

Pubblicata all'albo comunale il 03.02.2021

Oggetto: indizione licitazione privata per la concessione in uso delle malghe “Boèr” e “Col de Mez” e dei relativi pascoli per il periodo di 6 anni.

La Giunta Comunale

Premesso che:

- il Comune è proprietario della malga “Boèr”, contraddistinta dalla p.ed. 49 in C.C. Soraga II e della Malga “Col de Mez” contraddistinta dalle pp.edd. 53 – 54 – 55 – e 56, tutte in C.c. Soraga II, nonché dei relativi pascoli, come individuati nel piano di assestamento dei beni silvopastorali;
- la malga “Boèr” è stata recentemente dotata dell’attrezzatura per la lavorazione del latte e degli arredi per lo svolgimento di attività agrituristica, con somministrazione di cibi e bevande;
- un’associazione di coltivatori diretti ha presentato richiesta di concessione in uso delle due malghe e dei relativi pascoli, giusta nota del 07.01.2021, ns. prot. 39;
- l’art. 22 della legge 11.01.1971, n. 11 prevede che, per la concessione di terreni per l'utilizzazione agricola o silvo-pastorale, i comuni devono adottare la licitazione privata, qualora sia stata presentata richiesta da parte di lavoratori manuali della terra o coltivatori diretti, singoli o associati;
- in forza della citata norma, con avviso prot. 107 del 12.01.2021, gli imprenditori agricoli e le società costituite fra allevatori per la gestione in comune di malghe e pascoli, a presentare richiesta di essere invitati alla gara di licitazione privata;
- entro il termine delle ore 12.00 del 25.01.2021 sono pervenute le richieste di 7 operatori economici.

Dato atto che l'utilizzo delle malghe e dei pascoli dovrà svolgersi nel rispetto delle prescrizioni contenute del piano di digestione forestale aziendale dei beni silvo- pastorali comunale, nonché di quelle impartite dall'autorità forestale;

Visto lo schema di atto di lettera d’invito a presentare offerta;

Visto l'elenco degli operatori economici da invitare alla licitazione privata, dando atto che lo stesso sarà sottratto alla divulgazione fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, ai sensi dell’art. 7bis della L.P. 10.09.1993, n. 26;

Visto l’art. 18 della L.P. 19.07.1990, n. 23 e gli artt. 8 e 9 del relativo regolamento di attuazione, approvato con decreto del Presidente della Giunta provinciale del 23.05.1991, n. 10-40/Leg;

Vista la legge 11.02.1971, n. 11 – nuova disciplina dei fondi rustici;

Vista la L.P. 30.10.2019, n. 10 – disciplina dell’agriturismo;

Visti gli allegati pareri favorevoli espressi ai sensi dell’art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle dovute forme di legge

Delibera

1. di indire licitazione privata, ai sensi dell’art. 18 della L.P. 23/1990, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, per la concessione in uso per il periodo di 6 anni delle malghe “Boèr” e “Col de Mez”, e di approvare l’allegato avviso a presentare offerta, che forma parte integrante e sostanziale della presente;

2. di invitare alla gara di licitazione privata gli operatori economici che hanno presentato richiesta, come da elenco allegato, sottratto alla divulgazione fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
3. di dare atto che prima della sottoscrizione del contratto di concessione dovrà essere sospeso il vincolo di uso civico sulle malghe e sui pascoli, ai sensi dell'art.15 della L.P. 6/2005, da parte del Consiglio comunale, ai sensi dell'art. 13 dello statuto comunale;
4. di dare atto che il canone di concessione sarà utilizzato, ai sensi della L.P. 6/2005, per la manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio comunale assoggettato al vincolo di uso civico;
5. di dichiarare la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, comma 4 della L.R. 03.05.2018, n. 2 per permettere il tempestivo svolgimento della gara.

Avverso le deliberazioni del Consiglio e della Giunta comunale sono ammessi i seguenti ricorsi:

- a) opposizione alla Giunta comunale ex art. 183, comma 5 della L.R. 03.05.2018, n. 2 durante il periodo di pubblicazione;
- b) ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2.07.2010 n. 104;
- c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199.

In materia di affidamento di lavori pubblici, servizi e forniture si richiama la tutela processuale di cui all'art. 120 del D.lgs. 02 luglio 2010, n. 104 in particolare:

- il termine per il ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa è di 30 giorni;
- non è ammesso il ricorso al Presidente della Repubblica.

PARERE SULLA REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA: ☒ favorevole/a favor ☐ contrario/de contra
PARER DINTORNVIA LA REGOLARITÀ TECNICH-AMINISTRATIVA:

Soraga di Fassa, 2 febbraio 2021 /Soraga, ai 2 de firè del 2021

IL SEGRETARIO COMUNALE / L SECRETÈR DE COMUN
dott. Pierino Ferenzena