il ribasso del 5,672% sul prezzo a base d'asta, come si evince dal verbale n. 3 del 20.10.2020, e quindi per l'importo netto di euro 645.621,36, comprensivi degli oneri per la sicurezza;
- le verifiche in ordine alle dichiarazioni presentate dall'impresa aggiudicataria in sede di offerta sono state regolarmente effettuate con esito positivo.

Tutto ciò premesso e,  
accertato che l'impresa aggiudicataria a presentato le garanzie previste dal capitolato speciale d'appalto;

visto lo schema di contratto d'appalto da stipulare in forma pubblico-amministrativa;  
rilevato che nulla osta all'aggiudicazione dei lavori alla srl Crimaldi ed alla relativa sottoscrizione del contratto d'appalto;

visti in particolare, la L.P. 10.09.1993, n. 26 ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P 11.05.2012 n. 9-84/Leg.;

vista la L.P. 09.03.2016, n. 2;

vista la L.P. 23.03.2020, n. 2;

vista la L.P. 13.05.2020, n. 3

visto il Dlgs. 18.04.2016, n. 50;

visto il D.P.R. 05.10.2010, n. 207;

visto il codice degli Enti Locali della Regione Trentino Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018, n.

2 e s.m;

visto lo statuto comunale;

accertata la competenza della Giunta comunale a deliberare in materia;

visti gli allegati pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2;

ritenuto necessario attribuire immediata eseguibilità al presente provvedimento per permettere la tempestiva consegna dei lavori;

con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

### DELIBERA

1. di affidare, per le motivazioni in premessa, alla srl Crimaldi, con sede in Campodenno, via Luc, 10 (C.F. 01686570225) i lavori di adeguamento funzionale dell'edificio scolastico per l'accoglienza del nido d'infanzia, contraddistinto catastalmente dalla p.ed. 237 in C.C. Soraga I, con il ribasso del ribasso del 5,672% sul prezzo a base d'asta e quindi per l'importo netto di euro 645.621,36, comprensivi degli oneri per la sicurezza;
2. di approvare lo schema di contratto d'appalto in forma pubblico-amministrativa nel testo posto in allegato e formante parte integrante e sostanziale della presente;
3. di autorizzare il Sindaco p.t. alla stipula del contratto, ai sensi dell'art. 34, lett. c) dello statuto comunale;
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 183, comma 4, della L. R. 03.05.2018, n. 2.

Avverso le deliberazioni del Consiglio e della Giunta comunale sono ammessi i seguenti ricorsi:

a) opposizione alla Giunta comunale ex art. 183, comma 5 della L.R. 03.05.2018, n. 2 durante il periodo di pubblicazione;

b) ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2.07.2010 n. 104;

c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199.

In materia di affidamento di lavori pubblici, servizi e forniture si richiama la tutela processuale di cui all'art. 120 del D.lgs. 02 luglio 2010, n. 104 in particolare:

- il termine per il ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa è di 30 giorni;

- non è ammesso il ricorso al Presidente della Repubblica.

PARERE SULLA REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA: ☒ favorevole/a favor ☐ contrario/de contra  
PARER DINTORNVÌA LA REGOLARITÀ TECNICH-AMINISTRATIVA:

Soraga di Fassa, 30 novembre 2020/Soraga, ai 30 de november del 2020

IL SEGRETARIO COMUNALE / L SECRETÈR DE COMUN  
dott. Pierino Ferenzena

PARERE SULLA REGOLARITÀ CONTABILE: ☒ favorevole/a favor ☐ contrario/de contra  
PARER DINTORNVÌA LA REGOLARITÀ DI CONC:

COPERTURA FINANZIARIA/CORIDURA DI COSC:

Prenotazione della spesa/prenotazion del cost	€	Cap.	Art.
Spesa già prenotata/cost jà prenotà	€ 945.443,76	Cap.24252 FPV 2019	Art. 502
<b>TOTALE/EN DUT</b>	€ 945.443,76		

Soraga di Fassa, 30 novembre 2020/Soraga, ai 30 de november del 2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO / L RESPONSÀBOL DEL SERVIJE  
rag. Gloria Ploner